

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Strona tytułowa

Zawartość opracowaniastr. 1

Zaświadczenia projektantastr. 2-4

Projekt Zagospodarowania Terenu

Opis technicznystr. 5

Część rysunkowa.....str. 10

Dokumenty formalnestr. 14

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

A. CZĘŚĆ OPISOWA	str.5
1. Materiały wejściowe do projektowania.....	6
2. Podstawy formalne.....	6
3. Opis opracowania.....	7
3.1. Przedmiot i zakres opracowania	
3.2. Lokalizacja i opis stanu istniejącego	
3.3. Projektowany stan zagospodarowania	
3.4. Komunikacja	
3.5. Konstrukcja projektowanego zjazdu	
4. Kolizje z istniejącym uzbrojeniem	8
5. Odwodnienie zjazdu	8
6. Wymagania ogólne i szczegółowe wykonania robót	8
7. Wpływ inwestycji na środowisko.....	9
8. Dostęp dla osób niepełnosprawnych.....	9
9. Uwagi końcowe	9
B CZĘŚĆ RYSUNKOWA	str.10
D-1 Plan sytuacyjny	1 : 500
D-2 Plan orientacyjny	1 : 10000
D-3 Rzut i przekrój zjazdu	1 : 25
D-4 Przekroje zjazdu	1 : 25
C DOKUMENTY FORMALNE	str.14
• Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Burmistrza Gminy Rawicz	
IR.6733.63.2016 z dn. 10.11.2016 r	
• Decyzja Burmistrza Gminy Rawicz o lokalizacji zjazdu z drogi	
IR.7246.1.22.2016 z dn. 15.12.2016 r	
• Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500	
P.3022.2016.1317 z dn. 27.09.2016r.	
• Wypis z rejestru gruntów nr. Jedn. Rej. G.18 akt. z dn. 30.11.2016r.	

Opracowanie niniejsze jest skończone i kompletne
z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
Głogów, 20 grudzień 2016 roku

1. MATERIAŁY WEJŚCIOWE DO PROJEKTOWANIA

- zlecenie inwestora
- koncepcja programowo-przestrzenna rozbudowy
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Burmistrza Gminy Rawicz
IR.6733.63.2016 z dn. 10.11.2016 r
- Decyzja Burmistrza Gminy Rawicz o lokalizacji zjazdu z drogi
IR.7246.1.22.2016 z dn. 15.12.2016 r
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500
P.3022.2016.1317 z dn. 27.09.2016r.
- Wypis z rejestru gruntów nr. Jedn. Rej. G.18 akt. z dn. 30.11.2016r.

2. PODSTAWY FORMALNE

Projekt wykonano w oparciu o następujące normatywy:

- PN-82/B-02000 „Zasady ustalania obciążeń”,
- PN-82/B-02001 „Obciążenia stałe”,
- PN-82/B-02003 „Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe”,
- PN-80/B-02010 „Obciążenia śniegiem”,
- PN-77/B-02011 „Obciążenia wiatrem”,
- PN-87/B-03002 „Konstrukcje murowe”,
- PN-81/B-03150 „Konstrukcje z drewna i materiałów drewnopodobnych”,
- PN-91/B-02020 „Ochrona cieplna budynków”,
- PN-84/B- 3264 „Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone”
- Rozporządzenie M.G.P i B z dn 14.12.1994 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, (DZ.U. z 1999r. Nr 15 poz. 140)
- Prawo budowlane - ustawa z dn. 07.07.1994 (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z 1994r.),
- Rozporządzenie M.S.W. z dn. 03.11.1992 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów i terenów (Dz. U. Nr 92, poz. 460 z 1992r. z późn. zmianami).
- Rozporządzenie M.S.W. i A. z dn. 24.09.1998 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia
- Ustawa o ochronie i kształtowaniu środowiska z dn. 31.01.1980r (Dz. U. Nr 3, poz. 201 z 1980r z późn. zmianami),

3. OPIS OPRACOWANIA

3.1. Przedmiot i zakres opracowania

- Przedmiotem projektu jest budowa ZJAZDU z drogi gminnej nr 810748P w Załączu na działkę nr 8/3 na której planowana jest budowa budynku świetlicy wiejskiej
- Zjazd z drogi zlokalizowany będzie w Załączu, gm. Rawicz, dz. Nr ewid. 18/3

3.2. Lokalizacja i opis stanu istniejącego

3.2.1. Stan istniejący

- Działka zlokalizowana jest w Załączu, gm. Rawicz, w związku z planowaną inwestycją budowy budynku świetlicy wiejskiej planuje się lokalizację i budowę oraz utwardzenie dodatkowego zjazdu z drogi gminnej

3.2.2. Stan zainwestowania

- Przez teren działki nr 8/3 oraz nr9 nie przebiegają żadne sieci uzbrojenia technicznego,
- Przy południowej granicy działki przy drodze gminnej zlokalizowana jest skrzynka złącza energetycznego (linia kablowa ze złączem oraz szafką pomiarową na granicy działki z drogą)
- Od strony drogi w południowo-zachodnim narożniku działki zlokalizowany jest wjazd na posesję z drogi gminnej (dz. nr 18/3) z bramą wjazdową
- **Teren jest równy, płaski** rzędne terenu w przedziale **89,4-90,4m n.p.m.**

3.2.3. Uwarunkowania zewnętrzne

Wszystkie istniejące uwarunkowania zewnętrzne dotyczące projektowanej inwestycji

wyszczególnione są w Decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Burmistrza Gminy Rawicz nr **IR.6733.65.2016** z dn. 14.10.2016 r

3.3. Stan projektowany zagospodarowania

- Na działce projektowana jest budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z przebudową istniejących przyłączy w granicach działki- energii elektrycznej, budową przyłącza wodociągowego, zbiornika na ścieki oraz zjazdu z drogi

3.4. Komunikacja

- Wjazd na teren działki poprzez **istniejący zjazd** z drogi oraz dodatkowy **projektowany zjazd** z drogi gminnej nr 810748P dz. nr geod. 18/3
- Na terenie działki zaprojektowano utwardzoną nawierzchnię dojazdową od obu zjazdów z drogi powiatowej oraz parkingi dla samochodów osobowych w tym stanowisko dla niepełnosprawnego oraz utwardzoną powierzchnię ciągu pieszo-jezdnego od wejścia pieszego od strony drogi powiatowej z ograniczoną strefą ruchu samochodowego
- Zjazd projektowany wykonać i utwardzić kostką betonową
- Projektowany zjazd o szer. 5,0m głębokość od krawędzi drogi do granicy działki 3,10-4,10m frontowa część z krawędzią drogi połączona skosami 1:1
- Od strony drogi gminnej w linii istniejącego ogrodzenia na projektowanym wjeździe zlokalizować dodatkową bramę wjazdowo-wejściową o szer. 5,00m

3.5. Konstrukcja projektowanego zjazdu

- Zjazd z drogi na posesję wykonać poprzez wykorytowanie warstwy wierzchniej i wykonanie podbudowy z tłucznia oraz warstwy odsączającej z kłińca; nawierzchnię wyłożyć z kostki betonowej typu POLBRUK gr.8cm na podsypce piaskowej
- Obrys zjazdu od strony jezdni z nawierzchnią asfaltową wykonano z krawężników betonowych 15x30x100cm na podbudowie z betonu, obniżonych do poziomu nawierzchni asfaltowej

- Obrys zjazdu od strony działki wykonano z krawężników betonowych 15x30x100cm na podbudowie z betonu klasy B12,5 ułożonych najazdowo (na płasko), obniżonych do poziomu nawierzchni utwardzonej na działce
- Obrys zjazdu od bocznych stron wykonano z krawężników betonowych 15x30x100cm na podbudowie z betonu klasy B12,5 z oporem, obniżonych od strony drogi do poziomu nawierzchni jezdni
- Konstrukcja nawierzchni zjazdu:
 - nawierzchnia z kostki betonowej 10x20cm gr.8cm
 - podsypka piaskowo gr. 3.cm
 - podbudowa z kłosa mineralnego 8-16mm gr.5cm
 - podbudowa z tłucznia mineralnego 16-60mm gr.10cm

4. Kolizje z istniejącym uzbrojeniem

- Projektowana budowa zjazdu na przedmiotowym odcinku nie koliduje z żadnym uzbrojeniem podziemnym

5. Odwodnienie zjazdu

- Odwodnienie planowanych zjazdów odbywać się będzie ze spadkiem poprzecznym zapewniającym spływ wody opadowej z terenu utwardzonego zjazdu w kierunku drogi a następnie do instalacji deszczowej za pośrednictwem krótkich ściekowych

6. Wymagania ogólne i szczegółowe wykonania robót drogowych

- Wymagania ogólne

Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z warunkami określonymi w Decyzji lokalizacji zjazdu oraz wymaganiami Prawa budowlanego

- roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową
- w czasie prowadzenia robót należy przestrzegać przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska naturalnego
- w czasie prowadzenia robót należy przestrzegać przepisów i ochrony pożarowej bhp, ochrony interesów osób trzecich oraz zapewnić w miarę możliwości dojazd do posesji

- Wymagania szczegółowe

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót zawierają Polskie Normy oraz normy branżowe oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót podane przez zlecniodawcę

Wymagania dla materiałów przeznaczonych do robót, ich jakości obmiaru i odbioru zawierają Polskie Normy oraz normy branżowe oraz aprobaty techniczne IBDiM oraz Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2marca 1999r. DZ. U. nr 43

Wykonawca jest zobowiązany do zachowania należytej staranności w podejmowanych działaniach. Roboty budowlano-wykonawcze powinien wykonać ściśle w oparciu o projekt techniczny wykonawczy oraz szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

7. Wpływ inwestycji na środowisko

- Projektowana budowa obiektu nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko naturalne
- Sposób doprowadzenia wody i odprowadzenia ścieków zgodny z wymogami
- Zaprojektowane obiekty w pełni wpisują się w istniejące konteksty urbanistyczne miejsca w którym są zlokalizowane

8. Dostęp dla osób niepełnosprawnych

- Zarówno teren działki, jak i projektowany budynek i zagospodarowanie terenu zapewniają możliwość swobodnego poruszania się osób niepełnosprawnych na wózku inwalidzkim
- Chodnik oraz rampę dostępu do budynku zaplecza wyprofilowano ze spadkiem 8% zgodnie z wymogami określonymi w par.70 warunków technicznych
- W bezpośrednim sąsiedztwie budynku zaprojektowano miejsce parkingowe dla niepełnosprawnego z bezprogowym dostępem do budynku oraz na teren działki

9. UWAGI KOŃCOWE

- Działka nr 8/3 oraz 18/3 na której zlokalizowana jest opisywana inwestycja **nie należy** do żadnej strefy ochrony konserwatorskiej, nie jest wpisana do rejestru zabytków
- Teren projektowanego zamierzenia budowlanego **nie podlega** wpływom eksploatacji górniczej
- Projekt zjazdu należy uzgodnić z zarządcą drogi