



## BURMISTRZ GMINY RAWICZ

Nazwa zadania: „Zaciągnięcie kredytu bankowego w wysokości 15.387.00,00 złotych”  
nr sprawy BZPF.2710.19.2018

BZPF.2710.19.2018

Rawicz, dnia 28.06.2018 r.

**Uczestnicy postępowania Nr BZPF.2710.19.2018  
Wszyscy Wykonawcy, którzy pobrali SIWZ  
i ubiegają się o zamówienie publiczne pn.:  
„Zaciągnięcie kredytu bankowego w wysokości  
15.387.000,00 złotych”**

### **WYJAŚNIENIE NR 1 - odpowiedzi na zapytania oraz zmiana treści SIWZ**

**do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nr BZPF.2710.19.2018 pn.:  
„Zaciągnięcie kredytu bankowego w wysokości 15.387.000,00 złotych”  
Nr ogłoszenia o zamówieniu opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej 2018/S 103-235660  
data opublikowania 01 czerwca 2018 roku r.**

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 roku poz. 1579 ze zm.) w związku z wniesionymi przez Wykonawcę na podstawie art. 38 ust. 1 ww. ustawy zapytaniami o wyjaśnienie treści SIWZ w przetargu nieograniczonym na „Zaciągnięcie kredytu bankowego w wysokości 15.387.000,00 złotych” Zamawiający przedstawia poniżej pytania oraz udzielone odpowiedzi.

*W związku z zamiarem przystąpienia do przetargu na udzielenie i obsługę kredytu w kwocie 15.387.000,00 PLN na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu z przeznaczeniem na sfinansowanie wydatków majątkowych oraz częściowo spłatę zaciągniętych zobowiązań z tytułu podpisanych umów kredytowych, ..... (tutaj podano nazwę Banku), zwraca się z uprzejmą prośbą o udzielenie odpowiedzi na zagadnienia wskazane w przedstawionym załączniku oraz nadesłanie materiałów uzupełniających dot. działalności ekonomiczno - finansowej Gminy.*

1. Prosimy o informację, czy zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji, zgodnie z art. 777 k.p.c. w formie aktu notarialnego i Zamawiający poniesie koszty związane z ustanowieniem oświadczenia.  
**Odp.: Zgodnie z pkt. 11 i pkt 20 ppkt 7 rozdziału III SIWZ zabezpieczeniem kredytu będzie weksel „in blanco” z klauzulą „bez protestu” wraz z deklaracją wekslową.**
2. Czy Zamawiający potwierdza, że ostateczny termin uruchomienia kredytu upłynie w dniu 31.12.2018r.  
**Odp.: Tak, Zamawiający potwierdza, że ostateczny termin uruchomienia kredytu upłynie w dniu 31.12.2018 roku**
3. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na wprowadzenie następujących zmian w umowie kredytu:
  - 1) Czy Zamawiający wyrazi zgodę, aby w umowie kredytu przyjąć stawkę bazową WIBOR 1 M notowaną wg. zasad obowiązujących u Wykonawcy który wygra przedmiotowe postępowanie przetargowe? (np. stawka ustalana na okres 1 miesiąca w wysokości stawki WIBOR 1M z ostatniego dnia roboczego miesiąca i mająca zastosowanie do określania wysokości oprocentowania od 1-go dnia następnego miesiąca),  
**Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną przez Bank zasadę.  
Zamawiający w rozdziale III pkt 14 SIWZ określił, że stawka WIBOR 1M przyjmowana do wyliczenia oprocentowania kredytu będzie stawką obowiązującą na rynku międzybankowym w ostatnim dniu miesiąca kalendarzowego, za który naliczane są odsetki.**

- 2) Czy Zamawiający wyrazi zgodę, na zastosowanie w umowie kredytu rozwiązań do naliczania odsetek obowiązujących w Banku, który wygra przedmiotowe zamówienie, tj. rozwiązań proponowanych przez Państwo w § 4 ust. 4. umowy o kredyt bankowy, **albo obowiązujących w Banku oferenta np.:** „Odsetki od wykorzystanego kredytu obliczane są na bieżąco w okresach rozliczeniowych od aktualnego zadłużenia i płatne do 20 (dwudziestego) dnia kalendarzowego następnego miesiąca przy czym:
- a) pierwszy okres rozliczeniowy liczony jest **od dnia pierwszej wypłaty kredytu** i kończy się w dniu poprzedzającym ostatni dzień miesiąca kalendarzowego, w którym nastąpiła pierwsza wypłata kredytu,
  - b) kolejne miesięczne okresy rozliczeniowe liczone są od następnego dnia po zakończeniu poprzedniego okresu rozliczeniowego,
  - c) ostatni okres rozliczeniowy kończy się w dniu **poprzedzającym dzień całkowitej spłaty**”.

Pragniemy zaznaczyć, iż zaproponowane przez Bank rozwiązanie nie spowoduje zmiany ceny ofertowej, a brak akceptacji powyższych zapisów przez Zamawiającego będzie skutkowało wyeliminowaniem ..... (*tutaj podano nazwę Banku*) z uczestnictwa w przedmiotowym postępowaniu przetargowym.

**Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanych przez Bank zmian w umowie kredytowej.**

4. Prosimy o potwierdzenie, że prowizja będzie płatna z góry w całości najpóźniej w dniu pierwszego uruchomienia kredytu.

**Odp.: Tak, Zamawiający potwierdza, że prowizja będzie płatna z góry w całości najpóźniej w dniu pierwszego uruchomienia kredytu.**

5. W § 7 ust. 5 umowy kredytu przewidziano możliwość przesunięcia spłaty rat kredytu, prosimy o wyjaśnienie czy takie przesunięcie nie spowoduje wydłużenia okresu kredytowania? W przypadku, gdyby zapis ten dotyczył także wydłużenia okresu kredytowania prosimy o wyjaśnienie, czy Zamawiający wyrazi zgodę, na fakt, iż takie wydłużenie będzie poprzedzone oceną sytuacji ekonomiczno-finansowej i potwierdzaniem zdolności kredytowej Zamawiającego?

**Odp.: Zamawiający nie planuje wydłużenia spłaty rat kredytu. Zmiany terminu spłat kredytu zgodnie z § 12 ust. 4 pkt 4 projektu umowy kredytowej stanowiącej załącznik nr 6 do SIWZ mogą nastąpić w przypadku wykorzystania mniejszej kwoty kredytu lub wcześniej spłaty kredytu.**

6. Prosimy o informację czy majątek przeznaczony do sprzedaży w roku 2018:

- 1) został jednoznacznie określony,
- 2) został wyceniony,

Prosimy o informację:

- 1) na jaką łączną minimalną kwotę zostały ogłoszone przetargi na sprzedaż majątku w roku 2018,
  - 2) o łącznej kwocie planowanej do uzyskania w wyniku sprzedaży majątku w procedurze przetargowej,
- Prosimy o informację czy w przeszłości miała miejsce nieskuteczna próba sprzedaży tego majątku. Jeżeli tak to ile razy?

**Odp.: Zamawiający informuje, że majątek został jednoznacznie określony i wyceniony.**

**Kwota minimalna osiągnięta w 2018 roku w trybie przetargu wyniosła 2.350.501 zł + VAT (dot. niezbudowanej nieruchomości położonej w Kątach). Pozostała sprzedaż mienia nastąpi w trybie bezprzetargowym.**

7. Prosimy o informację, czy na Państwa rachunkach w bankach ciążyą zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN):

**Odp.: Zamawiający informuje, że zgodnie z oświadczeniem zamieszczonym w rozdziale III pkt 20 ppkt 6 SIWZ rachunki bankowe Zamawiającego są wolne od zajęć egzekucyjnych.**

8. Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN):

**Odp.: Zamawiający informuje, iż nie posiada zaległych zobowiązań finansowych wobec banków. Zgodnie z oświadczeniem rozdziału III pkt 20 ppkt 2 i 9 SIWZ zobowiązania Gminy Rawicz z tytułu zaciągniętych kredytów, pożyczek w bankach i innych instytucjach regulowane są terminowo.**

9. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

**Odp.: W ciągu ostatnich 18 m-cy nie był prowadzony program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy o finansach publicznych.**

10. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.  
**Odp.: W ciągu ostatnich 36 m-cy nie były prowadzone za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne.**
11. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa).  
**Odp.: W ciągu ostatnich dwóch lat Rada Miejska Gminy Rawicz nie podjęła uchwały o nieudzieleniu absolutorium Burmistrzowi Gminy Rawicz.**
12. Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu Państwa wg stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego:
- 1) wartość zobowiązania ogółem według tytułów dłużnych (w tys. PLN):  
**Odp.: Wartość zobowiązania ogółem – kredyt – 15.387.000,00 zł. Inne umowy nienazwane – 4.490.579,79 zł**
  - 2) wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):  
**Odp.: Wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji wynosi 0,00 zł.**
  - 3) wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):  
**Odp.: Wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji wynosi 0,00 zł.**
  - 4) wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN):  
**Odp.: Wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z budżetu państwa wynosi 0,00 zł.**
  - 5) wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN):  
**Odp.: Wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z innych źródeł wynosi 0,00 zł.**
13. Prosimy o przekazanie ostatniej zmiany WPF wraz załącznikami na rok 2018 /bądź potwierdzenia, iż uchwała o WPF z dnia 21.05.2018r nie uległa zmianie/.  
**Odp.: Zamawiający uzupełnia SIWZ o ostatnią zmianę WPF wraz z załącznikami z dnia 27 czerwca 2018 roku i zamieszcza na stronie internetowej Zamawiającego.**
14. prosimy o przekazanie ostatniej zmiany uchwały budżetowej wraz załącznikami na rok 2018 /bądź potwierdzenia, iż uchwała o zmianie budżetu z dnia 21.06.2018r nie uległa zmianie/.  
**Odp.: Zamawiający uzupełnia SIWZ o ostatnią zmianę uchwały budżetowej wraz z załącznikami z dnia 27 czerwca 2018 roku i zamieszcza na stronie internetowej Zamawiającego.**
15. Sprawozdania Rb-N za IV Q 2017 r oraz za I Q 2018r.  
**Odp.: Zamawiający uzupełnia SIWZ o sprawozdania RB-N za IV kwartał 2017 roku i I kwartał 2018 roku i zamieszcza na stronie internetowej Zamawiającego.**

Niezależnie od powyższego Zamawiający uzupełnia SIWZ o dokumenty dot. 2018 roku wymienione w części X SIWZ (str. 3 SIWZ) pod poz. 1, 7, 9, 11, 13 i 15 oraz uzupełnia SIWZ o uchwałę Nr XLIX/547/18 Rady Miejskiej Gminy Rawicz z dnia 28 marca 2018 r. w sprawie zaciągnięcia kredytu bankowego na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu z przeznaczeniem na sfinansowanie wydatków majątkowych oraz częściowo spłatę zaciągniętych zobowiązań z tytułu podpisanych umów kredytowych i zamieszcza je na stronie internetowej Zamawiającego.

Ponadto Zamawiający informuje, że upłynął termin na składanie zapytań o wyjaśnienie treści SIWZ. Mając na uwadze powyższe, zgodnie z art. 38 ust. 1a ww. ustawy jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynie po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 1 art. 38 ww. ustawy, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpatrzenia.

Niniejsze wyjaśnienie wraz z załącznikami stanowi integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami Nr BZPF.2710.19.2018 i jest dla stron wiążące.

**Termin składania ofert nie ulega zmianie.**

Niniejsze wyjaśnienie wraz z załącznikami Zamawiający zamieszcza na stronie [www.rawicz.pl](http://www.rawicz.pl), zakładka „zamówienia publiczne”.

Sporządziła  
przy udziale komisji przetargowej  
Magdalena Suwalska

postępowanie prowadzi:  
Magdalena Suwalska  
tel. (65)-546-54-23  
mail: przetargi@rawicz.eu

Sua

Burmistrz  
Grzegorz Kubik