

## PROJEKT UMOWY - Umowa nr BZPF.2710.45.2019

W dniu ..... **2019 roku** w Rawiczu pomiędzy Gminą Rawicz NIP 6991871057, REGON 411050729 zwaną w tekście „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

Burmistrza Gminy - Pana Grzegorza Kubika  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Rawicz - Pani Bogumiły Domanieckiej,  
z jednej strony,

a ..... NIP ..... zwanym dalej w umowie „Wykonawcą”, reprezentowanym przez: .....  
z drugiej strony

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym zgodnie z przepisami (art. 10 ust. 1, art. 39-46) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 roku, poz. 1843) została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Przedmiotem zamówienia jest sukcesywna dostawa materiałów budowlanych, w ilościach i o rodzaju asortymentu, niezbędnych do wykonania prac wykończeniowych w remizie strażackiej w Ugodzie, realizowanym w ramach zadania inwestycyjnego określonego w uchwale budżetowej pn. „Budowa remizy strażackiej we wsi Ugoda”, zgodnie z zakresem i zapisami wynikającymi z niniejszej SIWZ wraz z załącznikami.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - zakres rzeczowy zamówienia określają niżej podane dokumenty stanowiące integralną część niniejszej umowy:
  - 1) specyfikacja istotnych warunków zamówienia Nr BZPF.2710.45.2019 z załącznikami,
  - 2) oferta Wykonawcy z dnia .....
  - 3) kalkulacja cenowa
3. Zakres zamówienia oprócz dostawy zakupionego materiału na plac budowy – Ugoda działka nr 94, 95/1 obejmuje również inne czynności (w tym załadunek i rozładunek) związane z pełną realizacją umowy w szczególności czynności wynikające z opisu przedmiotu zamówienia zawartego w rozdziale III specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

### § 2

1. Wartość przedmiotu umowy określonego w §1, została ustalona zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy i wynosi:

Cena netto	Stawka % VAT	Kwota podatku VAT	Wartość brutto
Słownie brutto: .....			

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym koszty zakupu i dostawy materiałów w miejsce wskazane przez Zamawiającego. Ceny jednostkowe materiałów wynikają z kalkulacji cenowej stanowiącej załącznik nr ..... do niniejszej umowy.
3. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania dodatkowych dostaw nie objętych specyfikacją istotnych warunków zamówienia, Wykonawcy nie wolno ich realizować bez uzyskania dodatkowego zamówienia w formie odrębnej pisemnej umowy / aneksu.
4. Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia dostaw z zastosowaniem prawa opcji, o którym mowa w art. 34 ust 5 ustawy PZP. Prawem opcji jest możliwość zwiększenia dostaw materiałów budowlanych na warunkach zawartej umowy o kolejne 50% zamówienia podstawowego. Zaistnienie okoliczności, o której mowa wyżej, spowoduje zwiększenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu umowy.
5. Zamawiający uzależnia możliwość skorzystania z prawa opcji od wystąpienia w trakcie realizacji zamówienia potrzeby zwiększenia zapotrzebowania na dostawę materiałów wskazanych w załączniku nr 5 do SIWZ oraz innych materiałów niezbędnych do wykonania robót wynikających z realizacji zadania. Do rozliczenia dostaw w ramach prawa opcji będą stosowane ceny wynikające z kalkulacji cenowej wykonawcy do zamówienia podstawowego. W przypadku braku ww. cen zastosowane zostaną wynegocjowane z Wykonawcą ceny. Prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji umowy. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.

### § 3

1. Termin rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy ustala się na - ..... **2019 roku.**
2. Termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy ustala się **do dnia 31 grudnia 2019 r.**
3. Za termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy uznaje się dzień podpisania protokołu odbioru końcowego bez wad i usterek dostaw określonych w §1.

#### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zamówienie z należytą starannością zgodnie z opisem zawartym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz niniejszej umowie.
2. W przypadku ustalenia, że Wykonawca realizuje lub zrealizował dostawy objęte niniejszą umową niezgodnie z założeniami wynikającymi z ust. 1, Zamawiający ma prawo do:
  - 1) wstrzymania dostaw i nakazania ich poprawienia na koszt Wykonawcy,
  - 2) odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - 3) zlecenia wykonania dostaw objętych umową innym podmiotom na koszt i ryzyko Wykonawcy,
  - 4) potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu poniesionych kosztów.

#### § 5

1. Dostawę materiałów zapewnia Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 2.
2. Do realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązuje się stosować wyroby wprowadzone do obrotu na zasadach określonych w ustawie z dnia 16.04.2004 roku o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 1570 ze zm.).
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany okazać atesty, certyfikaty zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną wskazanego materiału lub urządzenia, itp.
4. Istnieje możliwość wykonania dostaw zamiennych uprzednio zgłoszonych przez Zamawiającego, na zasadach o których mowa w §13.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo wprowadzenia zmian w zakresie ustalonych dostaw. Materiały, które nie będą dostarczone lub będą dostarczone w części obniżą wartość umowy w oparciu o składniki cenotwórcze wskazane przez Wykonawcę w swojej ofercie.
6. W przypadku odstąpienia od realizacji części dostawy, Zamawiający obniży wartość umowy w oparciu o składniki cenotwórcze przedstawione przez Wykonawcę w swojej ofercie.

#### § 6

1. Wykonawca ustanawia osobę odpowiedzialną za przedmiot zamówienia w osobie: .....
2. Przedstawiciele z ramienia Zamawiającego odpowiedzialni za realizację umowy: .....

#### § 7

1. W przypadku ujawnienia się w trakcie realizacji niniejszej umowy szkód powstałych na skutek działania lub zaniechania Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawy na własny koszt. W przypadku nie naprawy ich Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należności niezbędnych do ich usunięcia z wynagrodzenia, o którym mowa w § 2.
2. W przypadku jeśli szkody, o których mowa w ust. 1 lub wady przedmiotu umowy ujawnią się w okresie gwarancji lub rękojmi po odbiorze robót, Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawy na własny koszt. W przypadku nie naprawy ich przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie, uznaje się, że wyraża on zgodę aby Zamawiający zlecił naprawę tych szkód innemu podmiotowi, a Wykonawcę obciążył kosztami.

#### § 8

1. Kary umowne będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) za opóźnienie w wykonaniu określonych w umowie dostaw w wysokości **0,5%** wartości brutto niniejszej umowy (po zaokrągleniu w górę do pełnego złotego), za każdy dzień opóźnienia,
    - b) za opóźnienie w usunięciu wad, usterek lub braków ilościowych stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady - w wysokości **0,5%** wartości brutto niniejszej umowy (po zaokrągleniu w górę do pełnego złotego), za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, usterek lub braków ilościowych,
    - c) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **20%** wartości brutto niniejszej umowy (po zaokrągleniu w górę do pełnego złotego),
    - d) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **20%** wartości brutto niniejszej umowy (po zaokrągleniu w górę do pełnego złotego), w szczególności w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn określonych w §14 ust. 2 pkt 2 – 4,
  - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego poza przypadkiem określonym w §14 ust. 2 pkt 1, w wysokości **20%** wartości brutto niniejszej umowy (po zaokrągleniu w górę do pełnego złotego).
2. Nałożone kary podlegają sumowaniu.
3. Naliczone kwoty z tytułu kar Wykonawca przekaże Zamawiającemu na wskazane konto w terminie 7 dni od daty doręczenia żądania zapłaty tych kar.
4. W przypadku wystąpienia kar umownych, Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwot z tego tytułu, z wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 2.
5. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

#### § 9

1. Wykonawca zobowiązany jest uczestniczyć przy odbiorach osobiście lub wyznaczyć w tym celu upoważnionego na piśmie pełnomocnika. Nieobecność Wykonawcy lub pełnomocnika nie wstrzymuje czynności odbioru, Wyko-

- nawca traci jednak w tym wypadku prawo do zgłaszania swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku odbioru.
- Zamówione materiały będą dostarczane przez wybranego wykonawcę na plac budowy sukcesywnie, wg przekazanego przez Zamawiającego zapotrzebowania zawierającego ilość, termin dostawy i rodzaj materiałów, przy czym wyznaczony przez Zamawiającego termin dostawy wynosić będzie co najmniej 3 dni robocze (sobota traktowana jest jako dzień roboczy). Po otrzymaniu zamówienia, na co najmniej jeden dzień roboczy przed planowanym terminem dostawy, Wykonawca będzie zobowiązany potwierdzić termin dostawy. Zamówienia jak i potwierdzenia przyjęcia zamówienia mogą być składane pisemnie, telefonicznie lub drogą mailową. Wykonawca dostarczy zamówione materiały własnym transportem na wskazane przez Zamawiającego miejsce. Przekazane materiały budowlane muszą gwarantować wysoką jakość (gat.I), być fabrycznie nowe, bez wad, znajdować się w opakowaniach producenta (za wyjątkiem materiałów kupowanych w ilościach mniejszych niż opakowanie producenta). Czynności odbiorowe dostaw będą się odbywały w oparciu o złożone przez Zamawiającego zamówienie.
  - Odbioru przedmiotu zamówienia dokonują wskazane w §6 ust. 2 przez Zamawiającego osoby.
  - Przy odbiorze Wykonawca zobowiązany jest do przekazania wymaganych prawem certyfikatów i atestów dopuszczających do użytku, instrukcje użytkowania urządzeń, sprzętu, karty katalogowe lub specyfikacje techniczne, karty gwarancyjne na dostarczone urządzenia, sprzęt itp.
  - Strony ustalają, że odbioru każdej dostarczonej partii materiałów dokona przedstawiciel Zamawiającego, na podstawie dokumentów przewozowych wystawionych w miejscu załadunku przez Wykonawcę (dowód WZ). Z czynności odbioru spisany będzie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad, usterek lub braków ilościowych.
  - Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, usterek lub braków ilościowych stwierdzonych przy odbiorze.
  - Koszty wymiany towaru wadliwego na pełnowartościowy, usuwania wad, usterek lub braków ilościowych ponosi Wykonawca, któremu nie przysługuje wynagrodzenie z tego tytułu.
  - Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, usterek lub braków ilościowych oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio dostaw jako wadliwych.
  - Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawnione zostanie istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem – aż do czasu usunięcia tych wad lub usterek.
  - Wykonawca zobowiązuje się do usuwania wad i usterek uniemożliwiających funkcjonowanie dostarczonych materiałów w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia usterek i wady.

## § 10

- Wykonawca udziela ..... miesięcznej gwarancji jakości na dostarczane materiały (*zostanie wypełnione zgodnie z informacją podaną w ofercie Wykonawcy*).
- Bieg terminu gwarancji jakości liczy się od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
- W ramach udzielonej gwarancji jakości Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia ujawnionych wad (naprawy) lub do dostarczenia rzeczy wolnej od wad, o ile wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w ust. 1. Jeżeli usunięcie wady ani wymiana rzeczy na wolną od wad nie będzie możliwa Wykonawca zwróci Zamawiającemu odpowiednią część ceny.
- Obowiązki wynikające z gwarancji Wykonawca wykona w terminie 7 dni od powiadomienia go o wadzie.
- Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego wszelkie uprawnienia z tytułu gwarancji udzielonych przez producenta urządzeń, sprzętu zastosowanego przy wykonaniu przedmiotu umowy, wydając w tym celu Zamawiającemu właściwe dokumenty gwarancyjne.
- Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi.

## § 11

- Wynagrodzenie za cały przedmiot zamówienia określa oferta Wykonawcy.
- Podstawą do rozliczenia za cały przedmiot umowy w oparciu o składane w trakcie realizacji umowy sukcesywnie zamówienia stanowić będzie protokół końcowy odbioru dostaw podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego oraz Wykonawcy.
- Przedstawiciel Zamawiającego ma obowiązek sprawdzenia dostaw objętych protokołem odbioru w terminie 7 dni od daty doręczenia Zamawiającemu dokumentów rozliczeniowych.
- Rozliczenie umowy za wykonany przedmiot zamówienia nastąpi fakturą końcową, wystawioną na podstawie protokołu końcowego odbioru przedmiotu zamówienia.
- Płatnikiem wynagrodzenia za wykonanie niniejszej umowy będzie **Gmina Rawicz Urząd Miejski Gminy Rawicz**, ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, wobec tego faktura winna być wystawiona na ten podmiot i na NIP 699-187-10-57, REGON 411050729.
- Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 30 dni licząc od daty ich doręczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi, na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
- Zamawiający umożliwi Wykonawcy wystawienie faktury przy wykorzystaniu Platformy Elektronicznego Fakturowania.

## § 12

Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego wszelkie uprawnienia z tytułu gwarancji udzielonych przez dostawców wyrobów, maszyn i urządzeń zastosowanych przy wykonaniu przedmiotu umowy, wydając w tym celu

Zamawiającemu właściwe dokumenty gwarancyjne, najpóźniej w chwili podpisywania protokołu końcowego odbioru robót.

### § 13

1. Zamawiający dopuszcza – jeżeli uzna za uzasadnione – możliwość zmiany ustaleń zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, w następujących przypadkach:

- 1) **zmiany wynagrodzenia Wykonawcy**, w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności:
  - a) odstąpienia od realizacji części dostaw lub potrzeby wykonania dostaw dodatkowych (w tym prawo opcji) zamiennych,
  - b) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy spowodowanej zmianą przepisów prawa podatkowego mającą wpływ na wysokość podatku VAT. Zmiana stawki VAT dotyczyć będzie wynagrodzenia umownego za dostawy wykonane po dacie podpisania aneksu do umowy.

Do rozliczenia dostaw, o których mowa w *lit. a* będą stosowane ceny i składniki cenotwórcze wynikające z kalkulacji cenowej o której mowa w §2 ust. 2 niniejszej umowy. W przypadku braku ww. cen zastosowane zostaną wynegocjowane z Wykonawcą ceny.

- 2) **zmiany terminu realizacji zamówienia**, w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności:
  - a) braku rozwiązań projektowych, konieczności wprowadzenia w dokumentacji projektowej, na podstawie której realizowany jest przedmiot umowy, zmian powodujących wstrzymanie lub przerwanie robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni niezbędną do wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej oraz do przeprowadzenia uzgodnień (ustaleń) z właściwymi organami, uzyskania opinii właściwych organów oraz wydania decyzji przez właściwe organy,
  - b) wystąpieniem niekorzystnych warunków atmosferycznych, przy których niedopuszczalne jest prowadzenie dostaw, o ile Wykonawca wykaże, że okoliczności te miały bezpośredni wpływ na niemożliwość realizacji świadczenia, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni odpowiadającą okresowi niemożności prowadzenia dostaw z uwagi na warunki atmosferyczne,
  - c) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności:
    - wstrzymania robót przez Zamawiającego,
    - wystąpienia zdarzeń wymuszających przerwę w realizacji zamówienia niezależnych od Wykonawcy przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni odpowiadającą okresowi opóźnienia wywołanego ww. okolicznościami,
  - d) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące brakiem możliwości zawarcia umowy w pierwotnym terminie związania ofertą, prowadzenia dostaw lub wykonywania innych czynności przewidzianych umową, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni odpowiadającą okresowi opóźnienia wywołanego ww. okolicznościami,
  - e) w przypadku zawarcia umowy z Wykonawcą po upływie pierwotnego terminu związania ofertą, na skutek przyczyn leżących po stronie Zamawiającego (w szczególności gdy oferta złożona przez Wykonawcę przekraczała możliwości finansowe Zamawiającego i konieczne było podjęcie działań zmierzających do zabezpieczenia dodatkowych środków finansowych umożliwiających zawarcie umowy z Wykonawcą), co wpłynęło na skrócenie czasu Wykonawcy na wykonanie umowy. W takim przypadku możliwe jest wydłużenie terminu lub terminów wykonania umowy maksymalnie o czas, jaki minął od upływu pierwotnego terminu związania ofertą do dnia zawarcia umowy.
- 3) **zmiany technologiczne** spowodowane w szczególności następującymi okolicznościami:
  - a) zmiany technologii wykonania robót, w szczególności poprzez zastosowanie innych rozwiązań technicznych lub materiałowych powodujących: osiągnięcie wymaganego efektu przy niższych kosztach wykonania zamówienia, zwiększenie jakości, parametrów technicznych lub eksploatacyjnych wykonanych robót, skrócenie terminu realizacji zamówienia, uniknięcie niewykonania lub wadliwego wykonania przedmiotu umowy,
  - b) konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
  - c) zamiany w zakresie dostarczanych urządzeń, materiałów, w przypadku gdy Wykonawca nie jest w stanie nabyć na rynku zaoferowanego w ofercie Wykonawcy urządzenia, materiału np.: w związku z wycofaniem urządzenia lub elementu urządzenia, materiału z produkcji lub wprowadzeniem nowej wersji zamawianych urządzeń lub ich elementów, materiałów; zaoferowane przez Wykonawcę urządzenie, materiał musi charakteryzować się wyższymi lub lepszymi parametrami niż wymagane były w SIWZ i Zamawiający wyrazi na nie zgodę,
- 4) **pozostałe zmiany** spowodowane następującymi okolicznościami:
  - a) zmiany dotyczącej zatrudnienia podwykonawców w przypadku gdy Wykonawca oświadczył, iż wykona umowę osobiście, w zakresie zgodnym ze SIWZ, zawartą umową oraz zapisami wynikającymi z ustawy,
  - b) zmiany podwykonawców oraz zakresu podwykonawstwa w przypadku gdy Wykonawca wykonuje umowę przy pomocy podwykonawców, po spełnieniu przesłanek wynikających z SIWZ, umowy oraz ustawy,
  - c) zmiany personelu Wykonawcy i Zamawiającego, za uprzednią zgodą Zamawiającego (np. osoby odpowiedzialne za realizację zamówienia itp.),



- d) zmiany nazwy, adresu którejkolwiek ze stron umowy,
  - e) zmiany warunków płatności, w zakresie częstotliwości wystawiania faktur częściowych oraz wysokości zaawansowania robót, w przypadku wystąpienia robót dodatkowych, robót nieobjętych umową podstawową,
  - f) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia stron umowy.
  - g) w przypadku zmiany przez strony terminu wykonania umowy możliwe będzie wprowadzenie odbiorów i rozliczeń częściowych,
  - h) innych niezbędnych zmian pod warunkiem, że są korzystne dla Zamawiającego.
2. Zamawiający poza możliwością zmian, o których mowa w ust. 1 może również dokonać zmian umowy w zakresie wynagrodzenia i/lub terminu realizacji zamówienia, w szczególności w niżej wymienionych przypadkach i po uzasadnieniu spełnienia okoliczności szczegółowo opisanych:
    - 1) w art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp,
    - 2) w art. 144 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp,
    - 3) w art. 144 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.
  3. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w niniejszym paragrafie, Zamawiającemu przysługuje prawo do zmiany ustaleń zawartej umowy w zakresie, który uzna za uzasadniony. Zmiana dokonana zostanie w formie aneksu do umowy.

#### § 14

1. Strony zgodnie ustalają, że przysługuje im prawo do odstąpienia od umowy w przypadkach wymienionych w treści księgi III Kodeksu cywilnego.
2. Oprócz wypadków wymienionych w ust. 1 Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności:
  - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,
  - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy uniemożliwiający wykonanie umowy,
  - 3) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - 4) Wykonawca przerwał, bez uzgodnienia z Zamawiającym, realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni.
3. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
  - 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktur określonego w niniejszej umowie,
  - 2) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia bez uzasadnionej przyczyny podpisania protokołu odbioru,
  - 3) Zamawiający powiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swych zobowiązań wobec Wykonawcy.
4. Prawo do odstąpienia od umowy przysługuje Stronom w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu przyczyny odstąpienia od umowy, w szczególności którejkolwiek z przyczyn wskazanych w ust. 1, 2 i 3.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
6. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
  - 1) w terminie siedmiu dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji dostaw w toku według stanu na dzień odstąpienia,
  - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane dostawy w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która spowodowała odstąpienie od umowy,
  - 3) Wykonawca wezwie do dokonania przez Zamawiającego odbioru dostaw przerwanych oraz dostaw zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
  - 4) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, nie leżących po stronie Wykonawcy zobowiązany jest do dokonania odbioru dostaw przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za dostawy, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

#### § 15

Wierzytelność Wykonawcy z tytułu wykonania Umowy, nie może być przeniesiona na osobę trzecią w wyniku przelewu wierzytelności, ani na podstawie innego tytułu prawnego bez wyraźnej zgody Zamawiającego - Gminy Rawicz - wyrażonej w formie zawartej umowy.

#### § 16

*( w przypadku korzystania z podwykonawcy)*

1. Strony ustalają, że częściowy zakres zamówienia określony w § 1 niniejszej umowy zgodnie z deklaracją złożoną w ofercie Wykonawca **zamierza powierzyć podwykonawcom w zakresie .....** Pozostały zakres zamówienia Wykonawca wykona osobiście.
2. Warunkiem przyjęcia i uregulowania faktury wystawionej Zamawiającemu przez Wykonawcę jest udokumentowanie dokonania zapłaty przez Wykonawcę wszystkim podwykonawcom za wykonanie przez nich części umowy

poprzez dołączenie do faktury oryginału oświadczenia podwykonawcy potwierdzającego dokonanie zapłaty należnej kwoty podwykonawcy wraz z załączeniem dowodu przelewu.

3. Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia **w czasie trwania niniejszej umowy** części zamówienia innym podwykonawcom, po wcześniejszym zgłoszeniu Zamawiającemu zakresu podzlecanych dostaw. Przepisy ust. 2 stosuje się odpowiednio.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za dostawy, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

#### **§ 16**

*( w przypadku braku podwykonawcy)*

1. Strony ustalają, że żadnego zakresu usług określonego w § 1 niniejszej umowy zgodnie z deklaracją złożoną w ofercie Wykonawca **nie zamierza powierzać podwykonawcom**. Cały zakres zamówienia Wykonawca wykona osobiście.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia **w czasie trwania niniejszej umowy** części zamówienia podwykonawcom, po wcześniejszym zgłoszeniu Zamawiającemu zakresu podzlecanych dostaw.
3. W przypadku określonym w ust. 2 warunkiem przyjęcia i uregulowania faktury wystawionej Zamawiającemu przez Wykonawcę jest udokumentowanie dokonania zapłaty przez Wykonawcę wszystkim podwykonawcom za wykonanie przez nich części umowy poprzez dołączenie do faktury oryginału oświadczenia podwykonawcy potwierdzającego dokonanie zapłaty należnej kwoty podwykonawcy wraz z załączeniem dowodu przelewu.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za dostawy, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

#### **§ 17**

2. Strony ustalają, że wszelka korespondencja będzie kierowana na adresy do doręczeń wskazane niżej:
  - 1) Zamawiającego – ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz,
  - 2) Wykonawcy – .....
2. W przypadku zmiany wskazanych wyżej adresów, każda ze stron jest zobowiązana do poinformowania o takiej zmianie, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku braku zgłoszenia o zmianie adresu korespondencyjnego uznaje się, że wszelka korespondencja wysyłana na adres wskazany w umowie będzie uważana za skutecznie doręczoną.

#### **§ 18**

1. Wykonawca oświadcza, że wdraża i stosuje adekwatne środki techniczne i organizacyjne, w celu zapewnienia stopnia bezpieczeństwa odpowiedniego do ryzyka naruszenia praw lub wolności osób fizycznych, których dane osobowe są przetwarzane na podstawie Umowy, w tym zapewniające możliwość ciągłego zapewnienia poufności, integralności, dostępności i odporności systemów służących do przetwarzania danych osobowych oraz usług przetwarzania oraz zapewniające możliwość szybkiego przywrócenia dostępności danych osobowych i dostępu do nich w razie incydentu fizycznego lub technicznego. Naruszenie tak określonego obowiązku przez Wykonawcę uprawniać będzie Zamawiającego do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. W przypadku, gdy w trakcie realizacji Umowy konieczne będzie powierzenie Wykonawcy przez Zamawiającego przetwarzania danych osobowych, Strony zobowiązują się zawrzeć umowę o powierzeniu przetwarzania danych osobowych, zgodnie z wymogami artykułu 28 RODO (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE - ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1). Uchylenie się Wykonawcy od zawarcia tej umowy, uznaje się za przerwę w realizacji Umowy leżącą po stronie Wykonawcy.

#### **§ 19**

Strony oświadczają, że osoby podpisujące niniejszą umowę posiadają uprawnienia do ich reprezentacji i podpisania niniejszej umowy.

#### **§ 20**

Spory mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu ze względu na siedzibę Zamawiającego (miejsce wykonania umowy).

#### **§ 21**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego, jeżeli przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.

#### **§ 22**

Umowę niniejszą sporządzono w 2 egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

**Zamawiający:**

(podpisy osób wskazanych w części wstępnej umowy)

**Wykonawca:**