

Leszno, dn. 13.06.2019 r.

**WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTEKÓW  
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków  
w Poznaniu  
Delegatura w Lesznie**

**Pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno**

Le-WN.5142.1407.2.2019

za dowodem doręczenia

**POZWOLENIE Nr 314/2019/A**

**na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków  
historycznego układu urbanistycznego, układu ruralistycznego albo zespołu budowlanego**

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36 ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. 2018 poz. 2067 ze zm.), § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dn. 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisany do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018r., poz. 1609), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2067 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Rawicz – reprezentowanej przez Pana Romana Rutkowskiego, z dnia 11.03.2019 r. (data wpływu 15.03.2019 r.), o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na terenie historycznego układu urbanistycznego i zespołu budowlanego miasta Rawicza,

**Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków**

**1. udziela pozwolenia**

**Wnioskodawcy:**

**Gminie Rawicz**

**ul. Marszałka J. Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz**

**na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku tj. historycznym układzie urbanistycznym i zespole budowlanym miasta Rawicza, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 7.03.1956 r., nr rejestru kl.IV-73/19/56, na terenie nieruchomości położonej w Rawiczu przy ul. Szarych Szeregów 5, dz. nr ewid. 1219, 1226 i 2852, dz. nr ewid. 2852 (ul. Marcinkowskiego), dz. nr ewid. 2853 (ul. Szarych Szeregów), dz. nr ewid. 1233 (ul. Scherwentkego) oraz dz. nr ewid. 1236 (ul. Piastowska).**

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych: **przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku gminnego na Rawicką Multibibliotekę wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą**, według projektu budowlanego: „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku gminnego na Rawicką Multibibliotekę wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą” sporządzonego przez dr inż. arch. Romana Rutkowskiego. Projekt stanowi załącznik do niniejszego pozwolenia.

**2. określa warunki polegające na obowiązku:**

- 2.1. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wystąpieniu nowych faktów i okoliczności mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

**Pozwolenie ważne jest do: 31.12.2022 r.**



Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

#### Uzasadnienie

Wnioskowane roboty budowlane planowane są przy zabytku historycznego układu urbanistycznego i zespołu budowlanego miasta Rawicza, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 7.03.1956 r., nr rejestru kl.IV-73/19/56.

Zgodnie z przepisem art. 36 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami podjęcie robót wymaga uzyskania pozwolenia Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Po rozpatrzeniu wniosku oraz rozwiązań zawartych w załączonym do niego projekcie budowlanym, a także po analizie dokumentów znajdujących się w posiadaniu tut. Urzędu należało stwierdzić, że wnioskowane roboty są dopuszczalne w świetle przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – dlatego orzeczono jak na wstępie. W decyzji określono warunki wskazane w § 13 wskazanego na wstępie rozporządzenia MKiDN.

#### Pouczenie

1. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
2. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
3. Kto prowadzi roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust.2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
4. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 1 ustawy)

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu – Delegatura w Lesznie, pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno.

Zgodnie z art. 127a. § 1 kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 kpa).



Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków

*mgr Paulina Grądyś*  
p.o. Kierownika Delegatury w Lesznie

#### Załącznik:

1. Projekt budowlany „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku gminnego na Rawicką Multibibliotekę wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą”, autor – dr inż. arch. Roman Rutkowski – 2 egz.

2. Informacja o prywatności – 1 egz.

Otrzymuje wraz z załącznikami:

Pan Roman Rutkowski – pełnomocnik Gminy Rawicz  
ul. Jesienna 13 b, 53-017 Wrocław

Otrzymuje bez załączników:

Szkoła Podstawowa nr 4 im. Władysława Broniewskiego w Rawiczu, ul. Władysława  
Broniewskiego 5, 63-900 Rawicz

a/a

Sprawę prowadzi:

Magdalena Musik-Moskal – st. insp. ds. zab. nieruch.  
tel. 65 529 93 83 wew. 16

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dalsze informacje dotyczące ochrony Pani/Pana danych osobowych znajdują się na stronie www pod adresem: <http://poznan.wuoz.gov.pl/ochrona-danych-osobowych-0>.

Zwalnia się z opłaty skarbowej – zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz.U. z 2016r., poz. 1827)

Magdalena Musik-Moskal

st. inspektor ds. zabytków nieruchomych

