



BILANS POWIERZCHNI		
2.01.01.	klatka schodowa	16,87 m ²
2.01.02	korytarz	11,52 m ²
2.01.03	klatka schodowa	6,83 m ²
2.02.01	korytarz	9,59 m ²
2.02.02	korytarz	14,48 m ²
2.02.03	pomieszczenie socjalne	11,18 m ²
2.02.04	administracja	23,28 m ²
2.02.05	gabinet dyrektora	17,69 m ²
2.02.06	warsztaty	25,00 m ²
2.03.01	wypożyczalnia	111,83 m ²
2.03.02	strefa malucha	37,25 m ²
2.03.03	strefa audiowizualna	48,84 m ²
2.03.04	warsztat	47,07 m ²
2.04.01	magazyn	14,56 m ²
2.04.02	magazyn	14,93 m ²
2.05.01	przedsiónek	2,61 m ²
2.05.02	wc męskie	3,60 m ²
2.06.01	przedsiónek	3,54 m ²
2.06.02	wc damskie	4,75 m ²
razem		425,42 m ²

Oznaczenia:

	ściana murarska istniejąca
	ściana murarska nowa
	ściana murarska wyburzona
	otwory drzwiowe
	ściana/słup zabudowy nowa
	ścianki

uwaga ogólna:

1. projekt jest dokumentem prawnym autorskim (z. u. 94/2483 z dnia 04.02.2014), wszystkie informacje zawarte w projekcie stanowią własność autorki opracowania i nie wolno ich używać, powielać, kopiować i rozpowszechniać bez ich pisemnej zgody.

2. zakres wykonania i dowodów przy robótach budowlanych – zgodnie ze sztuką budowlaną (warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych).

3. wszelkie projekty i projekty budowlane powstające w wyniku realizacji projektu budowlanego muszą posiadać odpowiednie zabezpieczenie przed wyłączeniem z projektu.

4. integracja całości technicznego opracowania jest częścią ogólną oraz specyfikacją techniczną.

5. szczegółowe rozstrzygnięcia wszystkich istotnych kwestii technicznych i konstrukcyjnych budynku w brzożach projektu wykonawczego, wszystkie lamy opracowania są wzajemnie uzupełniające i powstają przy odczytaniu wspólnie przy czym dokumentacja branżowa architektoniczna jest nadrzędna względem pozostałych branżowych, wszelkie ewentualne nieścisłości należy skłonić do ich poprawy przed projektem i projektem branżowymi.

6. wszystkie wymiary i rozmiary, wykonawca jest zobowiązany sprawdzić na budowie, a za ich zgodność odpowiada projektant i projektant branżowy.

7. wszystkie rozwiązania technologiczne i materiałowe winny posiadać odpowiednie certyfikaty i atesty oraz powstają przy wykonaniu całości w trybie realizacji projektu.

8. wszystkie użyte materiały elewacyjne, wykończeniowe, sprzęt oświetleniowy, armatura sanitarna winny posiadać stosowne atesty, a eksploatacja obiektu nie powinna wpływać na zmianę parametrów poszczególnych rozwiązań systemowych.

9. wszystkie zaplanowane rozwiązania materiałowe są realizowane systemowo, wszelkie ewentualne zmiany muszą mieć parametry technologiczne, nie grozi od przedstawionych w projekcie, muszą posiadać wymagania normatywne oraz muszą posiadać wszystkie wymagane atesty i aprobaty oraz nie mogą generować dodatkowych kosztów.

10. teren budowy powinien być przygotowany przez wydzielanie, sprzątkowanie i zabezpieczenie przed wejściem bhp i ppoż. wg projektu zagospodarowania i technologii budowy (z. u. 94/2483 z dnia 04.02.2014) przygotowanego przez wykonawcę i zatwierdzonego przez wyznaczonego (inwestora) w czasie wykonania robót montażowych należy ściśle przestrzegać zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, w tym także przepisów, rozporządzeń, załączników przy wykonywaniu robót na budowie muszą być przekazywane i stosowane w tym zakresie przepisy, rozporządzenia, wytyczne, instrukcje, itp. przedmiotowy obiekt może zostać przekazywany do użytku dopiero po przeprowadzeniu odbioru wszystkich istotnych i przedmiotowych odpowiedziach zadowolonych odbioru, dokonany, zawiadomienie na budowę, uzgodnienie, świadectwo pda, badań itp., powinny być odpowiednio doposażone i przechowywane na terenie obiektu.

11. niniejsze opracowanie jest integralną częścią dokumentacji projektowej wykonawczej, wszelkie projekty instalacji, wykonania, montażu urządzeń technologicznych nie objętych zakresem projektu wykonawczego przez pracownię "roman rulkowski architekt" (rra), wyrażają zgodzenie na wykonanie przez nią projektów lub planów realizacji.

12. w tym zakresie określonych i przewidzianych przedmiotem projektu i wszelkich innych budowlanych przedmiotów opracować na budowie.

uwaga: podane na rysunkach wymiary, rzędy i rozcięcia schodów są tylko orientacyjne

0 m 1 m 2 m 3 m 4 m 5 m

ul. Jesienna 13 b, 53-017 Wrocław	www.rra.pl
T. F. 722 058 188, W. 603 808 111	
NP: 753 140 36 45, REGON: 020400652	

temat projektu	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego przy ul. Szarych Szeregów 3 w Rawcu na Rawską Muzealną
adres	ul. Szarych Szeregów 3, 63-900 Rawca
inwestor	Gmina Rawca
projektant/architektura	dr inż. arch. Roman Rulkowski
data projektu	12/07/2024
projektant/architektura	mgr inż. arch. Sebastian Stanisławski
data projektu	04/03/2024
współpraca/architektura	mgr inż. arch. Paweł Floryn
data projektu	
temat rysunku	RZUT KONFIGURACJI K3
faza	projekt budowlany
skala	1:100
branża	architektura
data projektu	A 07
2019-01	