



Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia Nr BZPF.2710.16.2019
Nazwa zadania: Rewitalizacja Rynku i deptaków na ulicach: Wojska Polskiego i 17 Stycznia w Rawiczu
- ETAP 1 - Rewitalizacja Rynku w Rawiczu

Rawicz, 06.06.2019 r.

BZPF.2710.16.2019

**Uczestnicy postępowania
Nr BZPF.2710.16.2019
Wszyscy Wykonawcy, którzy pobrali SIWZ
i ubiegają się o zamówienie publiczne pn:
Rewitalizacja Rynku i deptaków na ulicach: Wojska
Polskiego i 17 Stycznia w Rawiczu
- ETAP 1 - Rewitalizacja Rynku w Rawiczu**

WYJAŚNIENIE NR 2

– odpowiedzi na zapytania, zmiana treści SIWZ oraz zmiana terminu

**do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nr BZPF.2710.16.2019 pn.:
„Rewitalizacja Rynku i deptaków na ulicach: Wojska Polskiego i 17 Stycznia w Rawiczu
- ETAP 1 - Rewitalizacja Rynku w Rawiczu”**

**Nr ogłoszenia o zamówieniu zamieszczonego w BZP: 547072-N-2019; data zamieszczenia: 16 maja 2019 r.
Nr ogłoszenia o zmianie ogłoszenia zamieszczonego w BZP: 540107820-N-2019; data zamieszczenia: 30 maja
2019 r.**

Działając na podstawie art. 38 ust. 2, 4, 4a pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), w związku z wniesionymi przez Wykonawcę, na podstawie art. 38 ust. 1 ww. ustawy zapytaniami o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w przetargu nieograniczonym na: **Rewitalizację Rynku i deptaków na ulicach: Wojska Polskiego i 17 Stycznia w Rawiczu - ETAP 1 - Rewitalizacja Rynku w Rawiczu**”, Zamawiający poniżej przedstawia pytania oraz odpowiedzi, **przedłuża termin składania ofert w niniejszym postępowaniu do 18 CZERWCA 2019 roku:**

Ciąg dalszy pytań:

14. Zamawiający powołuje się w dokumentacji na nieobowiązujące normy PN-B, w tym na normę PN-B 111000 w zakresie materiałów granitowych tj kostki granitowej. Proszę o potwierdzenie, że wszelkie materiały zastosowane w trakcie realizacji zadania mają odpowiadać obowiązującym normą PN-EN, w tym również na kostkę granitową PN-EN 1342.

Odpowiedź

Wszelkie materiały zastosowane w trakcie realizacji zadania mają odpowiadać obowiązującym normom.

15. Zwracam uwagę, że wskazana przez Państwo opis kostki granitowej:

„Uszkodzenia którekolwiek z naroży kostki gatunku 1 i naroży powierzchni górnej (czoła) kostki gatunku 2 i 3 są niedopuszczalne. Szerokość lub głębokość uszkodzenia krawędzi lub naroży nie powinna być większa niż 0,6 cm.,,

przy produkcji kostki granitowej o bokach surowo łupanych, takie powierzchnie są nie do uzyskania, prosimy o zmianę zapisu.

Odpowiedź

Uszkodzenia krawędzi lub naroży kostki granitowej powinny odpowiadać obowiązującym normom.

16. Proszę również o wyjaśnienie czym należy spoinować materiały granitowe:
W STWiOR w pkt . 2. 7 – wskazują Państwo na masę zalewową – fuga żywiczna
W pkt. 5.8 – wskazują Państwo – spoiny wypełnić piaskiem granitowym
natomiast w opisie przedmiotu zamówienia jest wymieniają Państwo spoiny cementowe zabezpieczone przeciwwegetacyjnie.

Proszę o wskazanie materiału do spoinowania, jednocześnie proszę o wskazanie jakim preparatem należy zabezpieczyć spoiny przeciwwęgetacyjnie.

Odpowiedź

W Zamawiający nie przewiduje wykonania fugi żywicznej. Po konsultacji z Projektantem branży drogowej materiał przyjęty do fugowania to piasek granitowy 0/2mm.

17. Proszę o wskazanie nawierzchni, którą należy zabezpieczyć przeciw śladom pozostawionym przez liście oraz wycieki samochodowe. Proszę o wskazanie preparatu jakiego należy użyć celem zabezpieczenia.

Odpowiedź

Zamawiający po konsultacji z projektantem rezygnuje z impregnacji przeciw śladom pozostawionym przez liście oraz wycieki samochodowe.

18. Czy Zamawiający będzie wymagał obmiaru geodezyjnego do odbiorów częściowych robót do miesięcznej płatności?

Odpowiedź

Nie. Obmiar geodezyjny wymagany będzie do odbioru końcowego robót.

19. Czy Zamawiający potwierdza, że w przypadku wykonywania robót związanych z nagłośnieniem prace należy wykonać w systemie zaprojektuj i wybuduj ?

Odpowiedź

Zamawiający wprowadza zmianę do zakresu prac – system nagłaśniający zostaje wykreślony z zakresu prac. Pozostały zakres prac, obejmujący instalacje niezbędne do systemu nagłośnienia, pozostaje bez zmian. Zakup wraz z montażem głośników stanowić będzie odrębny zakres.

20. Proszę o podanie czy wykonanie monitoringu jest objęte zakresem zadania?

Odpowiedź

Nie.

21. Proszę o podanie ilości słupków ulicznych dla których należy fundamenty. W przedmiarze - branża architektoniczna poz. 23 – widnieje określona ilość 0.

Odpowiedź

Ilość słupków ulicznych do wykonania w zakresie etapu I (Rynek) – 0. Pozycję należy wycenić do celów ewentualnych robót dodatkowych.

22. Brak w przedmiarze robót związanych z wymianą progów granitowych w Ratuszu. Proszę określić wymiary.

Odpowiedź

Próg na elewacji wschodniej 265x30x36cm. Próg na elewacji południowej 263x30x29 cm.

23. Brak w przedmiarze robót związanych z przeniesieniem i renowacją pompy zabytkowej. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź

Roboty związane z przeniesieniem i renowacją pompy należy wykonać. Zgodnie z zapisami SIWZ przedmiary mają jedynie charakter pomocniczy i jeżeli jakieś prace nie zostały wycenione, należy je uwzględnić w wartości składanej oferty.

Pozycja nie zostanie uzupełniona.

Inwestycja realizowana systemem ryczałtowym – wszystkie niezbędne do prawidłowego wykonania zadania prace (nawet te nie uwzględnione w przedmiarach) należy uwzględnić w cenie składanej oferty.

24. Zwracamy uwagę, że następujące wymagania „Fugi między płytami granitowymi maksymalnie 2 mm. Fugi między kostkami i płytami betonowymi systemowe (uzyskiwane dzięki odpowiedniemu kształtowi kostek), maksymalnie 2 mm.” są niemożliwe do uzyskania ponieważ:

a. wg obowiązującej normy na kostkę granitową pkt. 4.2.2.1:

a/ przy wymiarze kostki powyżej 12 cm tolerancja wymiarów w planie i grubości przy powierzchni ciosanej (a taka jest powierzchnia boczna kostki) wynosi w kl. 1 +/- 15 mm, a w klasie 2 +/- 12 mm.

Wobec powyższego fuga odpowiednio przy kostce granitowej powyżej 12 cm będzie wynosiła ok. kl. 1 – 30 mm i klasa 2 – 24 mm

- b/ przy wymiarze kostki poniżej 60 mm – w kl. I +/- 10 mm, w klasie 2 +/- 5 mm
Wobec powyższego fuga odpowiednio przy kostce granitowej powyżej 6 cm będzie wynosiła ok. kl. 1 – 20 mm i klasa 2 – 10 mm
- b. wg obowiązującej normy na płyty granitowe dopuszczalne tolerancje w planie płyt wynoszą w klasie 1 +/- 4 mm i w klasie 2 +/- 2 mm
Wobec powyższego fuga odpowiednio może wynosić 8 mm dla klasy 1 i 4 mm dla klasy 2
Proszę o zajęcie stanowiska

Odpowiedź

Opis z PW A nie dotyczy kostki granitowej, tylko płyt granitowych oraz kostek i płyt betonowych. Generalnie fugi należy wykonać w minimalnych szerokościach zgodnych z odpowiednimi normami.

25. Proszę o informacje na temat rozliczenia robót w zakresie izolacji ścian fundamentowych innych budynków i uzupełnienie ubytków w ścianach tych budynków – czy Zamawiający będzie traktował te roboty jako roboty dodatkowe?

Odpowiedź

Nie. Są to prace niezbędne do prawidłowej realizacji inwestycji i należy je uwzględnić w zakresie podstawowym. Inwestycja realizowana systemem ryczałtowym – wszystkie niezbędne do prawidłowego wykonania zadania prace (nawet te nie uwzględnione w przedmiarach) należy uwzględnić w cenie składanej oferty.

26. W odniesieniu do zaprojektowanego rozwiązania wentylacji ścian ratusza zgłaszamy poniższe wątpliwości:
- a/ Czy zastosowanie tynku renowacyjnego na ścianach fundamentowych przewidzianego do pozostawienia na krótki czas (1 miesiąc) zapewni wymagany efekt osuszenia ścian?
- b/ Czy wskazane w projekcie rozwiązanie zostało przeanalizowane pod kątem skuteczności i prawidłowości?:
- element z PCV (rynną odwróconą) będzie zbierał wilgotne powietrze, które ulegnie skropleniu, a skropliny wyrócą z powrotem w przestrzeń między ścianą i fałdami płyty (odprowadzenie skroplin jest miejscowe, rozstawione co 4-6 m)- jeżeli nawet część skroplin trafi do poziomych rur odprowadzających, to co się stanie ze skroplinami na odcinku między rurami wentylacyjnymi?
 - w jaki sposób Wykonawca ma „zapewnić możliwość swobodnego odpływu wody”?
 - Kratka, zwana wentylacyjną, podczas deszczu (szczególnie ulewnego) stanie się wpustem ulicznym, co może doprowadzić do całkowitego zalania przestrzeni między ścianą a płytą falistą na całej wysokości.

Odpowiedź

- a) Takie jest założenie. Nikt jednak nie jest w stanie przewidzieć, jak zachowają się ściany. W razie możliwości czasowych tynk renowacyjny należy trzymać dłużej. Generalnie chodzi o skuteczność zastosowanego rozwiązania.
- b) Tak, zostało przeanalizowane i sprawdzone w kilku realizacjach:
- owszem skropliny wrócą, ale wilgoć tylko w niewielkim zakresie ulegnie skropleniu – większość wydostanie się przez otwory wentylacyjne, 'wrócone' skropliny znowu będą miały możliwość odparowania,
 - poprzez zastosowanie przepuszczalnej warstwy podłoża w sensie niedużej studni chłonnej,
 - kratka jest tak usytuowana w topografii posadzki, że zasadniczo nie będzie zbierać wody opadowej z sąsiedztwa – to wynika ze spadków posadzki i z faktu zabezpieczenia wyeksponowanych na zachód elewacji (czyli na stronę przeważających deszczów) odwodnieniem liniowym zbierającym wodę spływającą z elewacji. Inna sprawa, że zabezpieczeniem przed zalaniem ścian fundamentowych ma być przeciwnospadek poziomego odcinka rury.
27. Proszę o podanie ilości odwodnienia szczelinowego – brak pozycji w przedmiarze (ile mb, ile studni).

Odpowiedź

Odwodnienie liniowe 533,0 m, skrzynki odpływowe 17 szt.

28. Proszę o podanie ilości przyłączy wodociągowych- niespójność przedmiaru z projektem.

Odpowiedź

Ilość przyłączy 92 szt. – 826,0 m. W tym Ø32 – 425,0 m , Ø40- 360,0 m, Ø90- 41,0m

29. Proszę o informację, czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie studni niemonolitycznych w sieciach kanalizacji sanitarnej i deszczowej?

Odpowiedź

Odp. Zamawiający dopuszcza tylko studnie szczelne betonowe z monolitycznymi dennicami i z kręgami łączonymi na uszczelkę

30. Przedstawione parametry materiałów nie są osiągalne dla większości krajowych szarych granitów. Czy wysokości tych parametrów wiążą się z przeliczeniami konstrukcyjnymi, czy odnoszą się do konkretnego surowca? Jeśli tak to proszę o wskazanie.

Odpowiedź

Zamawiającemu zależy na wysokiej jakości materiałów, w związku z powyższym podtrzymujemy parametry techniczne granitu podane w tabeli. Niniejsze parametry te są osiągalne dla wielu materiałów granitowych dostępnych w na rynku krajowym.

31. Porowatość otwarta powinna zostać zaokrąglona do 0,1 %. Wartość ta jest niepotrzebnie zaniżona względem krajowych materiałów.

Odpowiedź

Zamawiającemu zależy na wysokiej jakości materiałów, w związku z powyższym podtrzymujemy parametr porowatości nie mniejszy niż 0,68%. Parametr ten jest osiągalny dla wielu materiałów granitowych dostępnych w na rynku krajowym.

32. W warunkach produkcyjnych nie jest możliwe osiągnięcie płyt granitowych „jednorodnych bez innych przebarwień, bez smug i przerostów”. Takie materiały stosuje się do produkcji nagrobków i występują tylko w niewielkim procencie wydobytej masy skalnej. W dużych ilościach taki materiał nie występuje. Czy jest możliwość zmiany zapisów?

Odpowiedź

Płyty granitowe jak i inne materiały powinny być wykonane w I gatunku zgodnie z obowiązującymi normami. Ponadto materiały te przed wbudowaniem muszą zostać zaakceptowane przez inwestora, projektanta oraz konserwatora zabytków.

33. Zgodnie z przedmiarem prac elektrycznych w pkt nr 62 i 63 Wykonawca ma wycenić projekt oraz montaż instalacji nagłaśniającej i zawrzeć w ofercie. Z uwagi na zawarte w pkt.62 informacje, iż wybór projektowanego systemu nagłaśniającego należy uzgodnić z Inwestorem po wygranej przetargu nie można wycenić tej pozycji w sposób właściwy. Proponuje się wykreślenie tych prac. Pozostawić jedynie do wykonania – ułożenia trasy rur ochronnych, studzienki, słupy pod zabudowę głośników.

Odpowiedź

Zamawiający wprowadza zmianę do zakresu prac – system nagłaśniający zostaje wykreślony z zakresu prac. Pozostały zakres prac, obejmujący instalacje niezbędne do systemu nagłośnienia, pozostaje bez zmian. Zakup wraz z montażem głośników stanowić będzie odrębny zakres.

34. Uprzejmie proszę o dokument pn. „Opis techniczny”, którego brak w załącznikach, a jest w treści zamówienia jako dostępny w branży elektrycznej.

Proszę o doprecyzowanie barwy światła dla wszystkich zaprojektowanych w zamówieniu opraw oświetleniowych i iluminacyjnych.

Proszę o określenie wartości strumienia świetlnego dla poszczególnych opraw

Odpowiedź

Ww. dokument został zamieszczony dnia 16.05.2019 roku na stronie internetowej Zamawiającego dla przedmiotowego postępowania, w załączniku 7 - dokumentacja projektowa, folder RYNEK PROJEKT pdf - ELEKTRYKA - ikona pdf 1-Opis Rawicz Rynek PW.

35. W załączonym dokumencie o nazwie „STWiOR Rynek – elektryczna” jest opis, który proszę wyjaśnić: „iluminacji budynku ratusza, 36-LED, 46W, z podwójną optyką asymetryczną owal, jedna świeci od dołu do wysokości około 2m, druga od około 2m do góry elewacji”
Z opisu całościowego wynika, że są to oprawy doziemne, ale jak wobec tego zrozumieć zaznaczony powyżej fragment, czyli montaż oprawy „na wysokości 2m”???

Odpowiedź

Oprawa ze światłem podwójnym zamontowana w posadzce rynku: jedno światło ma oświetlać budynek do wysokości ok 2m, a drugie ma oświetlać budynek od wysokości 2m wzwyż.

Informuję, że upłynął termin do składania zapytań w zakresie wyjaśnienia treści SIWZ. Wobec powyższego, jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po terminie o którym mowa w art. 38 ust. 1 ww. ustawy, lub będzie dotyczył udzielonych wcześniej wyjaśnień, Zamawiający może zgodnie z art. 38 ust. 1a ww. ustawy, udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpatrzenia.

W związku z powyższym, Zamawiający przedłuża termin składania ofert tj. do dnia 18 CZERWCA 2019 roku do godz.: 10:00.

Zamawiający dokonuje zmiany w SIWZ oraz w ogłoszeniu o zamówieniu:

- 1) W rozdziale XII pkt 5 SIWZ, tj. zmienia datę i godzinę wnieścia wadium do dnia 18 czerwca 2019 roku do godz. 10:00,
- 2) W rozdziale XIII pkt 1 SIWZ, tj. przedłuża termin związania ofertą do dnia 17 lipca 2019 roku,
- 3) W rozdziale XIV pkt 21 ppkt 3) SIWZ, tj. zmienia datę i godzinę wskazaną w zdaniu "NIE OTWIERAĆ PRZED:" na 18 czerwca 2019 roku godz.: 10:10,
- 4) We wzorze opisanego koperty – opakowania, zawartym w rozdziale XIV pkt 21 ppkt 5 SIWZ, tj. zmienia datę i godzinę wskazaną w zdaniu „NIE OTWIERAĆ PRZED” na: 18 czerwca 2019 roku godz. 10:10,
- 5) W rozdziale XV pkt 1 SIWZ, tj. zmienia termin złożenia i godzinę otwarcia ofert na 18 czerwca 2019 roku godz.: 10:00,
- 6) W rozdziale XV pkt 7 SIWZ, tj. zmienia termin i godzinę otwarcia ofert na 18 czerwca 2019 roku godz. 10:10,
- 7) W sekcji IV.6.2) Ogłoszenia o zamówieniu, tj. zmienia termin składania ofert na: 2019-06-18, godz. 10:00.

Pozostałe zapisy SIWZ oraz ogłoszenia o zamówieniu pozostają bez zmian.

Niniejsze wyjaśnienie stanowi integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nr BZPF.2710.16.2019 wraz z załącznikami i jest dla stron wiążące.

Niniejsze wyjaśnienie wraz z ogłoszeniem o zmianie ogłoszenia, Zamawiający zamieszcza na stronie www.rawicz.pl, zakładka „zamówienia publiczne

Komisja przetargowa

Burmistrz
Grzegorz Kubik

Postępowanie przy udziale komisji przetargowej prowadzi:
Edyta Krzyżoszczak
tel. (65) 546-76-67
mail: przetargi@rawicz.eu

