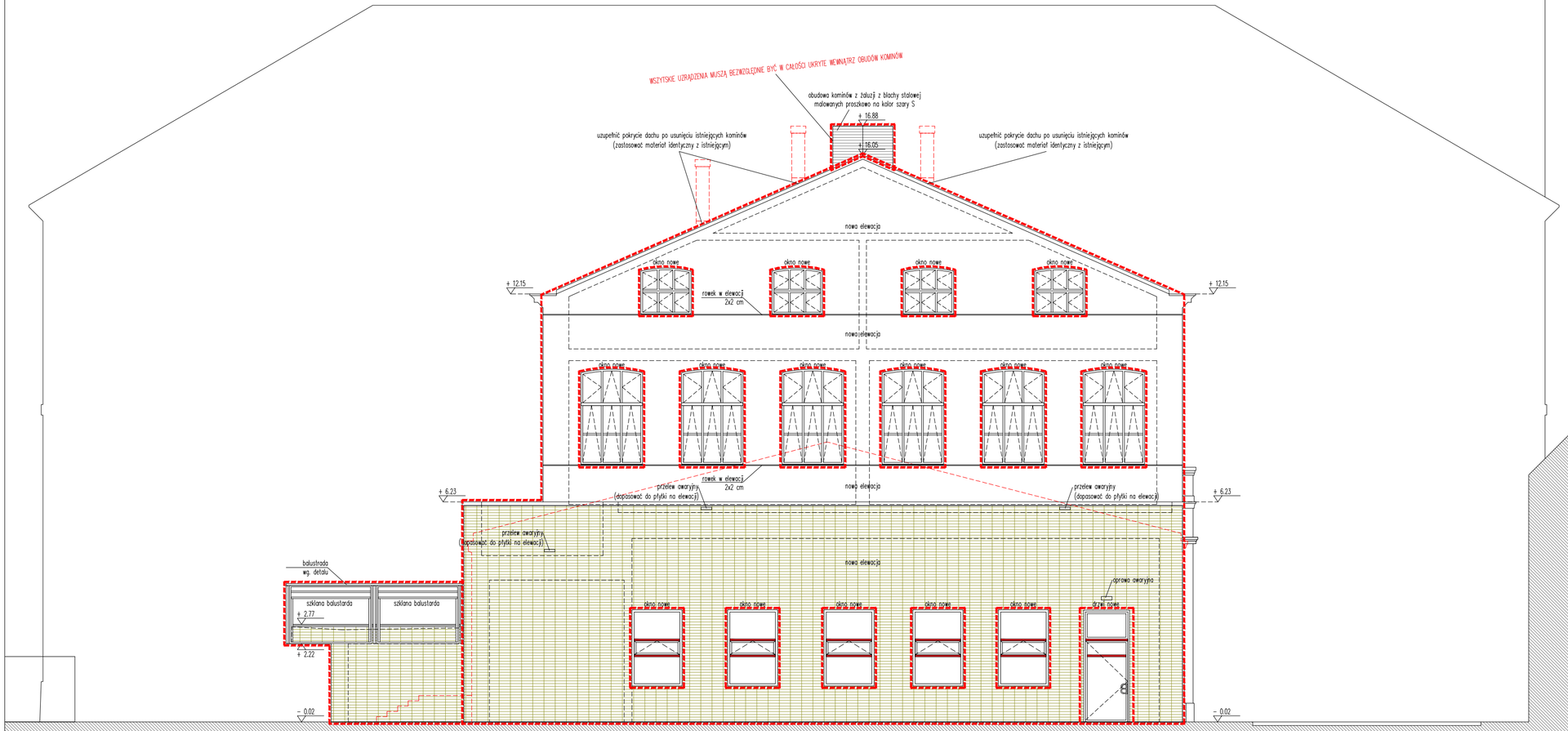

– zakres opracowania

uwagi ogólne:
1. projekt jest chroniony prawem autorskim (dz. u. 94.24.83 z dnia 04.02.94). wszystkie informacje zawarte w projekcie stanowią własność autorów opracowania i nie wolno ich użyć ponownie, kopiować i reprodukować bez ich pisemnej zgody.
2. zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych – zgodnie ze sztuką budowlaną (warunki techniczne wykonania i odbioru robot budowlano-montażowych).
3. wszelkie przebicia i przejścia instalacji pomiędzy wydzielonymi strefami pożarowymi muszą posiadać odpowiednie zabezpieczenie ppoż. wg wytycznych ppoż.
4. integralną częścią niniejszego opracowania jest część opisowa oraz specyfikacje techniczne.
5. szczegółowe rozmieszczenie wszystkich instalacji wewnętrznych i zewnętrznych budynku wg branżowych projektów wykonawczych. wszystkie tomy opracowania na wszystenie komplementarne i powinny być odczytywane wspólnie przy czym dokumentacja branży architektonicznej jest nadrzędna wzgledem opracowań branżowych. wszelkie ewentualne niezgodności należy skonsultować z głównym projektantem i projektantami branżowymi.
6. wszystkie wymiary i rzędne, wykonawca jest zobowiązany sprawdzić na budowie, a zaistniałe niezgodności pomiędzy niniejszym projektem i pozostałymi opracowaniami branżowymi a stanem istniejącym należy wyjaśnić i uzgodnić z głównym projektantem i projektantami branżowymi.
7. wszystkie rozwiązania technologiczne i materiałowe winny posiadać odpowiednie certyfikaty i atesty oraz powinny być wykonywane ściśle wg instrukcji producenta.
8. wszystkie użyte materiały elewacyjne, wykończeniowe, sprzęt sanitarnego, armatura sanitarna winny posiadać stosowne atesty, a eksploatacja obiektu nie powinna wpływać na zmianę parametrów poszczególnych rozwiązań systemowych.
9. wszystkie zaprojektowane rozwiązania materiałowe są rozwiązaniami systemowymi. wszystkie ewentualne zamienniki muszą mieć parametry technologiczne, nie gorsze od przedstawionych w projekcie, muszą spełniać wymagania normatywne oraz muszą posiadać wszystkie wymagane atesty i aprobaty oraz nie mogą generować dodatkowych kosztów
10. teren budowy powinien być przystosowany przez wykonawcę, sporządzenie i zabezpieczenie pod względem bhp i ppoż. wg projektu zagospodarowania i technologii budowy (w tym biol) przygotowanego przez wykonawcę i zatwierdzonego przez wykonawcę (inwestora), w czasie wykonywania robót montażowych należy ściśle przestrzegać obowiązujące w tym zakresie przepisy. wszyscy pracownicy zatrudnieni przy wykonywaniu robót na budowie muszą być przeszkoleni i mieć przepisy bhp i ppoż.
11. przedmiotowy obiekt może zostać przekazany do użytku dopiero po przeprowadzeniu odbioru wszystkich instalacji i przedłożeniu odpowiednich zaświadczeń odbioru. zaświadczenia odbioru, dokumenty, zaświadczenia, pozwolenie na budowę, uzgodnienia, świadectwa prób, badań itp., powinny być odpowiednio skompletowane i przechowywane na terenie obiektu.
14. niniejsze opracowanie jest integralną częścią składowej wielobranżowego projektu wykonawczego,wszystkie projekty instalacji, wyposażenia, montażu urządzeń technologicznych nie objęte zakresem projektu wykonywanego przez pracownię roman rutkowski architekci (mrd), wymagają uzgodnienia przez wskazanych przez nią projektantów lub jednostki projektowe.
15.wym. otworów okiennych i drzwiowych przed montażem stolarki i ślusarki oraz modułu balustrad przed zamówieniem sprawdzić na budowie.

uwaga: podane na rysunkach wymiary, rzędne i rozliczenia schodów są tylko orientacyjne

0 m 1 m 2 m 3 m 4 m 5 m

rr-a
ul. Jesienna 13 b, 53-017 Wrocław
T, F: 722. 058 188, M: 603. 808 111
NIP: 753 140 36 45, REGON: 020406652
www.rr-a.pl

temat projektu	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku gminnego w Rawiczu na Rowicką MultiBibliotekę wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą		
adres	ul. Szarych Szeregów 3, 63-900 Rawicz nr dz. 1219, 1226 oraz ulice 2852, 2853, 1233, 1236		
inwestor	Gmina Rawicz ul. Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz		
projektant/architektura	dr inż. arch. Roman Rutkowski	12/07/DOIA	
sprawdzający/architektura	mgr inż. arch. Sebastian Stanisławski	04/03/DOIA	
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Paweł Florys		
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Aleksandra Kramnik		
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Wojciech Motyka		
temat rysunku	ELEWACJA WSCHODNIA		
faza	projekt budowlany	skala 1:100	
branża	architektura	A 04	2019.02