

**Umowa Nr ..... 1**  
**o kredyt bankowy**  
**(nr umowy Zamawiającego BZPF.2710.19.2018)**

W dniu ..... 2018 r. w Rawiczu pomiędzy **Gminą Rawicz** z siedzibą ul. Marszałka Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, posiadającą numer identyfikacyjny REGON 411050729 i numer identyfikacji podatkowej NIP 6991871057, reprezentowaną przez:

Burmistrza Gminy Rawicz - Pana Grzegorza Kubika  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Rawicz - Pani Arlety Przydrożnej  
zwaną dalej „**Kredytobiorcą**”, „**Gminą**” lub „**Zamawiającym**”,  
a

.....  
.....  
w imieniu którego działają:

.....  
.....  
zwanym (ą) dalej „**Bankiem**”,

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym nr BZPF.2710.19.2018, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zmianami) zawarta została niniejsza umowa, zwana dalej „**Umową**” o następującej treści:

**§ 1**

**Kwota, waluta i cel Kredytu**

1. Bank udziela Kredytobiorcy kredytu długoterminowego, zwanego dalej „**Kredytem**”, w kwocie **15.387.000 zł** (słownie złotych: piętnaście milionów trzysta osiemdziesiąt siedem tysięcy 00/100 złotych) na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu z przeznaczeniem na sfinansowanie wydatków majątkowych oraz częściowo spłatę zaciągniętych zobowiązań z tytułu podpisanych umów kredytowych.
2. Kredyt zostaje udzielony na okres od dnia ..... roku do dnia **31.12.2032 roku**.

**§ 2**

**Postawienie Kredytu do dyspozycji Kredytobiorcy**

1. Bank stawia do dyspozycji Kredytobiorcy:
  - 1) Pierwszą transzę Kredytu nie wcześniej niż w dniu 31.08.2018 roku do kwoty **5.000.000,00 zł**.
  - 2) Drugą transzę Kredytu nie wcześniej niż w dniu 30.09.2018 roku do kwoty **3.000.000,00 zł**.
  - 3) Trzecią transzę Kredytu do dnia 31.10.2018 roku do kwoty **3.000.000,00 zł**.
  - 4) Czwartą transzę Kredytu do dnia 30.11.2018 roku do kwoty **2.000.000,00 zł**.
  - 5) Piątą transzę Kredytu nie wcześniej niż w dniu 14.12.2018 roku do kwoty **2.387.000,00 zł**.
2. Kredyt ewidencjonowany jest na rachunku kredytowym Kredytobiorcy prowadzonym przez ....., zwanym dalej „**Rachunkiem kredytowym**” o numerze ..... 1

**§ 3**

**Wykorzystanie Kredytu**

1. Warunkiem wykorzystania Kredytu jest ustanowienie prawnych zabezpieczeń kredytu w postaci: weksła własnego in blanco z klauzulą „bez protestu” wraz z deklaracją wekslową.
2. Wykorzystanie Kredytu następuje w Rachunku kredytowym, na podstawie dyspozycji Kredytobiorcy, złożonej zgodnie z obowiązującym w Banku wzorem, do wysokości określonej w § 1 ust. 1, poprzez realizację przez Bank zleceń płatniczych w postaci: przelewu na rachunek bieżący Kredytobiorcy w innym banku, tj. na rachunek bankowy Gminy o numerze 93 1560 0013 2885 7118 4000 0001. Termin uruchomienia transzy kredytu wynosi ..... dni roboczych licząc od dnia złożenia przez Gminę dyspozycji uruchomienia transzy kredytu (*zostanie dostosowane w oparciu o dane zawarte w złożonej ofercie*).
3. Rozliczenia między Bankiem a Kredytobiorcą prowadzone będą w walucie złotych polskich PLN.
4. Kredyt jest kredytem nieodnawialnym, co oznacza, że spłata wykorzystanego Kredytu w całości lub części w okresie objętym Umową, nie umożliwi Kredytobiorcy ponownego jego wykorzystania.

**§ 4**

**Oprocentowanie Kredytu i zasady spłaty**

1. Oprocentowanie Kredytu jest zmienne i ustalane jest w oparciu o stopę referencyjną WIBOR 1M, zaokrągloną do drugiego miejsca po przecinku, powiększoną o marżę Banku w wysokości ..... punktu procentowego (*zostanie dostosowane w oparciu o dane zawarte w złożonej ofercie*).

2. Stawka WIBOR 1M przyjmowana do wyliczenia oprocentowania kredytu będzie stawką obowiązującą na rynku międzybankowym w ostatnim dniu miesiąca kalendarzowego, za który naliczane są odsetki.
3. Marża banku nie może zostać podwyższona w trakcie trwania umowy kredytowej.
4. Odsetki od wykorzystanego kredytu obliczane są na bieżąco w okresach rozliczeniowych od aktualnego zadłużenia i płatne do 20 (dwudziestego) dnia kalendarzowego następnego miesiąca przy czym:
  - 1) pierwszy okres rozliczeniowy liczony jest od dnia następującego po dniu pierwszej wypłaty kredytu i kończy się ostatniego dnia miesiąca kalendarzowego, w którym nastąpiła pierwsza wypłata kredytu,
  - 2) kolejne miesięczne okresy rozliczeniowe liczone są od następnego dnia po zakończeniu poprzedniego okresu rozliczeniowego,
  - 3) ostatni okres rozliczeniowy kończy się w dniu całkowitej spłaty kredytu.
5. Bank będzie informował Kredytobiorcę pisemnie o wysokości odsetek przypadających do zapłaty za dany miesiąc spłaty. Dopuszczalną formą powiadomienia oprócz formy pisemnej jest przekazanie informacji Zamawiającemu za pomocą poczty, poczty elektronicznej lub drogą faksową.
6. W przypadku gdy termin spłaty kredytu lub odsetek przypadać będzie na sobotę lub na dzień wolny od pracy, to Kredytobiorca ureguluje wymaganą ratę w pierwszym dniu roboczym następującym po wyznaczonej dacie spłaty.
7. Przy wyliczeniu odsetek od kredytu stosowany będzie kalendarz rzeczywisty (tj. rzeczywista liczba dni w miesiącu w stosunku do rzeczywistej liczby dni w roku).

## § 5

### Prowizje i opłaty

W związku z udzieleniem i obsługą kredytu Bank nie pobierze od Kredytobiorcy żadnych prowizji..... (zostanie dostosowane w oparciu o dane zawarte w złożonej ofercie).

lub

W związku z udzieleniem i obsługą kredytu Bank pobierze od Kredytobiorcy następującą/e prowizję/e: ....., płatną/e w momencie uruchomienia kredytu (zostanie dostosowane w oparciu o dane zawarte w złożonej ofercie).

## § 6

### Zabezpieczenie spłaty Kredytu

Prawne zabezpieczenie spłaty Kredytu wraz z odsetkami i innymi należnościami Banku z tytułu Umowy stanowi: weksel własny in blanco wystawiony przez Kredytobiorcę z klauzulą „bez protestu” wraz z deklaracją wekslową na rzecz Banku z kontrasygnatą Skarbnika Gminy.

## § 7

### Płatności z tytułu Umowy i spłata Kredytu

1. Wszystkie płatności wynikające z Umowy dokonywane są przez obciążenie rachunku technicznego Kredytobiorcy nr ..... prowadzonego przez ....., zwanego dalej „**Rachunkiem do spłaty Kredytu**”. <sup>1</sup> Za prowadzenie tego rachunku Bank nie będzie pobierał opłat.
2. Kredytobiorca zobowiązuje się do zapewnienia środków pieniężnych na Rachunku do spłaty Kredytu w wysokości niezbędnej do spłaty należności wynikających z Umowy.
3. Kredytobiorca wyraża zgodę na obciążanie przez Bank Rachunku do spłaty Kredytu wszelkimi kwotami należnymi Bankowi na podstawie i w związku z Umową, bez jego odrębnej dyspozycji, w kwotach i terminach określonych w Umowie.
4. Kredytobiorca zobowiązuje się dokonać spłaty Kredytu w złotych polskich, w ratach miesięcznych w niżej określonych ratach i terminach (zgodnie z terminarzem spłat stanowiącym załącznik nr 6 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia).

Lp.	Data spłaty kredytu	Kwota spłaty kredytu	Kwota zadłużenia
1	31-01-2019 r.	17.000,00 zł	15.370.000,00 zł
2	28-02-2019 r.	17.000,00 zł	15.353.000,00 zł
3	31-03-2019 r.	17.000,00 zł	15.336.000,00 zł
4	30-04-2019 r.	17.000,00 zł	15.319.000,00 zł
5	31-05-2019 r.	17.000,00 zł	15.302.000,00 zł
6	30-06-2019 r.	17.000,00 zł	15.285.000,00 zł
7	31-07-2019 r.	17.000,00 zł	15.268.000,00 zł
8	31-08-2019 r.	17.000,00 zł	15.251.000,00 zł
9	30-09-2019 r.	17.000,00 zł	15.234.000,00 zł
10	31-10-2019 r.	17.000,00 zł	15.217.000,00 zł
11	30-11-2019 r.	17.000,00 zł	15.200.000,00 zł
12	31-12-2019 r.	13.000,00 zł	15.187.000,00 zł
<b>ROK 2019 - RAZEM:</b>		<b>200.000,00 zł</b>	<b>X</b>
13	31-01-2020 r.	31.000,00 zł	15.156.000,00 zł
14	29-02-2020 r.	31.000,00 zł	15.125.000,00 zł

15	31-03-2020 r.	31.000,00 zł	15.094.000,00 zł
16	30-04-2020 r.	31.000,00 zł	15.063.000,00 zł
17	31-05-2020 r.	31.000,00 zł	15.032.000,00 zł
18	30-06-2020 r.	31.000,00 zł	15.001.000,00 zł
19	31-07-2020 r.	31.000,00 zł	14.970.000,00 zł
20	31-08-2020 r.	31.000,00 zł	14.939.000,00 zł
21	30-09-2020 r.	31.000,00 zł	14.908.000,00 zł
22	31-10-2020 r.	31.000,00 zł	14.877.000,00 zł
23	30-11-2020 r.	31.000,00 zł	14.846.000,00 zł
24	31-12-2020 r.	25.000,00 zł	14.821.000,00 zł
<b>ROK 2020 - RAZEM:</b>		<b>366.000,00 zł</b>	<b>X</b>
25	31-01-2021 r.	26.000,00 zł	14.795.000,00 zł
26	28-02-2021 r.	26.000,00 zł	14.769.000,00 zł
27	31-03-2021 r.	26.000,00 zł	14.743.000,00 zł
28	30-04-2021 r.	26.000,00 zł	14.717.000,00 zł
29	31-05-2021 r.	26.000,00 zł	14.691.000,00 zł
30	30-06-2021 r.	26.000,00 zł	14.665.000,00 zł
31	31-07-2021 r.	26.000,00 zł	14.639.000,00 zł
32	31-08-2021 r.	26.000,00 zł	14.613.000,00 zł
33	30-09-2021 r.	26.000,00 zł	14.587.000,00 zł
34	31-10-2021 r.	26.000,00 zł	14.561.000,00 zł
35	30-11-2021 r.	26.000,00 zł	14.535.000,00 zł
36	31-12-2021 r.	24.000,00 zł	14.511.000,00 zł
<b>ROK 2021 – RAZEM:</b>		<b>310.000,00</b>	<b>X</b>
37	31-01-2022 r.	26.000,00 zł	14.485.000,00 zł
38	28-02-2022 r.	26.000,00 zł	14.459.000,00 zł
39	31-03-2022 r.	26.000,00 zł	14.433.000,00 zł
40	30-04-2022 r.	26.000,00 zł	14.407.000,00 zł
41	31-05-2022 r.	26.000,00 zł	14.381.000,00 zł
42	30-06-2022 r.	26.000,00 zł	14.355.000,00 zł
43	31-07-2022 r.	26.000,00 zł	14.329.000,00 zł
44	31-08-2022 r.	26.000,00 zł	14.303.000,00 zł
45	30-09-2022 r.	26.000,00 zł	14.277.000,00 zł
46	31-10-2022 r.	26.000,00 zł	14.251.000,00 zł
47	30-11-2022 r.	26.000,00 zł	14.225.000,00 zł
48	31-12-2022 r.	30.000,00 zł	14.195.000,00 zł
<b>ROK 2022 – RAZEM:</b>		<b>316.000,00 zł</b>	<b>X</b>
49	31-01-2023 r.	33.000,00 zł	14.162.000,00 zł
50	28-02-2023 r.	33.000,00 zł	14.129.000,00 zł
51	31-03-2023 r.	33.000,00 zł	14.096.000,00 zł
52	30-04-2023 r.	33.000,00 zł	14.063.000,00 zł
53	31-05-2023 r.	33.000,00 zł	14.030.000,00 zł
54	30-06-2023 r.	33.000,00 zł	13.997.000,00 zł
55	31-07-2023 r.	33.000,00 zł	13.964.000,00 zł
56	31-08-2023 r.	33.000,00 zł	13.931.000,00 zł
57	30-09-2023 r.	33.000,00 zł	13.898.000,00 zł
58	31-10-2023 r.	33.000,00 zł	13.865.000,00 zł
59	30-11-2023 r.	33.000,00 zł	13.832.000,00 zł
60	31-12-2023 r.	32.000,00 zł	13.800.000,00 zł
<b>ROK 2023 – RAZEM:</b>		<b>395.000,00 zł</b>	<b>X</b>
61	31-01-2024 r.	74.000,00 zł	13.726.000,00 zł
62	29-02-2024 r.	74.000,00 zł	13.652.000,00 zł
63	31-03-2024 r.	74.000,00 zł	13.578.000,00 zł
64	30-04-2024 r.	74.000,00 zł	13.504.000,00 zł
65	31-05-2024 r.	74.000,00 zł	13.430.000,00 zł
66	30-06-2024 r.	74.000,00 zł	13.356.000,00 zł
67	31-07-2024 r.	74.000,00 zł	13.282.000,00 zł
68	31-08-2024 r.	74.000,00 zł	13.208.000,00 zł
69	30-09-2024 r.	74.000,00 zł	13.134.000,00 zł
70	31-10-2024 r.	74.000,00 zł	13.060.000,00 zł

71	30-11-2024 r.	74.000,00 zł	12.986.000,00 zł
72	31-12-2024 r.	66.000,00 zł	12.920.000,00 zł
<b>ROK 2024 – RAZEM:</b>		<b>880.000,00 zł</b>	<b>X</b>
73	31-01-2025 r.	74.000,00 zł	12.846.000,00 zł
74	28-02-2025 r.	74.000,00 zł	12.772.000,00 zł
75	31-03-2025 r.	74.000,00 zł	12.698.000,00 zł
76	30-04-2025 r.	74.000,00 zł	12.624.000,00 zł
77	31-05-2025 r.	74.000,00 zł	12.550.000,00 zł
78	30-06-2025 r.	74.000,00 zł	12.476.000,00 zł
79	31-07-2025 r.	74.000,00 zł	12.404.000,00 zł
80	31-08-2025 r.	74.000,00 zł	12.328.000,00 zł
81	30-09-2025 r.	74.000,00 zł	12.254.000,00 zł
82	31-10-2025 r.	74.000,00 zł	12.180.000,00 zł
83	30-11-2025 r.	74.000,00 zł	12.106.000,00 zł
84	31-12-2025 r.	66.000,00 zł	12.040.000,00 zł
<b>ROK 2025 – RAZEM:</b>		<b>880.000,00 zł</b>	<b>X</b>
85	31-01-2026 r.	74.000,00 zł	11.966.000,00 zł
86	28-02-2026 r.	74.000,00 zł	11.892.000,00 zł
87	31-03-2026 r.	74.000,00 zł	11.818.000,00 zł
88	30-04-2026 r.	74.000,00 zł	11.744.000,00 zł
89	31-05-2026 r.	74.000,00 zł	11.670.000,00 zł
90	30-06-2026 r.	74.000,00 zł	11.596.000,00 zł
91	31-07-2026 r.	74.000,00 zł	11.522.000,00 zł
92	31-08-2026 r.	74.000,00 zł	11.448.000,00 zł
93	30-09-2026 r.	74.000,00 zł	11.374.000,00 zł
94	31-10-2026 r.	74.000,00 zł	11.300.000,00 zł
95	30-11-2026 r.	74.000,00 zł	11.226.000,00 zł
96	31-12-2026 r.	66.000,00 zł	11.160.000,00 zł
<b>ROK 2026 – RAZEM:</b>		<b>880.000,00 zł</b>	<b>X</b>
97	31-01-2027 r.	74.000,00 zł	11.086.000,00 zł
98	28-02-2027 r.	74.000,00 zł	11.012.000,00 zł
99	31-03-2027 r.	74.000,00 zł	10.938.000,00 zł
100	30-04-2027 r.	74.000,00 zł	10.864.000,00 zł
101	31-05-2027 r.	74.000,00 zł	10.790.000,00 zł
102	30-06-2027 r.	74.000,00 zł	10.716.000,00 zł
103	31-07-2027 r.	74.000,00 zł	10.642.000,00 zł
104	31-08-2027 r.	74.000,00 zł	10.568.000,00 zł
105	30-09-2027 r.	74.000,00 zł	10.494.000,00 zł
106	31-10-2027 r.	74.000,00 zł	10.420.000,00 zł
107	30-11-2027 r.	74.000,00 zł	10.346.000,00 zł
108	31-12-2027 r.	64.000,00 zł	10.282.000,00 zł
<b>ROK 2027 – RAZEM:</b>		<b>878.000,00 zł</b>	<b>X</b>
109	31-01-2028 r.	74.000,00 zł	10.208.000,00 zł
110	29-02-2028 r.	74.000,00 zł	10.134.000,00 zł
111	31-03-2028 r.	74.000,00 zł	10.060.000,00 zł
112	30-04-2028 r.	74.000,00 zł	9.986.000,00 zł
113	31-05-2028 r.	74.000,00 zł	9.912.000,00 zł
114	30-06-2028 r.	74.000,00 zł	9.838.000,00 zł
115	31-07-2028 r.	74.000,00 zł	9.764.000,00 zł
116	31-08-2028 r.	74.000,00 zł	9.690.000,00 zł
117	30-09-2028 r.	74.000,00 zł	9.616.000,00 zł
118	31-10-2028 r.	74.000,00 zł	9.542.000,00 zł
119	30-11-2028 r.	74.000,00 zł	9.468.000,00 zł
120	31-12-2028 r.	43.000,00 zł	9.425.000,00 zł
<b>ROK 2028 – RAZEM:</b>		<b>857.000,00 zł</b>	<b>X</b>
121	31-01-2029 r.	83.000,00 zł	9.342.000,00 zł
122	28-02-2029 r.	83.000,00 zł	9.259.000,00 zł
123	31-03-2029 r.	83.000,00 zł	9.176.000,00 zł
124	30-04-2029 r.	83.000,00 zł	9.093.000,00 zł

125	31-05-2029 r.	83.000,00 zł	9.010.000,00 zł
126	30-06-2029 r.	83.000,00 zł	8.927.000,00 zł
127	31-07-2029 r.	83.000,00 zł	8.844.000,00 zł
128	31-08-2029 r.	83.000,00 zł	8.761.000,00 zł
129	30-09-2029 r.	83.000,00 zł	8.678.000,00 zł
130	31-10-2029 r.	83.000,00 zł	8.595.000,00 zł
131	30-11-2029 r.	83.000,00 zł	8.512.000,00 zł
132	31-12-2029 r.	87.000,00 zł	8.425.000,00 zł
<b>ROK 2029 - RAZEM:</b>		<b>1.000.000,00 zł</b>	<b>X</b>
133	31-01-2030 r.	208.000,00 zł	8.217.000,00 zł
134	29-02-2030 r.	208.000,00 zł	8.009.000,00 zł
135	31-03-2030 r.	208.000,00 zł	7.801.000,00 zł
136	30-04-2030 r.	208.000,00 zł	7.593.000,00 zł
137	31-05-2030 r.	208.000,00 zł	7.385.000,00 zł
138	30-06-2030 r.	208.000,00 zł	7.177.000,00 zł
139	31-07-2030 r.	208.000,00 zł	6.969.000,00 zł
140	31-08-2030 r.	208.000,00 zł	6.761.000,00 zł
141	30-09-2030 r.	208.000,00 zł	6.553.000,00 zł
142	31-10-2030 r.	208.000,00 zł	6.345.000,00 zł
143	30-11-2030 r.	208.000,00 zł	6.137.000,00 zł
144	31-12-2030 r.	212.000,00 zł	5.925.000,00 zł
<b>ROK 2030 - RAZEM:</b>		<b>2.500.000,00 zł</b>	<b>X</b>
145	31-01-2031 r.	208.000,00 zł	5.717.000,00 zł
146	28-02-2031 r.	208.000,00 zł	5.509.000,00 zł
147	31-03-2031 r.	208.000,00 zł	5.301.000,00 zł
148	30-04-2031 r.	208.000,00 zł	5.093.000,00 zł
149	31-05-2031 r.	208.000,00 zł	4.885.000,00 zł
150	30-06-2031 r.	208.000,00 zł	4.677.000,00 zł
151	31-07-2031 r.	208.000,00 zł	4.469.000,00 zł
152	31-08-2031 r.	208.000,00 zł	4.261.000,00 zł
153	30-09-2031 r.	208.000,00 zł	4.053.000,00 zł
154	31-10-2031 r.	208.000,00 zł	3.845.000,00 zł
155	30-11-2031 r.	208.000,00 zł	3.637.000,00 zł
156	31-12-2031 r.	212.000,00 zł	3.425.000,00 zł
<b>ROK 2031 - RAZEM:</b>		<b>2.500.000,00 zł</b>	<b>X</b>
157	31-01-2032 r.	293.000,00 zł	<b>3.132.000,00 zł</b>
158	29-02-2032 r.	293.000,00 zł	2.839.000,00 zł
159	31-03-2032 r.	293.000,00 zł	2.546.000,00 zł
160	30-04-2032 r.	293.000,00 zł	2.253.000,00 zł
161	31-05-2032 r.	293.000,00 zł	1.960.000,00 zł
162	30-06-2032 r.	293.000,00 zł	1.667.000,00 zł
163	31-07-2032 r.	293.000,00 zł	1.374.000,00 zł
164	31-08-2032 r.	293.000,00 zł	1.081.000,00 zł
165	30-09-2032 r.	293.000,00 zł	788.000,00 zł
166	31-10-2032 r.	293.000,00 zł	495.000,00 zł
167	30-11-2032 r.	293.000,00 zł	202.000,00 zł
168	31-12-2032 r.	202.000,00 zł	0 zł
<b>ROK 2032 - RAZEM:</b>		<b>2.500.000,00 zł</b>	<b>X</b>

5. Kredytobiorcy przysługuje prawo przesunięcia terminu spłaty kredytu lub zmiany wysokości rat kapitałowych po wystąpieniu do Banku z wnioskiem o dokonanie takiej zmiany. Z tego tytułu Kredytobiorca nie ponosi żadnych kosztów. Powyższe spowoduje ponowne przeliczenie wielkości rat kapitałowych i odsetkowych oraz przesłanie przez Bank nowego harmonogramu spłaty.
6. Od niespłaconej raty Kredytu w terminie określonym w ust. 4 lub z upływem okresu wypowiedzenia Umowy, Bank pobiera odsetki podwyższone w wysokości ..... stopy oprocentowania Kredytu, obowiązującej w okresach, za które odsetki są naliczane. <sup>1</sup>
7. Niezwłocznie po upływie terminów płatności określonych w ust. 4 i § 4 ust. 4, Bank może podejmować czynności windykacyjne w odniesieniu do niespłaconych należności.
8. Koszty związane z windykacją należności ponosi Kredytobiorca.

9. O zaległościach w spłacie Kredytu i innych należności z tytułu umowy Bank pisemnie informuje Kredytobiorcę.

## **§ 8 Zobowiązania Kredytobiorcy**

Kredytobiorca zobowiązuje się do:

- 1) wykorzystania kredytu zgodnie z przeznaczeniem określonym w § 1 ust. 1,
- 2) Kredytobiorca zobowiązuje się do przedkładania Bankowi lub umieszczania na oficjalnych stronach internetowych Kredytobiorcy w terminie 30 dni od ich sporządzenia / otrzymania następujących dokumentów:
  - a) kwartalnych sprawozdań Kredytobiorcy w formie Rb-NDS, Rb-Z, Rb-N, Rb-27S, Rb-28S zbiorczo,
  - b) rocznych sprawozdań z wykonania budżetu Gminy wraz z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie wykonania budżetu za ten okres;
  - c) uchwały budżetowej lub projektu budżetu wraz z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie projektu budżetu Gminy na dany rok kalendarzowy oraz opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej o możliwości sfinansowania deficytu.

## **§ 9 Oświadczenia Kredytobiorcy**

Kredytobiorca oświadcza, że:

- 1) zawarcie i wykonanie Umowy nie narusza praw osób trzecich ani przepisów prawa, orzeczeń sądowych lub decyzji administracyjnych,
- 2) terminowo składał i składa wszystkie deklaracje podatkowe, do których złożenia jest zobowiązany,
- 3) nie toczy się i według wiedzy Kredytobiorcy nie istnieje zagrożenie wszczęcia przeciwko Kredytobiorcy postępowania sądowego, arbitrażowego lub administracyjnego oraz egzekucyjnego, które mogłyby całkowicie lub częściowo uniemożliwić wykonanie zobowiązań Kredytobiorcy wynikających z Umowy,
- 4) wszelkie wierzytelności Banku wobec Kredytobiorcy z tytułu Umowy mają i będą miały, co najmniej to samo pierwszeństwo w zaspokojeniu, co wierzytelności wszelkich innych wierzycieli Kredytobiorcy (teraźniejszych i przyszłych), z wyjątkiem wierzycieli, których wierzytelności mają lub będą miały pierwszeństwo z mocy prawa.

## **§ 10 Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę**

1. Stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy, Kredytobiorca wymaga aby Bank zatrudniał na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy, osobę lub osoby zatrudnione na stanowisku pracy ds. obsługi kredytu oraz ds. kontaktów z Gminą.
2. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Kredytobiorcy w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Bank przedłoży Kredytobiorcy oświadczenie w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wymienionych w ust. 1. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Banku.
3. Z tytułu niespełnienia przez Bank wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w ust. 1 Bank zapłaci Kredytobiorcy karę umowną w wysokości 150,00 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie jeżeli Kredytobiorca podczas kontroli po raz kolejny stwierdzi wobec tej samej osoby, że nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę). Niezłożenie przez Bank w wyznaczonym terminie żądanych przez Kredytobiorcę dowodów potwierdzających spełnienia przez Bank wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Bank wymogu zatrudnienia w ramach umowy o pracę osób wskazanych w ust. 1.
4. Kredytobiorca w przypadku uzasadnionych wątpliwości uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Banku odnośnie spełniania przez Bank wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w ust. 1. Kredytobiorca uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do spełnienia przez Bank wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wymienionych w ust. 1 Kredytobiorca może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy lub wezwać Bank do przedłożenia:
  - 1) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Bank kopii umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL



- pracowników, bez wynagrodzenia). Informacje takie jak: imię i nazwisko pracownika, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i stanowisko powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- 2) zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Bank składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - 3) poświadczonego za zgodność z oryginałem przez Bank kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.

## **§ 11**

### **Dodatkowe ustalenia stron**

1. W przypadku niedotrzymania przez Bank terminu wypłaty kredytu zgodnie z § 2 ust. 1 niniejszej umowy Kredytobiorca uprawniony jest do naliczenia odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia. Kredytobiorca będzie dochodził odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym, jeżeli szkody wynikłe z opóźnienia w uruchomieniu transz kredytu przewyższą wartość naliczonych odsetek ustawowych.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Kredytobiorca może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Bank może żądać jedynie odsetek należnych mu z tytułu wykonania części Umowy.

## **§ 12**

### **Zmiana umowy**

1. Zmiana warunków Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zmiana wysokości oprocentowania kredytu na zasadach określonych w niniejszej umowie nie wymaga podpisania aneksu.
3. Kredytobiorcy przysługuje prawo zmiany terminu uruchomienia transz/transzy kredytu, wykorzystania mniejszej kwoty kredytu, wcześniejszej spłaty kapitału w okresie obowiązywania umowy po wystąpieniu z wnioskiem do Banku na co najmniej 7 dni przed planowaną spłatą. Z tego tytułu Kredytobiorca nie ponosi żadnych kosztów. Powyższe spowoduje ponowne przeliczenie wielkości rat kapitałowych i odsetkowych oraz przesłanie przez Bank nowego harmonogramu spłaty.
4. Zamawiający dopuszcza – jeżeli uzna to za uzasadnione – możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do oferty Banku, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, w następujących przypadkach i zakresie:
  - 1) zmiany terminu uruchomienia transz/transzy kredytu, w przypadku, gdy zapotrzebowanie na środki z kredytu po stronie Kredytobiorcy powstanie w datach późniejszych, niż te przewidziane w § 2 ust. 1 pkt 1-5 umowy,
  - 2) wykorzystania mniejszej kwoty kredytu, w przypadku, gdy w okresie od 31 sierpnia 2018 roku do 31 grudnia 2018 roku zapotrzebowanie na środki z kredytu po stronie Kredytobiorcy okaże się mniejsze niż kwota, o której mowa w § 1 ust. 1 umowy,
  - 3) wcześniejszej spłaty kredytu, w przypadku, gdy w okresie od 1 stycznia 2019 roku do 31 grudnia 2032 roku po stronie Kredytobiorcy powstanie taka możliwość i wola,
  - 4) zmiany terminu spłaty rat kredytu, w przypadku wykorzystania mniejszej kwoty kredytu lub wcześniejszej spłaty kredytu,
  - 5) zmiany wysokości rat kredytu, w przypadku wykorzystania mniejszej kwoty kredytu lub wcześniejszej spłaty kredytu,
  - 6) obniżenia marży Banku, w przypadku, gdy z taką inicjatywą wystąpi Bank, ewentualnie, za zgodą Banku w przypadku podjęcia takiej inicjatywy przez Kredytobiorcę,
  - 7) zmiany danych lub przekształcenia organizacyjno-prawnego którejkolwiek ze stron umowy, w przypadku powstania takich okoliczności po zawarciu umowy,
  - 8) zmiany dotyczącej zatrudnienia podwykonawców w przypadku gdy Wykonawca oświadczył, iż wykona umowę osobiście, w zakresie zgodnym ze SIWZ, zawartą umową oraz zapisami wynikającymi z ustawy,
  - 9) zmiany podwykonawców oraz zakresu podwykonawstwa w przypadku gdy Wykonawca wykonuje umowę przy pomocy podwykonawców, po spełnieniu przesłanek wynikających z SIWZ, umowy oraz ustawy,
  - 10) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia stron umowy, w tym wprowadzenia lub zmiany stawki podatku od towarów i usług
  - 11) innych niezbędnych zmian pod warunkiem, że są korzystne dla Zamawiającego.
5. Zamawiający poza możliwością zmian, o których mowa w ust. 4, może również dokonać zmian umowy w przypadkach przewidzianych w art. 144 ust. 1 pkt 2 – 6 ustawy Pzp.
6. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w niniejszym paragrafie Zamawiającemu przysługuje prawo do zmiany ustaleń zawartej umowy w zakresie, który uzna za uzasadniony.

### § 13

#### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają w szczególności zastosowanie: ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1876), ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 459) oraz ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.).
2. Spory powstałe na tle wykonywania Umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Kredytobiorcy.
3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

### § 14

#### Załączniki do umowy

Integralnymi składnikami umowy są:

- 1) „Oferta Wykonawcy (Banku)” – załącznik nr 1
- 2) „Specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami Nr BZPF.2710.19.2018” – załącznik nr 2
- 3) Weksel wraz z deklaracją do weksla In blanco – załącznik nr 3,
- 4) *Inne – wymienić .....*

.....  
/ podpis Kredytobiorcy /

.....  
/ podpisy osób działających w imieniu Banku /

<sup>1</sup> do uzupełnienia w oparciu o informacje podane przez Bank najpóźniej do dnia podpisania umowy