

## Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 1 w Rawiczu: Zaprojektowanie wraz z wykonaniem zadania nad istniejącym boiskiem Orlik w Rawiczu przy ul. Mickiewicza 16

### OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 620979-N-2018

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

#### **SEKCJA I: ZAMAWIAJACY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 1 w Rawiczu, Krajowy numer identyfikacyjny 366091996, ul. Mickiewicza 16, 63-900 Rawicz, woj. wielkopolskie, państwo Polska, tel. 65 545 27 41, e-mail sp1@rawicz.eu, faks 65 546 72 13.

Adres strony internetowej (url): www.sp1.rawicz.pl

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Inny: Zespół Szkolno-Przedszkolny

#### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Zaprojektowanie wraz z wykonaniem zadania nad istniejącym boiskiem Orlik w Rawiczu przy ul. Mickiewicza 16

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

ZSP1.4.R.2018

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

1. Przedmiot zamówienia obejmuje roboty budowlane polegające na wykonaniu zadania nad istniejącym boiskiem Orlik w Rawiczu przy ul. Mickiewicza 16 wraz z opracowaniem dokumentacji projektowej niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę, zgodnie z założeniami, wytycznymi i wymaganiami zawartymi w niniejszej SIWZ zostały szczegółowo określone w programie funkcjonalno – użytkowym dla tego zadania (załącznik nr 5). 2. Boisko sportowe Orlik przy ul. A. Mickiewicza 16 znajduje się na obszarze założenia urbanistycznego i zespołu budowlanego miasta Rawicza, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 7.03.1956 r. pod nr rejestru kl. IV-73/19/56. 3. Zamawiający zaleca dokonania wizji lokalnej w celu zapoznania się z terenem oraz obiektem przeznaczonym pod inwestycję. Koszt dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca. 4. Ostateczny zakres rzeczowy wynikać będzie z opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji powykonawczej, zawierającej inwentaryzację geodezyjną powykonawczą. 5. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia, warunki techniczne, dane dotyczące konstrukcji zadania namiotowego jak również inne zapisy zawarte w niniejszej SIWZ zostały szczegółowo określone w programie funkcjonalno – użytkowym dla tego zadania (załącznik nr 5), stanowiących integralną część niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Wymienione dokumenty są zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego www.sp1.rawicz.pl (zakładka: przetargi) oraz Pełnomocnika Zamawiającego www.rawicz.pl zakładka: zamówienia publiczne. 6. Stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy, Zamawiający, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane niżej czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2018 roku poz. 917): roboty polegające na wykonaniu fundamentów, roboty polegające na montażu elementów nośnych zadania. 1) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane wyżej czynności w trakcie realizacji zamówienia, oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy; 2) Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane wyżej czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej określonej w umowie. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane wyżej czynności. 3) Zamawiający, w przypadku uzasadnionych wątpliwości, uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane wyżej czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do: a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny, b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów, c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia. 4) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane wyżej czynności przez wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy lub wezwać Wykonawcę do przedłożenia: a) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopii umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko pracownika, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, stanowisko powinny być możliwe do zidentyfikowania; b) zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzającego opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy; c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. 7. Mogące występować w programie funkcjonalno - użytkowym wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę zostały użyte wyłącznie w celu wskazania założonego standardu przyjętych rozwiązań i stanowią warunek równoważności dla rozwiązań zamiennych. Wskazaniu takiemu należy przyjąć, że towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. 8. Na Wykonawcy w ramach zaofiarowanej ceny ciąży obowiązek wykonania m.in. następujących prac: 1) zakup i aktualizacja podkładów mapowych, w przypadku zaistnienia takiej konieczności, 2) uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich wymaganych prawem opinii, uzgodnień, warunków i decyzji związanych z opracowaniem projektu w zakresie potrzebnym dla realizacji inwestycji, 3) opracowanie projektu wraz z informacją BIOZ, w przypadku zaistnienia takiej konieczności, 4) sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszego zamówienia, 5) przygotowanie dokumentacji w celu uzyskania pozwolenia na budowę zgodnie z obowiązującymi przepisami, 6) wykonanie robót budowlanych związanych z wykonaniem zadania namiotowego nad istniejącym boiskiem Orlik w Rawiczu, 7) prowadzenie dziennika budowy na potrzeby Zamawiającego, 8) oraz wykonanie wszystkich innych czynności wskazanych w programie funkcjonalno – użytkowym. 9. Wykonawca na

podstawie udzielonego pełnomocnictwa do działania w imieniu Gminy Rawicz zobowiązany jest w imieniu Zamawiającego i na jego rzecz uzyskać wymagane opinie, uzgodnienia, warunki i decyzje niezbędne do opracowania projektów. Koszty z tym związane ponosi Wykonawca, w ramach zaproponowanej ceny ofertowej. 10. Wykonawca jest zobowiązany do opracowania dokumentacji projektowych w oparciu o obowiązujące przepisy prawne, w szczególności o wymogi wynikające z Prawa budowlanego oraz przepisy wykonawcze, jak również winien uwzględnić warunki i wymagania określone w wydanych opiniach, uzgodnieniach, warunkach i decyzjach. Zakres i treść projektów powinna być dostosowana do specyfiki i charakteru obiektu oraz stopnia skomplikowania robót budowlanych. 11. Wykonawca w trakcie prac projektowych jest zobowiązany informować Zamawiającego o stopniu zaawansowania prac oraz o proponowanych rozwiązaniach projektowych. Zamawiający zastrzega sobie prawo do oceny, korekty i akceptacji proponowanych rozwiązań w trakcie prowadzonych prac projektowych. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania dokumentacji projektowej na podstawie zaakceptowanej przez Zamawiającego koncepcji architektonicznej. Ponadto Wykonawca będzie zobowiązany do: 1) przyjazdu do siedziby Zamawiającego celem zaprezentowania postępu prac projektowych, 2) konsultowania (na roboczo) z Zamawiającym zaproponowanych rozwiązań. 12. Wykonawca po opracowaniu projektów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę (przed rozpoczęciem robót) będzie zobowiązany do zdania Zamawiającemu niżej wymienione dokumenty: 1) po 5 egzemplarzy projektu budowlano - wykonawczego wraz z wszystkimi w tym zakresie uzgodnieniami, opiniami, warunkami, decyzjami itp. (wraz z informacją BIOZ, w przypadku zaistnienia takiej konieczności) + 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie dwg (nie nowszy niż Auto Cad 2006) lub dxf oraz w pdf; 2) po 2 egzemplarze specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych + 1 egzemplarz w wersji elektronicznej w word, 3) po 2 komplety szczegółowego kosztorysu inwestorskiego i zerowego wraz z przedmiarem robót + po 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej wykonane w formacie kst lub ath na płycie CD, 4) oryginał pozwolenia na budowę, 5) oświadczenie, że opracowana dokumentacja jest zgodna z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, w stanie kompletnym z punktu widzenia celu któremu ma służyć, 6) oświadczenia o przeniesieniu na Zamawiającego wszelkich uprawnień z tytułu praw autorskich i pokrewnych, 7) podkłady mapowe wykorzystane do prac projektowych – do zdania Zamawiającemu (jeżeli były konieczne). Wymienione wyżej ilości dokumentacji nie obejmują tych egzemplarzy, które należy złożyć we właściwym organie architektoniczno - budowlany lub będą wykorzystane do celów uzgodnień, jak również nie obejmują kompletu dokumentacji projektowej, którą Wykonawca jest zobowiązany sobie dodatkowo zabezpieczyć na czas prowadzenia robót. Przy wycenie przedmiotu zamówienia należy uwzględnić ilości egzemplarzy przeznaczonych dla Zamawiającego jak również te, które należy złożyć w innych organach. 13. Przy wykonawstwie oraz odbiorze robót objętych niniejszym zamówieniem obowiązują będą zasady i wymagania dotyczące zasad prowadzenia robót, jak również ogólne wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych określone w: 1) projektach opracowanych w oparciu o założenia zawarte w programie funkcjonalno – użytkowym, 2) w opracowanych przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, 3) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nr ZSP1.4.R.2018 wraz z załącznikami, 4) Polskich Normach. 14. Przy realizacji robót budowlanych w ramach zaproponowanej ceny, Wykonawca zobowiązany będzie również do: 1) stosowania wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu na zasadach określonych w ustawie z dnia 16.04. 2004 roku o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2016 poz. 1570); 2) prowadzenia robót budowlanych zgodnie z wydanymi decyzjami, uzgodnieniami, warunkami, opiniami, zatwierdzonymi projektami oraz obowiązującymi przepisami w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia, przez pracowników o odpowiednich kwalifikacjach i uprawnieniach, pod nadzorem osób dozoru Wykonawcy, posiadających uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, 3) właściwego zabezpieczenia i oznakowania terenu objętego zamówieniem oraz placu budowy, 4) załatwienia wszelkich formalności w imieniu Zamawiającego wynikających z wydanych decyzji, uzgodnień itp, 5) sporządzenia dokumentacji powykonawczej (w tym inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej – 3 egz. do zdania Zamawiającemu), jak również zgłoszenie jej w ośrodku geodezyjnym, 6) ustanowienie kierownika budowy, posiadającego odpowiednie i wymagane przepisami Prawa budowlanego uprawnienia i kwalifikacje; kierownik budowy zobowiązany jest do uczestnictwa w naradach budowy organizowanych przez Zamawiającego, odbywających się we wcześniej uzgodnionych terminach, 7) ubezpieczenie budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej, ponoszenia kosztów szkód wynikłych w czasie wykonywania robót, jak również ponoszenie odpowiedzialności za wszelkie zdarzenia powstałe z tej przyczyny (posiadanie ważnej i opłaconej polisy ubezpieczeniowej w okresie realizacji zamówienia i przedstawienie jej Zamawiającemu na każde jego wezwanie w terminie 2 dni od dnia wezwania); 8) organizacji i zagospodarowania terenu objętego zamówieniem oraz zaplecza budowy oraz w razie potrzeby wykonanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126), 9) powstałe podczas prowadzenia robót odpady zagospodaruje Wykonawca, a utylizację należy przeprowadzić zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2016 r. poz. 1987 ze zm.) a jej koszt uwzględnić w cenie ofertowej, 10) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, pomiarów, badań i odbiorów (zgodnie z opracowaną przez Wykonawcę specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót) oraz wykonanie dokumentacji powykonawczej, 11) utrzymanie placu budowy (naprawy, woda, energia elektryczna, telefon, dozоровanie budowy itd), 12) po zakończeniu robót doprowadzenie terenu budowy do stanu pierwotnego, demontaż obiektów tymczasowych oraz uporządkowanie całego terenu zajętego na prowadzenie robót; 13) wykonywania robót budowlanych przy czynnym obiekcie, w godzinach pracy szkoły. Prace pomocnicze związane z utrudnieniami i kosztami wynikającymi z wykonywania robót podczas pracy szkoły oraz właściwe zabezpieczenie i oznakowanie terenu objętego zamówieniem ciąży na Wykonawcy. Zamawiający może na prośbę Wykonawcy wyrazić zgodę, aby niektóre prace były wykonywane po godzinach pracy szkoły, jak również w soboty, 14) udzielenia rękopisami i gwarancji jakości na wykonane roboty i wbudowane materiały, zgodnie ze złożoną ofertą (od 60 - 96 miesięcy). 15. UWAGA: Dokładny zakres prac projektowych i wykonawstwa oraz dodatkowe wymagania Zamawiającego określono w Programie funkcjonalno – użytkowym. Program ten służy Wykonawcy jako wytyczne i stanowią podstawę do przygotowania oferty na opracowanie projektu i realizację robót oraz zawiera dane potrzebne do ustalenia kosztów prac projektowych i robót budowlanych. 16. Zadanie jest współfinansowane przez Ministerstwo Sportu i Turystyki w ramach dotacji celowej ze środków budżetu państwa. 17. Płatnikiem wynagrodzenia za wykonanie zadania będzie: Gmina Rawicz Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 1 w Rawiczu, ul. A. Mickiewicza 16, 63-900 Rawicz – zgodnie z zapisami zawartymi w projekcie umowy.

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

#### **II.5) Główny Kod CPV: 45212221-1**

**Dodatkowe kody CPV:** 71320000-7, 45000000-7, 45111200-0, 45223220-4, 45223210-1, 45261000-4, 45223500-1, 45311000-0, 45333000-0

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

#### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

#### **III.2) Ogłoszenie dotyczą zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

#### **III.3) Informacje dodatkowe:**

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

#### **IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 12/10/2018**

#### **IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT** 1520400.00

**Waluta** PLN

#### **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

#### **IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0**

#### **IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: POLIDOMES CONSTRUCTION Sp. z o.o.

Email wykonawcy: dawid@polidomes-construction.com

Adres pocztowy: ul. Związkowa 5

Kod pocztowy: 66-200

Miejscowość: Świebodzin

Kraj/woj.: lubuskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 1426800.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 1426800.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 1426800.00

Waluta: PLN

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Drukuj