STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY RAWICZ

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY RAWICZ
- RYSUNEK NR 7
ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR.....
RADY MIEJSKIEJ GMINY RAWICZ
Z DNIA.....

N
W E
S

SKALA 1:10 000

0 500 1000 1500 2000 2500m

DĄBRÓWKA
IZBICE
KONARZEWO
ŻOŁĘDNICA
ŁASZCZYN
SARNÓWKA
ŻYLICE
RAWICZ
MASŁOWO
SZYMANOWO
SŁUPIA KAPITULNA
ZAŁĘCZE
FOLWARK
KĄTY
DĘBNO POLSKIE
SIKORZYN
STWOLNO
ZAWADY
UGODA
ZIELONA WIEŚ
WYDAWY
ŁAKTA

LEGENDA:

USTALENIA REGULACYJNE

- GRANICA GMINY, GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO STUDIUM
- GRANICA WOJEWÓDZTWA
- GRANICA OBRĘBU
- GRANICA TERENÓW O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
- GRANICA TERENÓW O RÓŻNYCH SPOSOBACH PRZEZNACZENIA (GRODY PROJEKTOWANE)
- ORIENTACYJNY PRZEBIEG DRÓG - PROJEKTOWANYCH
- MPZP UCHWALONE
- MPZP W OPRACOWANIU
- TEREN DLA KTÓREGO, GMINA PRZEWIDUJE SPORZĄDZENIE MPZP

USTALENIA FUNKCJONALNE

MW/U	TERENY ŚRÓDMIEJSKIEJ ZABUDOWY MIESZKANIWO - USŁUGOWEJ
MW	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
MN	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
MN/MW	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ, ZABUDOWY WIELORODZINNEJ
MN/U	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI
ZM	TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
RM/MN	TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ, TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
U	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
UO	TERENY USŁUG OŚWIATY
UZ	TERENY USŁUG ZDROWIA
UK	TERENY USŁUG KULTURY
US	TERENY SPORTU I REKREACJI
P	TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW Z DOPUSZCZENIEM LOKALIZACJI ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
P/U	TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW, MAGAZYNÓW USŁUG Z ZAKAZEM LOKALIZACJI ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
RU	TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH, OGRODNICZYCH, LEŚNYCH I RYBACKICH
R	TERENY ROLNICZE
ZL	TERENY OBSŁUGI GOSPODARKI LEŚNEJ
ZL	TERENY LASÓW
ZL	TERENY ZALESIEŃ
ZP	TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
ZD	TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
ZC	TERENY CMENTARZY
WS	TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
KS	TERENY URZĄDZEŃ KOMUNIKACJI
E	TERENY URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYKI
G	TERENY URZĄDZEŃ GAZOWNICTWA
W	TERENY URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
O	TERENY URZĄDZEŃ GOSPODAROWANIA ODPADAMI
K	TERENY URZĄDZEŃ KANALIZACJI
TK	TERENY KOLEJOWE

TERENY KOMUNIKACJI

- LINIA KOLEJOWA O ZNACZENIU MIĘDZYNARODOWYM
- LINIA KOLEJOWA O ZNACZENIU LOKALNYM
- KDS DROGA EKSPRESOWA
- KDGP DROGA GŁÓWNA RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- KDG DROGA GŁÓWNA
- KDZ DROGA ZBIORCZA
- KDL DROGA LOKALNA
- S3-324 NUMERY DRÓG
- MIEJSCA/BAZY STARTÓW/LĄDOWAŃ MOTOLOTNIARZY
- ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE ŚCIEŻKI, SZLAKI ROWEROWE
- GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH

ŚRODOWISKO KULTUROWE

- OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU I OCHRONY WIDOKOWEJ
- OBIEKTY I OBSZARY W REJESTRZE ZABYTKÓW
- BUDYNKI W REJESTRZE ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- GRODZISKO STOŻKOWE
- PARKI PODWORSKIE

ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE

- POMNIK PRZYRODY
- WAŻNIEJSZE ZADRZEWIENIA PRZYORÓŻNE I ŚRÓDPOLNE
- REZERWAT PRZYRODY "DĘBNO"
- GRANICA OBSZARU SIEDLISKOWEGO NATURA 2000 "DOLINA NAD BARYCZĄ"
- PARK KRAJOBRAZOWY DOLINA BARYCZY
- OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU DOLINA BARYCZY
- DOLINNE ŁĄCZNIKI EKOLOGICZNE
- OBSZARY ZASOBOWE WÓD PODZIEMNYCH
- UJĘCIE WODY
- STREFA OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ UJĘCIA WODY
- STREFA OCHRONY POŚREDNIEJ UJĘCIA WODY
- STREFA ZASILANIA UJĘCIA WODY
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOSI RAZ NA 10 LAT (10%)
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI RAZ NA 100 LAT (1%)
- OBSZAR, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO POWODZI JEST NISKIE I WYNOSI RAZ NA 500 LAT (0,2%)
- OBSZAR NARAŻONY NA ZALANIE W PRZYPADKU ZNISZCZENIA LUB USZKODZENIA WAŁU PRZECIWPOWODZIOWEGO
- GŁÓWNY ZBIORNIK WÓD PODZIEMNYCH NR 303 "PRADOLINA BARYCZ - GŁOGÓW (E)"
- OBSZARY, NA KTÓRYCH MOGĄ BYĆ SYTUOWANE OBIEKTY HANDLOWE O POW. SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000M2

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- SIEĆ WODOCIĄGOWA
- KANALIZACJA SANITARNA
- KANALIZACJA DESZCZOWA
- PRZEPOMPOWNIA ŚCIEKÓW
- NAPOWIETRZNA LINIA ENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
- NAPOWIETRZNA LINIA ENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM- PROJEKTOWANA
- NAPOWIETRZNA LINIA ENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- SIEĆ KABLOWA ENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- GPZ GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA
- SIEĆ GAZOWA WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- SIEĆ GAZOWA ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
- SIEĆ GAZOWA NISKIEGO CIŚNIENIA
- ODWIERT ZLIKWIDOWANY
- ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO
- ZŁOŻE GAZU
- OBSZAR Z MOŻLIWOŚCIĄ EKSPLOATACJI ZŁÓŻ NATURALNYCH
- OBSZAR Z MOŻLIWOŚCIĄ POSADOWIENIA OGNIW FOTOWOLTAICZNYCH
- ORIENTACYJNA LOKALIZACJA TURBINY WIATROWEJ, DLA KTÓREJ WYDANO DECYZJĘ ŚRODOWISKOWĄ LUB WZIZT

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM
- PPG TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW Z MOŻLIWOŚCIĄ WYDOBYWANIA ZASOBÓW ZŁÓŻ NATURALNYCH