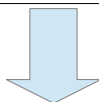


OGÓLNY SCHEMAT PROCEDURY KONTROLI PRZEDSIĘBIORCÓW W ZAKRESIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

podstawa prawna: art. 47 ust. 3 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców

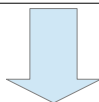
Analiza prawdopodobieństwa naruszenia prawa w ramach wykonywania działalności gospodarczej.

Kontrolę planuje się i przeprowadza po uprzednim dokonaniu analizy prawdopodobieństwa naruszenia prawa w ramach wykonywania działalności gospodarczej. Analiza obejmuje identyfikację obszarów podmiotowych i przedmiotowych, w których ryzyko naruszenia przepisów jest największe. Wyłączenia z obowiązku przeprowadzania analizy wskazuje art. 47 ust. 2.



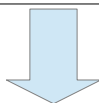
Zawiadomienie przedsiębiorcy o zamiarze wszczęcia kontroli.

Kontrolę wszczyna się nie wcześniej niż po upływie 7 dni i nie później niż przed upływem 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Na wniosek przedsiębiorcy kontrola może być wszczęta przed upływem 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.



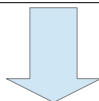
Doręczenie przedsiębiorcy pisemnego upoważnienia do przeprowadzenia kontroli.

Czynności kontrolne mogą być wykonywane przez pracowników organu kontroli po okazaniu przedsiębiorcy albo osobie przez niego upoważnionej legitymacji służbowej upoważniającej do wykonywania takich czynności oraz po doręczeniu upoważnienia do przeprowadzenia kontroli.



Przeprowadzenie czynności kontrolnych zgodnie z zakresem wskazanym w upoważnieniu.

Czynności kontrolne wykonuje się w obecności przedsiębiorcy lub osoby przez niego upoważnionej. Kontrolę przeprowadza się w siedzibie przedsiębiorcy lub w miejscu wykonywania działalności gospodarczej oraz w godzinach pracy lub w czasie faktycznego wykonywania działalności gospodarczej przez przedsiębiorcę, a także – za zgodą przedsiębiorcy – w miejscu przechowywania dokumentacji lub w siedzibie organu kontroli.



Sporządzenie protokołu kontroli.