

Rawicz, 03.06.2013 roku
Za zwrotnym dowodem doręczenia

GGPPIOS.6220.7.2013.KG

DECYZJA

**o środowiskowych uwarunkowaniach zgody
na realizację przedsięwzięcia**

Na podstawie art. 71 ust. 1, art. 74 ust. 3, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82, art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity z 2013 r. Nr 267) oraz § 3 ust. 1 pkt 60 i 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22.03.2013 roku złożonego przez Pana Marcina Kowalczyka przedstawiciela firmy AUGMEN CONSULTING GROUP Marcin Kowalczyk Spółka jawna, ul. Wrocławska 5a, 65-427 Zielona Góra działającego w imieniu i na rzecz Gminy Rawicz, ul. Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: budowie dróg wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ulicach Dożynkowa, Szklarniowa, Sadownicza, Owocowa, Łąkowa, budowie drogi „zbiorczej” (łącznik ul. Ogrodnicza - ul. Łaszczyńska) wraz ze skrzyżowaniem z planowaną drogą „zbiorczą” w formie ronda w ramach inwestycji Budowa infrastruktury w północnej części wsi Sierakowo

stwierdzam

I. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: budowie dróg wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ulicach Dożynkowa, Szklarniowa, Sadownicza, Owocowa, Łąkowa, budowie drogi „zbiorczej” (łącznik ul. Ogrodnicza - ul. Łaszczyńska) wraz ze skrzyżowaniem z planowaną drogą „zbiorczą” w formie ronda w ramach inwestycji Budowa infrastruktury w północnej części wsi Sierakowo

II. Integralną częścią decyzji jest załącznik nr 1 – Charakterystyka przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

W dniu 22 marca 2013 roku do tut. Urzędu wpłynął wniosek Pana Marcina Kowalczyka przedstawiciela firmy AUGMEN CONSULTING GROUP Marcin Kowalczyk Spółka jawna, ul. Wrocławska 5a, 65-427 Zielona Góra działającego w imieniu i na rzecz Gminy Rawicz, ul. Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: budowie dróg wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ulicach Dożynkowa, Szklarniowa, Sadownicza, Owocowa, Łąkowa, budowie drogi „zbiorczej” (łącznik ul. Ogrodnicza - ul. Łaszczyńska) wraz ze skrzyżowaniem z planowaną drogą „zbiorczą” w formie ronda w ramach inwestycji Budowa infrastruktury w północnej części wsi Sierakowo.

Do wniosku dołączono: kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz kopię mapy ewidencyjnej z oznaczonym terenem, na którym realizowane będzie planowane przedsięwzięcie.

W związku z tym, że liczba stron postępowania administracyjnego przekroczyła 20 w myśl art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) skorzystano z zapisu art. 49 KPA i strony pismem z dnia 25.03.2013 r. zostały powiadomione o wszczętym postępowaniu w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu, informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy.

Dla części terenu, na którym ma być zlokalizowane przedsięwzięcie, istnieje uchwalony miejscowy plan

Za zgodność z oryginałem

Anita Nowak



zagospodarowania przestrzennego podjęty uchwałą nr XXVI/230/01 Rady Miejskiej Gminy Rawicz z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. korekty przebiegu drogi oznaczonej symbolem O73L_w1/2 we wsi Sierakowo, gmina Rawicz Obejmuje on teren dz. o nr ewid. gruntu 135/7, 135/13, 476/35, 476/32, 137/23, 134/8, 134/7, 134/4, 134/5, obręb Sierakowo. Dla pozostałych terenów, na których projektowane jest przedsięwzięcie nie istnieje uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 60 i 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zm.) planowana inwestycja zaliczona została do rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany.

W powyższej sprawie zwrócono się o wydanie opinii w sprawie stwierdzenia potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko do Państwowego Inspektora Sanitarnego w Rawiczu, który postanowieniem z dnia 05.04.2013 r. Zn. N-NS-72/2-10(1)/13 stwierdził brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Natomiast Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wezwał inwestora do złożenia dodatkowych wyjaśnień pismem z dnia 10.04.2013 roku zn. WOO-II.4240.177.2013.KL, w terminie 7 dni.

Powyższe pełnomocnik inwestora wypełnił. Pismem z dnia 08.05.2013 roku pełnomocnik inwestora zwrócił się do Burmistrza Gminy Rawicz z prośbą o rozszerzenie zakresu przedmiotowego wniosku o działkę nr ewid. 2230 obręb Rawicz.

Postanowieniem z dnia 10.05.2013 r. (data wpływu: 15 maja 2013 roku) zn. WOO-II.4240.177.2013.KL RDOŚ stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Po zapoznaniu się z opiniami ww. organów Burmistrz Gminy Rawicz jako organ wydający ww. decyzję postanowieniem z dnia 2013-05-20 zn. GGPPiOŚ.6220.7.2013.KG postanowił o braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Po zebraniu materiału dowodowego, na podstawie art. 10 §1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego pismem z dnia 20.05.2013r. zawiadomiono strony postępowania obwieszczeniem zamieszczonym na stronie www.rawicz.pl tut. urzędu oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz i sołectwa wsi Sierakowo, o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do tut. Urzędu nie wpłynęły żadne uwagi stron postępowania w przedmiotowej sprawie.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w niniejszej decyzji stwierdza się brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Przedmiotem planowanej inwestycji jest budowa drogi w ul. Dożynkowej, w ramach której przewiduje się wykonanie nowej nawierzchni, budowę kanalizacji deszczowej i sanitarnej z przyłączami, budowę drogi w ul. Szklarniowej, w ramach której przewiduje się wykonanie nowej nawierzchni, budowę kanalizacji deszczowej i sanitarnej z przyłączami, budowę drogi w ul. Sadowniczej, w ramach której przewiduje się wykonanie nowej nawierzchni wraz z budową kanalizacji deszczowej, budowę kanalizacji sanitarnej z przyłączami i budowę oświetlenia drogowego. Ponadto przewiduje się budowę drogi zbiorczej od drogi gminnej ul. Ogrodniczej do drogi powiatowej ul. Łaszczyńskiej wraz z budową skrzyżowania droga „zbiorcza”- ul. Łaszczyńska (rondo) w ramach której przewiduje się wykonanie nowej nawierzchni, budowę kanalizacji deszczowej, budowę kanalizacji sanitarnej z przyłączami, budowę sieci wodociągowej i budowę oświetlenia drogowego, budowa drogi w ul. Łąkowej w ramach której przewiduje się wykonanie nowej nawierzchni, budowę kanalizacji deszczowej, budowę kanalizacji sanitarnej z przyłączami i budowę oświetlenia drogowego, budowę kanalizacji sanitarnej z przyłączami w ul. Owocowej.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Po zapoznaniu się z opiniami Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rawiczu i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, a także analizując wniosek o wydanie decyzji środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia i wniesionymi do niej uzupełnieniami, a także kierując się kryteriami określonymi w art. 63 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy związanymi z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdzono, co następuje: Drogi gminne o tej klasie (droga zbiorcza będzie posiadała klasę L, pozostałe drogi będą posiadały klasę D) ze względu na niewielkie natężenie prędkości ruchu należą do źródeł o niewielkiej emisji hałasu. Na drodze zbiorczej planowane są również rozwiązania w postaci azyli i wysp, które będą elementami uspokojenia ruchu. Analizując skalę możliwego

Za zgodność z oryginałem

Anita Nowak

oddziaływania akustycznego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 120, poz. 826 ze zm.) na terenach objętych ochroną akustyczną.

Na etapie prac budowlanych nastąpić zwiększona emisja substancji zanieczyszczających do powietrza, zwłaszcza pyłów związana z prowadzeniem robót budowlanych oraz przemieszczaniem mas ziemnych. Oprócz tego źródłem emisji substancji do powietrza będą także procesy spalania paliw w silnikach maszyn i pojazdów pracujących na budowie. Emisje te będą miały jednak charakter miejscowy i okresowy i ustaną po zakończeniu prac budowlanych.

Realizacja inwestycji będzie wiązała się z wykorzystaniem zasobów naturalnych, tj. ze zużyciem piasku, kruszywa kamiennego oraz wody do wykonania konstrukcji jezdni.

Ponadto przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na: obszarach wodno - błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarach wybrzeży, obszarach górskich lub leśnych obszarach objętych ochroną, w tym w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną w tym obszarach sieci NATURA 2000. Najbliżej położonym obszarem chronionym jest obszar NATURA 2000 PLH020041 Ostoja nad Baryczą oddalony o około 5 km od planowanej inwestycji.

Realizacja przedsięwzięcia będzie wymagać wycinki 14 drzew iglastych drzew, 6 drzew owocowych i 1 drzewa liściastego.

Biorąc po uwagę położenie inwestycji poza obszarami chronionymi, w terenie zurbanizowanym, niewielką skalę wycinki drzew, brak na terenie planowanego przedsięwzięcia ptaków, nietoperzy i owadów podlegających ochronie gatunkowej nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze, w tym na obszary chronione, a w szczególności na gatunki, siedliska przyrodnicze lub siedliska zwierząt, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000 lub powiązania z innymi obszarami. Przed wycinką drzew należy dokonać rozpoznania czy są one miejscem gnieźdzenia się ptaków i chronionych gatunków owadów oraz czy występują na nich chronione gatunki porostów. Zniszczenie siedlisk chronionych gatunków zwierząt (większość gatunków ptaków w Polsce porostów. Zniszczenie siedlisk chronionych gatunków zwierząt (większość gatunków ptaków w Polsce objętych jest ochroną gatunkową), roślin lub grzybów (w tym porostów) będzie możliwe po spełnieniu warunków określonych w art. 56 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 ze zm.) i uzyskaniu stosownego zezwolenia.

Ponadto przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior o obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą mało znaczące, i będą miały zasięg lokalny.

Ponadto z uwagi na zakres planowanej inwestycji nie wystąpi: możliwość kumulowania się oddziaływań, a wykorzystanie zasobów naturalnych, ryzyko emisji, występowania innych uciążliwości czy wystąpienia poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe.

Mając to na uwadze nie przeprowadzono oceny oddziaływania na środowisko przed wydaniem niniejszej decyzji.

Biorąc pod uwagę powyższe postanowiono jak w sentencji

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za pośrednictwem Burmistrza Gminy Rawicz, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust 1 powyższej ustawy; wniosek ten powinien być złożony w terminie 4 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna – art. 72 ust. 3. Termin ten może ulec wydłużeniu o dwa lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
3. W myśl art. 86 ww. ustawy decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję o której mowa w art. 72 ust.1 pkt 1-13 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Decyzja niniejsza jest ostateczna
i podlega wykonaniu

Rawicz, dnia 03.07.2013.

Przemysław Mórski
Z-ca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Gruntami Planowania
Przezielenia i Ochrony Środowiska

Za zgodność z oryginałem

Anita Nowak

Załączniki

1. Charakterystyka całego przedsięwzięcia

Z up. BURMISTRZA
Robert Studza
Naczelnik Wydziału Gospodarki
Gruntami Planowania Przestrzennego
i Ochrony Środowiska

OTRZYMUJĄ:

1. Gmina Rawicz (dz. nr 41/19, 419, 43/31, 420, 43/3)
2. Pan Marcin Kowalczyk- pełnomocnik
3. Pozostałe strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art.49 KPA
 - a) tablica Urzędu
 - b) strona internetowa Urzędu -BIP
 - c) tablica w pobliżu miejsca realizacji inwestycji
4. a/a

DO WIADOMOŚCI:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Rawiczu
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu

KG/KG

Zwolnienie z opłaty skarbowej na podstawie części IV pkt 4
załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.

o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 ze zm).

INSPEKTOR
Katarzyna Górczak

Za zgodność z oryginałem

Anita Nowak

CHARAKTERYSTYKA CAŁEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

dot. Budowa dróg wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ulicach Dożynkowa, Szklarniowa, Sadownicza, Owocowa, Łąkowa, budowie drogi „zbiorczej” (łącznik ul. Ogrodnicza - ul. Łaszczyńska) wraz ze skrzyżowaniem z planowaną drogą „zbiorczą” w formie ronda w ramach inwestycji Budowa infrastruktury w północnej części wsi Sierakowo

Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia

Przedmiotem planowanej inwestycji jest budowa drogi „zbiorczej” łączącej ulicę Ogrodniczą z ul. Łaszczyńską o długości 892,43 m wraz z budową skrzyżowania (rondo) ul. Łaszczyńskiej z planowaną drogą zbiorczą, budowa drogi w ulicy Sadowniczej (długość drogi L = 544,49 m), budowa drogi w ul. Szklarniowej (długość drogi L = 741,13 m), budowa drogi w ulicy ul. Dożynkowej (długość drogi L = 933,94 m), budowa drogi w ulicy ul. Łąkowej (długość drogi L = 133,77 m). Ponadto w ramach inwestycji przewiduje się również budowę kanalizacji sanitarnej w układzie grawitacyjno-tłocznym z odprowadzeniem ścieków bytowych do istniejącej oczyszczalni ścieków w Rawiczu oraz budowę kanalizacji deszczowej. Całkowita długość kanalizacji sanitarnej i deszczowej wynosić będzie ok. 10 300 m. Droga zbiorcza wraz ze skrzyżowaniem z ul. Łaszczyńską (rondo) będzie wykonywana o nawierzchni bitumicznej z obustronnymi ciągami pieszymi i rowerowymi o konstrukcji z kostki betonowej. Warstwa ścieralna oraz wiążąca wykonanie zostaną z materiału bitumicznego, a podbudowa z kamienia łamanego, np. tłucznia stabilizowanego mechanicznie. Projektowana jest również warstwa wzmacniająca podłoże pod drogę w postaci gruntuocementu o grubości od 10 do 25 cm. Projektowane drogi ul. Dożynkowej, Szklarniowej, Sadowniczej oraz łącznika w ul. Łąkowej wykonane zostaną w technologii nawierzchni z kostki betonowej. Ponadto przewiduje się wzmocnienie podłoża warstwą gruntu stabilizowanego cementem. Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie województwa wielkopolskiego, na terenie powiatu rawickiego w gminie Rawicz.

Rodzaj technologii

Technologia wykonywania robót drogowych obejmie następujące działania:

- wycinka drzew kolidujących z inwestycją,
- zdjęcie humusu,
- korytowanie (wykopy) pod konstrukcję drogi,
- wykonanie podbudowy jezdni wraz ze stabilizacją podłoża,
- wykonanie nawierzchni jezdni
 - o wykonanie nawierzchni z kostki betonowej (ul. Sadownicza, Dożynkowa, Szklarniowa, Łąkowa)
 - o wykonanie nawierzchni bitumicznej w przypadku drogi „zbiorczej” wraz z projektowanym skrzyżowaniem ul. Łaszczyńska - droga „zbiorcza”

Technologia wykonywania robót kanalizacyjnych obejmie następujące działania:

- zdjęcie humusu,
- wykonanie wykopów wąskoprzestrzennych
- ułożenie i montaż sieci,
- zasypanie wykopu i zagęszczenie zasyпки,
- wyplantowanie terenu i obsiewanie trawą,

W razie kolizji z istniejącą infrastrukturą np. siecią energetyczną wykonane zostaną prace, które polegać będą na:

- wykonaniu wykopów wąskoprzestrzennych,

Za zgodność z oryginałem

Anita Nowak



- ułożeniu i montażu sieci,
- zasypaniu i zagęszczeniu zasypki,
- wyplantowaniu terenu i obsiewanie trawą.

Użyte materiały nie stanowią zagrożenia dla ludzi i środowiska. Ponadto stosowane technologie zapewniają maksymalny odzysk i powtórne wykorzystanie materiałów z rozbiórki oraz możliwość ponownego wykorzystania ewentualnego nadmiaru mas ziemnych powstałych w związku z wykonywanymi robotami.

STAROSTWO POWIATOWE
w RAWICZU
Wydział
Architektury i Budownictwa

KG/KG

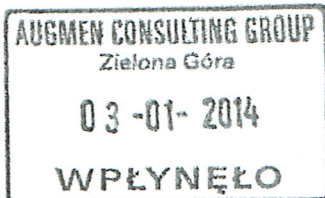
Z up. BURMISTKĄ
Robert Szudra
Naczelnik Wydziału Gospodarki
Gruntami, Planowania Przestrzennego
i Ochrony Środowiska

Za zgodność z oryginałem

Anita Nowak

**BURMISTRZ
Gminy Rawicz**

GGPIOS.6733.37.2013



STAROSTWO POWIATOWE
w RAWICZU
Wydział
Architektury i Budownictwa

Rawicz, dnia 27-12-2013r.

**DECYZJA
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Na podstawie art. 2 pkt 5, art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. 2012, poz. 647 ze zmianami), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz.267) oraz art. 6 pkt 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Rawicz, ul. Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, działającej przez pełnomocnika - Pana Marcina Kowalczyka, przedstawiciela firmy Augmen Consulting Group M. Kowalczyk spółka jawna z dnia 22.10.2013 r., (wniosek wpłynął dnia 24.10.2013 r.) dotyczącego wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji pod nazwą „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej, budowa kanalizacji deszczowej, budowa przepompowni ścieków, rurociągów tłocznych, budowa linii kablowej energetycznej eNN, budowa linii kablowej energetycznej SN, budowa oświetlenia ulicznego, budowa słupów napowietrznej linii eNN, budowa zjazdu indywidualnego, budowa osłony gazociągu wysokiego ciśnienia wraz z zabudową kolumny wentylacyjnej oraz punktem pomiarowym ochrony katodowej, budowa hydrantów naziemnych, budowa doziemnej sieci telekomunikacyjnej, na działkach nr 121, 119/18, 432, 141, 139, 138, 472/16, 476/34, 137/46, 137/44, 476/14, 487/1, 417/14, 137/50, 137/11, 137/52 obręb Sierakowo, działce nr 316 obręb Łaszczyń, działkach nr 2230, 2435 obręb Rawicz,

u s t a l a m

DLA GMINY RAWICZ

LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

**DLA INWESTYCJI POD NAZWĄ „BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ,
BAUDOWA KANALIZACJI DESZCZOWEJ, BUDOWA PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW,
RUROCIĄGÓW TŁOCZNYCH, BUDOWA LINII KABLOWEJ ENERGETYCZNEJ ENN,
BUDOWA LINII KABLOWEJ ENERGETYCZNEJ SN, BUDOWA OŚWIETLANIA
ULICZNEGO, BUDOWA SŁUPÓW NAPOWIETRZNEJ LINII ENN, BUDOWA ZJAZDU
INDYWIDUALNEGO, BUDOWA OSŁONY GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA WRAZ Z
ZABUDOWĄ KOLUMNY WENTYLACYJNEJ ORAZ PUNKTEM POMIAROWYM OCHRONY
KATODOWEJ, BUDOWA HYDRANTÓW NAZIEMNYCH, BUDOWA DOZIEMNEJ SIECI
TELEKOMUNIKACYJNEJ,
NA DZIAŁKACH NR 121, 119/18, 432, 141, 139, 138, 472/16, 476/34, 137/46, 137/44,
476/14, 487/1, 417/14, 137/50, 137/11, 137/52 OBRĘB SIERAKOWO, DZIAŁCE NR 316
OBRĘB ŁASZCZYN, DZIAŁKACH NR 2230, 2435 OBRĘB RAWICZ**

1. Rodzaj inwestycji

- 1) Obiekty infrastruktury technicznej, droga publiczna.
- 2) Inwestycja pod nazwą „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej, budowa kanalizacji deszczowej, budowa przepompowni ścieków, rurociągów tłocznych, budowa linii kablowej energetycznej eNN, budowa linii kablowej energetycznej SN, budowa oświetlenia ulicznego, budowa słupów napowietrznej linii eNN, budowa zjazdu indywidualnego, budowa osłony gazociągu wysokiego ciśnienia wraz z zabudową kolumny wentylacyjnej oraz punktem pomiarowym ochrony katodowej, budowa hydrantów naziemnych, budowa doziemnej sieci telekomunikacyjnej, na działkach nr 121, 119/18, 432, 141, 139, 138, 472/16, 476/34, 137/46, 137/44, 476/14, 487/1, 417/14, 137/50, 137/11, 137/52 obręb Sierakowo, działce nr 316 obręb Łaszczyń, działkach nr 2230, 2435 obręb Rawicz.
- 3) Inwestycja ma na celu:
 - a) odbiór ścieków sanitarnych i ich odprowadzenie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej, i dalej do oczyszczalni ścieków w Rawiczu;
 - b) odbiór wód opadowych z projektowanych dróg oraz z terenów przyległych działek, i ich odprowadzenie do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej lub do rowu;
 - c) doświetlenie ulicy Sadowniczej.

Za zgodność z oryginałem

Anita Nowak

4) Parametry techniczne inwestycji:


- a) łączna długość sieci kanalizacji sanitarnej – około 2750 m;
- b) łączna długość rurociągów tłocznych – około 1670 m;
- c) łączna długość sieci kanalizacji deszczowej – około 2090 m;
- d) łączna ilość przepompowni ścieków – około 3;
- e) łączna ilość hydrantów naziemnych – około 10;
- f) łączna długość linii kablowych energetycznych eNN – około 1900 m;
- g) łączna długość linii kablowych energetycznych SN – około 200 m;
- h) łączna ilość słupów energetycznej napowietrznej linii eNN – około 4;
- i) łączna liczba latarni oświetlenia ulicznego – około 2;
- j) łączna długość doziemnej sieci telekomunikacyjnej – około 940 m;
- k) łączna długość rury osłonowej na gazociągu wysokiego ciśnienia – około 17 m.

2. **Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych w zakresie:**

- 1) warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego
Nie określa się nakazów, zakazów, dopuszczeń i ograniczeń w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z potrzeb ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.
- 2) ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu
 - a) Inwestycja musi spełniać wymogi przepisów odrębnych, w tym ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity, Dz. U. 2012 poz. 145) w części dotyczącej konieczności uzyskania pozwolenia wodno-prawnego.
 - b) Inwestycja powinna spełniać wymogi Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, wydanej przez Burmistrza Gminy Rawicz dnia 03.06.2013r. znak GGPIIOŚ.6220.7.2013.KG.
 - c) Zgodnie z postanowieniem wydanym przez Marszałka Województwa Wielkopolskiego z dnia 29 listopada 2013r. (znak sprawy DR-IV.7637.6897.2013) Inwestor zobowiązany jest wykonać inwestycję w sposób zapewniający zachowanie sprawności użytkowej urządzenia melioracji wodnych szczegółowych (na terenie objętym przebiegiem planowanej inwestycji występuje rów melioracji wodnych szczegółowych) – a jeżeli jest ono objęte działalnością spółki wodnej - lokalizację inwestycji na etapie projektowania należy uzgodnić z tą spółką.
- 3) Ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej
Nie określa się nakazów, zakazów, dopuszczeń i ograniczeń w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z potrzeb ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.
- 4) obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji
 - a) obsługa komunikacyjna – z dróg publicznych gminnych – ul. Ogrodniczej, ul. Dożynkowej, ul. Sadowniczej, ul. Szklarniowej oraz z dróg wewnętrznych - ul. Łąkowej i ul. Owocowej, położonych w obrębie Sierakowo;
 - b) energia elektryczna – zaopatrzenie z sieci energetycznej, zgodnie z warunkami przyłączenia wydanymi przez odpowiedniego zarządcę sieci;
 - c) woda – nie dotyczy;
 - d) ścieki bytowe – do kanalizacji sanitarnej na warunkach określonych przez zarządcę sieci;
 - e) wody opadowe – częściowo projektowanym odcinkiem sieci kanalizacji deszczowej do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej, częściowo - projektowanym odcinkiem sieci kanalizacji deszczowej do rowu, zgodnie z wymogami pozwolenia wodno-prawnego;
 - f) odpady komunalne w czasie budowy:
 - nakaz gromadzenia w pojemnikach służących do zbierania odpadów komunalnych, zlokalizowanych na terenie posesji i okresowego ich przekazywania do zakładu zagospodarowania odpadów w Trzebani, poprzez stację przeładunkową odpadów w Rawiczu lub bezpośrednio;
 - odbiór odpadów może być realizowany jedynie przez podmioty wpisane do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Rawicz, którym Komunalny Związek Gmin Regionu Leszczyńskiego powierzy prowadzenie takiej działalności
 - g) pozostałe odpady – zagospodarować zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21);
 - h) zaopatrzenie w ciepło – nie dotyczy.
- 5) wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich
Realizacja inwestycji nie może spowodować uciążliwości na terenach sąsiednich zarówno na etapie wykonywania robót budowlanych jak i w czasie eksploatacji inwestycji. Dotyczy to w szczególności uciążliwości spowodowanych przez hałas, wibrację, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenia powietrza, gleby i wody oraz nie może powodować: pozbawienia dostępu światła dziennego dla pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz

Za zgodność z oryginałem

Anita Nowak

 2

dostępu do drogi publicznej, uniemożliwiać korzystanie z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej i środków łączności.

- 6) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych
Teren objęty inwestycją nie podlega ochronie, nie jest narażony na niebezpieczeństwo powodzi oraz nie jest zagrożony osuwaniem się mas ziemnych.

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji

Linie rozgraniczające teren inwestycji przedstawia się na mapach w skali 1:1000, stanowiących załączniki graficzne nr 1A, 1B, 1C, 1D, 1E do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w powyższej sprawie wpłynął do Burmistrza Gminy Rawicz dnia 24.10.2013 r.

Do wniosku dołączono Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, wydaną przez Burmistrza Gminy Rawicz dnia 03.06.2013 r. (znak sprawy GGPPiOŚ.6220.7.2013.KG).

W oparciu o art. 53 ust. 3 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, a także analizy stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji (załącznik Nr 2 do niniejszej decyzji).

Zgodnie z art. 2 pkt. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ilekroć w ustawie jest mowa o „inwestycji celu publicznego - należy przez to rozumieć działania o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponadlokalnym (powiatowym, wojewódzkim i krajowym), a także krajowym (obejmującym również inwestycje międzynarodowe i ponadregionalne), bez względu na status podmiotu podejmującego te działania oraz źródła ich finansowania, stanowiące realizację celów, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 i Nr 106, poz. 675).”

Art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami stanowi, że celem publicznym jest budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń. Natomiast art. 6 pkt 3 określa, że celem publicznym jest budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania.

W świetle powyższych przepisów planowana inwestycja jest inwestycją celu publicznego o znaczeniu gminnym, dotyczy bowiem budowy infrastruktury technicznej w drogach lokalnych.

Zgodnie z art. 50 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym „Inwestycja celu publicznego jest lokalizowana na podstawie planu miejscowego, a w przypadku jego braku - w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Warunek, o którym mowa w art. 61 ust. 1 pkt 4, stosuje się odpowiednio.”

Dokonując analizy, o której mowa w art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ stwierdził, iż obecnie przedmiotowy teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, jak również nie przystąpiono do jego sporządzania. W związku z powyższym przeprowadzono niniejsze postępowanie w oparciu o przepisy rozdziału 5 w/w ustawy.

Na podstawie z art. 53 ust. 1 powołanej ustawy, o wszczęciu postępowania w niniejszej sprawie strony zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia, wywieszonego na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz oraz w rejonie planowanej inwestycji, a także zamieszczonego na stronie internetowej urzędu. Inwestor oraz właściciele nieruchomości, na których będzie lokalizowana inwestycja, o przedmiotowym fakcie zostali powiadomieni pisemnie.

Decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym wydaje wójt, burmistrz albo prezydent miasta po uzgodnieniu z organami wymienionymi w art. 53 ust. 4 niniejszej ustawy.

W niniejszej sprawie ustalono, że teren objęty wnioskiem nie leży na terenach uzdrowiskowych, parku narodowego i jego otuliny, terenach górniczych i terenach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, obszarach objętych przepisami o ochronie przyrody i ochronie zabytków. Na podstawie ustaleń planu województwa wielkopolskiego oraz ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej Gminy Rawicz Nr XXI/182/2000 z dnia 14.12.2000r. stwierdzono, że na terenie planowanej inwestycji nie występują zadania o znaczeniu ponadlokalnym i krajowym.

Działając w oparciu o art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 106 k.p.a. w dniu 15 listopada 2013r. organ przesłał projekt decyzji do Starosty Rawickiego oraz Marszałka Województwa Wielkopolskiego, celem uzgodnienia inwestycji w zakresie ochrony gruntów rolnych oraz melioracji wodnych. Starosta Rawicki postanowieniem zn: GN.6124.208.2013 z dnia 22 listopada 2013r. uzgodnił projekt decyzji bez uwag i zastrzeżeń. Natomiast Marszałek Województwa Wielkopolskiego w dniu 29 listopada 2013r. wydał postanowienie

(znak DR-IV-7637.6897.2013), w którym uzgodnił projekt decyzji, zobowiązując jednocześnie inwestora do wykonania inwestycji w sposób zapewniający zachowanie sprawności użytkowej rowu melioracji wodnych szczegółowych, a jeżeli row ten objęty jest działalnością spółki wodnej – do uzgodnienia lokalizacji inwestycji z tą spółką. Powyższy warunek został zawarty w pkt 2 ppkt 2c) niniejszej decyzji.

W stosunku do dróg gminnych zasięgnięto jedynie opinii Wydziału Inwestycyjno – Technicznego w miejscu, zajmującego się zarządzaniem drogami gminnymi, ze względu na tożsamość organu prowadzącego niniejsze postępowanie i organu uzgadniającego.

W oparciu o przepisy art.53 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 10 k.p.a. organ zawiadomił strony o możliwości zapoznania się, przed wydaniem decyzji, z całością akt sprawy.

Po dokonaniu analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji stwierdzono, iż zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi i nie narusza ładu przestrzennego.

Projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, zgodnie z art. 50 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, opracowała arch. Katarzyna Grochowska Członek Zachodniej Okręgowej Izby Urbanistów – ZOIU nr Z-122.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie, za pośrednictwem Burmistrza Gminy Rawicz, w terminie czternastu dni od dnia jej otrzymania.

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Załącznikami do decyzji są:

1. Załączniki Nr 1A, 1B, 1C, 1D, 1E – załączniki graficzne do decyzji – mapy w skali 1:1000;
2. Załącznik nr 2 – analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu, jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz analiza stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Otrzymują:

1. Gmina Rawicz
poprzez pełnomocnika
P. Marcin Kowalczyk
AUGMEN CONSULTING GROUP
M. KOWALCZYK spółka jawna
65-427 Zielona Góra, ul. Wrocławska 5a
2. P. Janusz Staśkowiak
ul. Władysława Broniewskiego 6/2
63-900 Rawicz
3. P. Danuta i Józef Szymkowiakowie
Sierakowo, ul. Ogrodnicza 9
63-900 Rawicz
4. P. Katarzyna i Marcin Pieprzyńscy
Sierakowo, ul. Sadownicza 21
63-900 Rawicz
5. a/a

Z up. BURMISTRZA
Robert Szudra
Naczelnik Wydziału Gospodarki
Gruntami Planowania Przestrzennego
i Ochrony Środowiska

Decyzja niniejsza jest ostateczna
i podlega wykonaniu

Rawicz, dnia 04.02.2014 r.



Z up. BURMISTRZA
Robert Szudra
Naczelnik Wydziału Gospodarki
Gruntami Planowania Przestrzennego
i Ochrony Środowiska

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Wielkopolskiego
61-823 Poznań, ul. Piekary nr 17

Zwolnione od opłaty skarbowej
na podstawie art. 7 pkt 3
ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej
Dziennik Ustaw Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.

MR

PODINSPEKTOR

Marlena Rapior

Współność z oryginałem

Anita Nowak

**BURMISTRZ
Gminy Rawicz**

**ANALIZA WARUNKÓW I ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENU,
JEGO ZABUDOWY, WYNIKAJĄCYCH Z PRZEPISÓW ODREBNYCH
ORAZ ANALIZA STANU FAKTYCZNEGO I PRAWNEGO TERENU,
NA KTÓRYM PRZEWIDUJE SIĘ REALIZACJĘ INWESTYCJI**

Analiza sporządzona zgodnie z art. 53 pkt 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Tekst jednolity Dz. U. 2012 poz. 647 z późn. zm.).

1. Rodzaj inwestycji

- 1) Obiekty infrastruktury technicznej, droga publiczna.
- 2) Inwestycja pod nazwą „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej, budowa sieci kanalizacji deszczowej, przepompowni ścieków, rurociągów tłocznych, budowa linii kablowej energetycznej eNN, budowa linii kablowej energetycznej SN, budowa oświetlenia ulicznego, budowa słupów napowietrznej linii eNN, budowa zjazdu indywidualnego, budowa osłony gazociągu wysokiego ciśnienia wraz z zabudową kolumny wentylacyjnej oraz punktem pomiarowym ochrony katodowej, budowa hydrantów naziemnych, budowa doziemnej sieci telekomunikacyjnej, na działkach nr 121, 119/18, 432, 141, 139, 138, 472/16, 476/34, 137/46, 137/44, 476/14, 487/1, 417/14, 137/50, 137/11, 137/52 obręb Sierakowo, działce nr 316 obręb Łaszczyn, działkach nr 2230, 2435 obręb Rawicz.

2. Analiza stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji

- 1) Inwestycja będzie zrealizowana na następujących działkach w obrębie Sierakowo:

L.p.	Nr ewd. działki	Klasyfikacja gruntu	Właściciel/władający
1.	121	dr	Gmina Rawicz, Gminny Zasób Nieruchomości
2.	119/18	dr	Gmina Rawicz, Gminny Zasób Nieruchomości
3.	432	dr	Gmina Rawicz, Gminny Zasób Nieruchomości
4.	141	dr	Gmina Rawicz, Gminny Zasób Nieruchomości
5.	139	dr	Gmina Rawicz, Gminny Zasób Nieruchomości
6.	138	dr	Gmina Rawicz, Gminny Zasób Nieruchomości
7.	472/16	dr	Osoby fizyczne
8.	476/34	dr	Osoby fizyczne
9.	137/46	dr	Osoby fizyczne
10.	137/44	dr	Osoby fizyczne
11.	476/14	dr	Osoby fizyczne
12.	487/1	dr	Osoby fizyczne
13.	417/14	dr	Osoby fizyczne
14.	137/50	dr	Gmina Rawicz, Gminny Zasób Nieruchomości
15.	137/11	dr	Gmina Rawicz, Gminny Zasób Nieruchomości
16.	137/52	dr	Gmina Rawicz, Gminny Zasób Nieruchomości

- 2) Inwestycja będzie zrealizowana na następującej działce w obrębie Łaszczyn:

L.p.	Nr ewd. działki	Klasyfikacja gruntu	Właściciel/władający
1.	316	W	Gmina Rawicz

- 3) Inwestycja będzie zrealizowana na następujących działkach w obrębie Rawicz:

L.p.	Nr ewd. działki	Klasyfikacja gruntu	Właściciel/władający
17.	2230	Bz	Gmina Rawicz, Gminny Zasób Nieruchomości
18.	2435	dr	Gmina Rawicz, Gminny Zasób Nieruchomości

- 4) Teren, na którym przewiduje się realizację inwestycji, nie podlega ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.
- 5) Teren, na którym przewiduje się realizację inwestycji, nie podlega ochronie na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- 6) Teren, na którym przewiduje się realizację inwestycji, nie podlega ochronie na podstawie przepisów odrębnych, ani nie jest położony w granicach terenu górniczego.
- 7) Teren, na którym przewiduje się realizację inwestycji, nie jest zagrożony osuwaniem się mas ziemnych.
- 8) Teren, na którym przewiduje się realizację inwestycji, nie jest narażony na niebezpieczeństwo powodzi.

Opracowała:

Arch. Katarzyna Grochowska Członek ZOIU nr Z-122

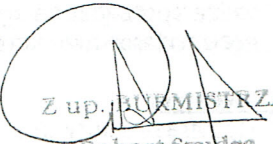
Za zgodność z oryginałem

Anita Nowak

3. Analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych

Porównanie przepisów odrębnych, odnoszących się do terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji stwierdza, że niezbędne jest wprowadzenie następujących warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z tych przepisów:

- 1) inwestycja musi spełniać wymogi przepisów odrębnych, w tym ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity, Dz. U. 2012 poz. 145) w części dotyczącej konieczności uzyskania pozwolenia wodno-prawnego;
- 2) inwestycja powinna spełniać wymogi Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wydanej przez Burmistrza Gminy Rawicz z dnia 03.06.2013 r. znak GGPPiOŚ.6220.7.2013.KG.


Z up. BURMISTRZA
Robert Szulca
Naczelnik Wydziału Gospodarki
Gruntami Planowania Przestrzennego
i Ochrony Środowiska

zob. z oryginałem

Anita Nowak

Wielkopolska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o.

Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu
ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań
tel. (61) 8545-100, fax (61) 8545-519

Dział Techniczny Sieci
tel. (61) 85-45-277
fax (61) 85-45-508

Augmen Consulting Group Sp. J.
Wrocławska 5A
65-427 Zielona Góra

W/ znak:
N/ znak: TS.17-5000-105467/13

z dnia 13-02-2013
z dnia 12-03-2013

Uzgodnienie kolizji z gazociągami średniego i niskiego ciśnienia

NR TS.17-5000-105467/13

W odpowiedzi na pismo z dnia 13-02-2013 r. przesyłamy jeden egzemplarz planu sytuacyjnego z wkreśloną siecią przewodów gazowych i uzgadniamy przebieg projektowanej:

budowy ulic wraz z odwodnieniem
o następującej lokalizacji:

Województwa: **wielkopolskie**
Gminy: **Rawicz**
Miejscowości: **Sierakowo**
Ulice: **Dożynkowa, Łąkowa, Owocowa, Sadownicza, Szklarniowa**

z następującymi uwagami:

1. Przed przystąpieniem do prac należy wykonać próbne przekopy celem ustalenia rzeczywistego posadowienia gazociągów.
2. W miejscach zbliżeń z gazociągami zachować normatywną odległość /Dz.U.Nr 97 z dnia 11.09.2001r.poz.1055/.
3. Szczególną uwagę należy zwrócić na skrzyżowania z siecią gazową, stosując odpowiednie zabezpieczenia przed jej uszkodzeniem /PN-91/M-34501/.
4. Roboty ziemne w strefie kontrolowanej sieci gazowej należy wykonać ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego.
Na trasie wkreślonych gazociągów znajdują się przyłącza gazowe do budynków.
Z uwagi na brak szczegółowej inwentaryzacji przyłączy, nie nanosi się ich na plany sytuacyjne.
5. W terminie 7 dni przed rozpoczęciem robót w obrębie strefy kontrolowanej sieci gazowej, w celu uniknięcia ewentualnej kolizji, wykonawca musi powiadomić WSG Sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu - RDG Rawicz, ul. Piotra Skargi 7, tel. 65 5461299.

Należy zwrócić uwagę na armaturę gazową, która nie może być zaasfaltowana lub przykryta płytkami, kostką itp. Krawężnik, wpusty oraz studnie kanalizacji deszczowej należy zlokalizować w odległości min. 0,5m od sieci gazowej.

Nie wyrażamy zgody na obniżenie rzędnej terenu w miejscu zlokalizowania sieci gazowej. Informujemy, że zgodnie z PN-91/M-34501 odległość pionowa mierzona od zewnętrznej powierzchni gazociągu do powierzchni ziemi lub nawierzchni po przebudowie, powinna wynosić min. 1,0m. W przypadku zmiany odległości gazociąg należy przebudować uzyskując warunki przebudowy z WSG Sp. z o.o. O/ZDG Poznań.

W zakresie kolizji z siecią gazową w/c projekt należy uzgodnić z firmą GAZ-SYSTEM ul. Grobla 15 w Poznaniu.

W ul. Sadowniczej na wysokości ul. Owocowej i dz. 476/16 (ark. 2.6) projektowany jest gazociąg ś/c dn63 PE, którego realizację przewidziano na lata 2014-2015. W związku z powyższym budowę w/w ulicy należy skoordynować z planowaną inwestycją. W tym celu należy skontaktować się z kierownikiem Działu Inwestycji WSG O/ZG Poznań tel. 61 8545360 w celu ustalenia terminu robót.

6. Ważność uzgodnienia wynosi 2 lata.

Do wiadomości:

- Dział Inwestycji
- RDG Rawicz

Załączniki:

- Komplet map

Sprawę prowadzi: Paweł Cieślik, tel.: (61) 8 545 343

KIEROWNIK
Dział Techniczny Sieci
Ewa Przedpełska

Za zgodność z oryginałem

Anita Nowak

Wielkopolska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.
Ośrodek Zakład Gazowniczy w Poznaniu
ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań

Wkreślono przebieg sieci gazowej rozdzielczej niskiego
średniego ciśnienia na terenie miasta *Sierakowo*

..... w oparciu o istniejące plany sieci gazowej.

Wkreślenie nie jest równoznaczne z uzgodnieniem projektu.

W uzgodnieniu: *19/500/605467/B*

z dnia *12/05/13* podpis: *[Signature]*

WAŻNOŚĆ Z LATA

Legenda:

- granica działki
- granica obrębu
- działki sąsiadujące z inwestycją
- działki pod inwestycję
- działki podlegające podziałowi
- działki niesąsiadujące z inwestycją
- proj. krawężnik drogowy wystający 12 cm
- proj. krawężnik najazdowy (wystający 2 cm)
- proj. krawężnik "na płask"
- proj. krawężnik trapezowy
- proj. krawężnik wysepkowy
- proj. płyta wysepkowa
- proj. krawężnik wtopiony (wystający 1-2 cm)
- proj. obrzeże
- proj. jezdnia o nawierzchni bitumicznej
- proj. jezdnia o nawierzchni z kostki betonowej
- proj. ciąg pieszorowerowy o nawierzchni z kostki bet. bez fazy kolorowej gr. 8 cm
- proj. zjazd o nawierzchni z kostki bet. czerwonej gr. 8 cm
- proj. chodnik o nawierzchni z kostki bet. szarej gr. 8 cm
- proj. pierścień najazdowy o nawierzchni z kostki granitowej
- proj. zieleniec
- proj. pobocze gruntowe ulepszone
- proj. latarnie oświetlenia drogowego
- proj. skarpa
- proj. wpust uliczny
- wycinka drzewa
- wycinka drzewa owocowego
- rozbiórka ogrodzenia
- rozbiórka budynku

STAROSTWO POWIATOWE
w RAWICZU
Wydział
Architektury i Budownictwa

Za zgodność z oryginałem

Anita Nowak

"Augmen Consulting Group Sp.J."
ul. Wrocławska 5a Zielona Góra

OBIEKT: Budowa infrastruktury w północnej części wsi Sierakowo.
Budowa ulic: Dożynkowej, Szklarniowej, Sadowniczej, Owocowej i Łąkowej
oraz drogi zbiorczej.



INWESTOR:

Gmina Rawicz
ul. mar. Józefa Piłsudskiego 21
63-900 Rawicz

PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PROJEKTANT mgr inż. MATEUSZ MOKWIŃSKI BRANŻA DROGOWA	UPRAWNIENIA LBS/0012/POOD/10 spec. drogowa	DATA: LUTY 2013r.	PODPIS <i>[Signature]</i>
OPRACOWUJĄCY mgr inż. KRZYSZTOF ZAJĄC BRANŻA DROGOWA		DATA: LUTY 2013r.	PODPIS <i>[Signature]</i>
SPRAWDZIŁ mgr inż. ARTUR JUSZCZYK BRANŻA DROGOWA	UPRAWNIENIA LBS/0076/PWOD/11 spec. drogowa	DATA: LUTY 2013r.	PODPIS
FAZA PROJEKTU:	SKALA:	NR RYSUNKU:	NR STRONY:
Uzgodnienia Proj. Budowlany Proj. Wykonawczy	U	1 : 500	2.6

Znak: IT.7252.9.2012

AUGMEN CONSULTING GROUP SP. J.
ul. Wrocławska 5A
65-427 Zielona Góra

dot.: pisma nr ACG/UM/SIE/86/2012 z dnia 7 października 2013 roku

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 7 października 2013 roku, które wpłynęło do tutejszego urzędu w dniu 4 listopada 2013 roku, uzgadniam projekt przebudowy dróg gminnych, ul. Dożynkowej, ul. Szklarniowej i ul. Sadowniczej w Sierakowie (zgodnie z załączonymi planami sytuacyjnymi) oraz projekt konstrukcji ww dróg (zgodnie z załączonymi przekrojami normalnymi) z następującymi uwagami:

- na planie sytuacyjnym ul. Dożynkowej zjazd indywidualny Z46 należy rozdzielić na dwa zjazdy (na dz. nr 120/55 oraz na dz. nr 120/54) jednocześnie je poszerzając,
- na planie sytuacyjnym ul. Sadowniczej należy wrysować krawężnik betonowy „na płasko” w obrębie istniejących zjazdów publicznych Z39 i Z40;

Załączniki:

1. Plany sytuacyjne (3 szt)
2. Przekroje normalne (3 szt)

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a

E.S.

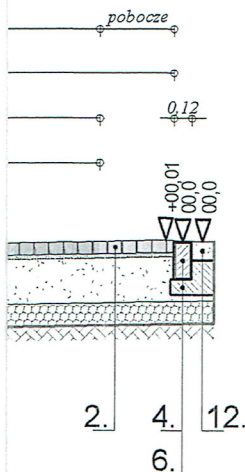
STANISŁAW KMITA
Naczelnik Wydziału
Inwestycyjno-technicznego

Załącznik 1 oryginałami

Anita Nowak

PRZEKROJE NORMALNE

SKALA 1:50



LEGENDA:

1. Kostka betonowa, kolor szary, typ "behaton/tetka" gr. 8 cm
- 1a. Kostka betonowa, kolor szary, typ "holland/cegła" gr. 8 cm
2. Kostka betonowa, kolor żółty, typ "behaton/tetka" gr. 8 cm
- 2a. Kostka betonowa, kolor żółty, typ "holland/cegła" gr. 8 cm
3. Podsyпка cementowo - piaskowa $R_m=2,5\text{MPa}$ gr. 3 cm
4. Opornik betonowy 12x25 cm
5. Krawężnik betonowy drogowy 15x30 cm "na płasko"
6. Ława betonowa z oporem pod opornik C12/15
7. Ława betonowa pod opornik i ściek C12/15
8. Ława betonowa pod krawężnik "na płasko" C12/15
9. Podbudowa z kruszywa łamanego frakcji 0-31,5mm gr. 30 cm
10. Grunt na nasyp $K_{10}\geq 6\times 10(-5)$ m/s, $U=\frac{d_{60}}{d_{10}}\geq 5$, $I_s=1,00$
11. Warstwa z gruntów stabilizowanych spoiwem o $R_m=1,5\text{MPa}$ gr. 15 cm
12. Kruszywa łamanego frakcji 0-31,5mm, $I_s=0,97$
13. Podłoże

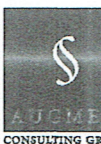
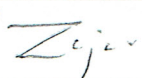


UZGODNIŁO
Przedstawiciel Miejskiej Gminy Rawicz
Bez zastrzeżeń (zgodnie z projektem)
Nr 17.7252.9.2012
z dnia 05.11.2012

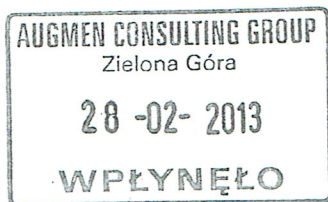
Stanisław Krzyszkowski
Załącznik nr 1
Inwestycja: Budowa infrastruktury w północnej części wsi Sierakowo

Za zgodność z oryginałem

Anita Nowak

"Augmen Consulting Group Sp.J." ul. Wrocławska 5a Zielona Góra			
OBIEKT: Przebudowa drogi w ulicy Sadowniczej ramach inwestycji Budowa infrastruktury w północnej części wsi Sierakowo.			
INWESTOR: Gmina Rawicz ul. mar. Józefa Piłsudskiego 21 63-900 Rawicz			
PLAN SYTUACYJNY			
PROJEKTANT mgr inż. KRZYSZTOF ZAJĄC BRANŻA DROGOWA		DATA: PAŹDZIERNIK 2013r.	PODPIS 
FAZA PROJEKTU: U	SKALA: 1 : 500	NR RYSUNKU: 4.3	NR STRONY: ----
Uzgodnienia Proj. Budowlany Proj. Wykonawczy			

Le.WA.5183.532.2.2013



Leszno dnia 22 lutego 2013 r. **STAROSTWO POWIATOWE**
w RAWICZU
Wydział
Architektury i Budownictwa

Gmina Rawicz
ul. Piłsudskiego 21
63-900 Rawicz
Reprezentowana Przez
Pana Marcin Kowalczyk
Augmen Consulting Group
ul. Wrocławska 5A
65-427 Zielona Góra

Działając na podstawie art. art. 11d ust. 1 pkt 8 f ustawy z dnia 25 lipca 2008 r. o zmianie ustawy o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 154 poz. 958) Wojewódzki Urząd Ochrony zabytków w Poznaniu Delegatura w Lesznie w odpowiedzi na pismo ACG/UM/SIE/15/2012 z dnia 11 lutego 2013 r. przekazane pismem z dnia 18.02.2013 r. przesyła opinię dotyczącą inwestycji: „Budowa infrastruktury w północnej części wsi Sierakowo, Budowa ulic: Dożynkowej, Szklarniowej, Sadowniczej, Owocowej i Łąkowej oraz drogo zbiorczej

1. Planowana inwestycja przebiega w strefie ochrony stanowisk archeologicznych, objętych ochroną konserwatorską, (art. 145, art. 6 ust. 1, pkt 3 Ustawy o Ochronie i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. Dz. U. nr 162, poz. 1568)
2. Podczas prac ziemnych związanych z realizacją inwestycji, należy prowadzić nadzór archeologiczny, a w przypadku odkrycia obiektów archeologicznych podczas prac budowlanych przeprowadzić badania interwencyjne, jednakże nie kolidujące z harmonogramem prac budowlanych
3. Na prace archeologiczne należy uzyskać pozwolenie Konserwatora Zabytków.

Załączniki:

Projekt zagospodarowania terenu – 1 kpl.

Otrzymują:

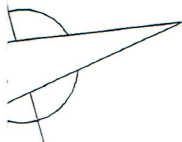
Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr Małgorzata Witkajczak
Kierownik Delegatury w Lesznie

- (1) Gmina Rawicz
Rynek 2. 63-800 Gostyń
Pełnomocnik Pan Marcin Kowalczyk
Augmen Consulting Group
ul. Wrocławska 5A, 65-427 Zielona Góra
2. a/a
Sprawę prowadzi Jacek Nowakowski
Leszno tel. 65 5299383/18

Za zgodność z oryginałem

Anita Nowak



**Wojewódzki Urząd
Ochrony Zabytków w Poznaniu
Delegatura w Lesznie**

Pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno
Tel. 65-529-93-83, tel./fax 65-529-92-83
NIP 778-10-33-758 REGON 004847816

Załącznik do pozwolenia postarcenia pisma

nr.....

z dnia.....

Legenda:

- granica działki
- granica obrębu
- 119/9 - działki sąsiadujące z inwestycją
- 119/18 - działki pod inwestycję
- 120/21 - działki podlegające podziałowi
- 120/50 - działki niesąsiadujące z inwestycją
- proj. krawężnik drogowy wystający 12 cm
- proj. krawężnik najazdowy (wystający 2 cm)
- proj. krawężnik "na płask"
- proj. krawężnik trapezowy
- proj. krawężnik wysepkowy
- proj. płyta wysepkowa
- proj. krawężnik wtopiony (wystający 1-2 cm)
- proj. obrzeże
- proj. jezdnia o nawierzchni bitumicznej
- proj. jezdnia o nawierzchni z kostki betonowej
- proj. ciąg pieszorowerowy o nawierzchni z kostki bet. bez fazy kolorowej gr. 8 cm
- proj. zjazd o nawierzchni z kostki bet. czerwonej gr. 8 cm
- proj. chodnik o nawierzchni z kostki bet. szarej gr. 8 cm
- proj. pierścień najazdowy o nawierzchni z kostki granitowej
- proj. zieleniec
- proj. pobocze gruntowe ulepszone
- proj. latarnie oświetlenia drogowego
- proj. skarpa
- proj. wpust uliczny
- proj. kanalizacja deszczowa
- proj. studnia
- proj. kanalizacja sanitarna
- proj. kanalizacja sanitarna
- wycinka drzewa
- wycinka drzewa owocowego

**STAROSTWO POWIATOWE
w RAWICZU
Wydział
Architektury i Budownictwa**

Za zgodność z oryginałem

Anita Nowak

"Augmen Consulting Group Sp.J."
ul. Wrocławska 5a Zielona Góra

OBIEKT: Budowa infrastruktury w północnej części wsi Sierakowo.
Budowa ulic: Dożynkowej, Szklarniowej, Sadowniczej, Owocowej i Łąkowej
oraz drogi zbiorczej.



INWESTOR: **Gmina Rawicz**
ul. mar. Józefa Piłsudskiego 21
63-900 Rawicz

PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PROJEKTANT mgr inż. MATEUSZ MOKWIŃSKI BRANŻA DROGOWA	UPRAWNIENIA LBS/0012/POOD/10 spec. drogowa	DATA: LUTY 2013r.	PODPIS
OPRACOWUJĄCY mgr inż. KRZYSZTOF ZAJĄC BRANŻA DROGOWA		DATA: LUTY 2013r.	PODPIS
SPRAWDZIŁ mgr inż. ARTUR JUSZCZYK BRANŻA DROGOWA	UPRAWNIENIA LBS/0076/PWOD/11 spec. drogowa	DATA: LUTY 2013r.	PODPIS
FAZA PROJEKTU:	SKALA:	NR RYSUNKU:	NR STRONY:
Uzgodnienia Proj. Budowlany Proj. Wykonawczy	U	1 : 1000	2.3 -----



Rawicz, dn. 25.02.2013r.

AUGMEN CONSULTING GROUP
Zielona Góra

06-03-2013

WPŁYNĘŁO

DT/4040-42/13

AUGMEN CONSULTING GROUP SP.J.
ul. Wrocławska 5A
65 – 427 Zielona Góra**UZGODNIENIE 39/2013**

W odpowiedzi na pismo z dnia 13.02.2013r.(data wpływu 19.02.2013r.) Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Rawiczu informuje, że **uzgadnia** przedstawioną dokumentację „Budowa infrastruktury w północnej części wsi Sierakowo. Budowa ulic: Dożynkowej, Szklarniowej, Sadowniczej, Owocowej i Łąkowej oraz drogi zbiorczej” z następującymi uwagami:

W projekcie należy uwzględnić:

- wykonanie regulacji wysokościowej istniejących studni rewizyjnych i skrzynek wodociągowych zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
- wymianę włączów studni rewizyjnych i skrzynek wodociągowych, których stan techniczny wskazuje na duże zużycie.
- zmianę lokalizacji hydrantów p.poż., których usytuowanie po przebudowie ulicy będzie powodować utrudnienia w ruchu pieszym lub kołowym.

Załączniki:

- 1 kpl. planu sytuacyjnego

Otrzymuje:

- Adresat
- A/a

DYREKTOR

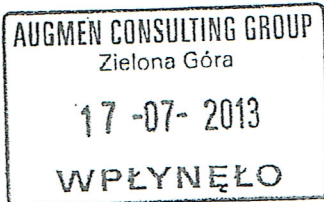
Grzegorz Matysiak

Za zgodność z oryginałem

Anita Nowak



STAROSTWO POWIATOWE
w RAWICZU
Wydział
Architektury i Budownictwa



Poznań, 2013-07-12



2013-42206
POZ-TT.420.86.2013/9

AUGMEN CONSULTING GROUP SP. J.
UL. WROCŁAWSKA 5a
65-427 ZIELONA GÓRA

Dotyczy: Zabezpieczenie gazociągu w/c DN100 odb. Rawicz w związku z budową dróg w północnej części wsi Sierakowo k. Rawicza.

Warunki techniczne zabezpieczenia gazociągu w/c DN100 odb. Rawicz w związku z rozbudową infrastruktury drogowej w północnej części wsi Sierakowo przy budowie ulic Dożynkowej, Szklarniowej, Sadowniczej, Owocowej i Łąkowej

W nawiązaniu do Państwa pisma w sprawie wydania warunków technicznych zabezpieczenia gazociągu DN100 odgałęzienie Rawicz przy realizacji inwestycji drogowej, OGP GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu podaje następujące wymagania:

I. Gazociąg wysokiego ciśnienia DN100 PN 5,4 MPa należy zabezpieczyć zgodnie ze Standardem Technicznym ST-G-002:2008 „Skrzyżowania gazociągów z przeszkodami terenowymi” (załącznik nr 1) oraz „Wytycznymi OGP GAZ-SYSTEM S.A w zakresie projektowania”.

1. Zabezpieczenie gazociągu w ciągu ul. Zbiorczej

- 1.1. W miejscach kolizji projektowanych dróg z istniejącym gazociągiem w/c należy zachować kąt skrzyżowania gazociągu z projektowaną drogą większy niż 60°. Zaleca się, aby kąt skrzyżowania gazociągu z drogą był zbliżony do 90°. Dla dróg gminnych dopuszczamy minimalny kąt 30°.
- 1.2. Zachować minimalną odległość pionową 1,2 m między zewnętrzną powierzchnią rury przewodowej lub osłonowej a powierzchnią jezdni oraz 0,5m od dna przydrożnego rowu.
- 1.3. Należy zabezpieczyć gazociągi za pomocą rur osłonowych montowanych na gazociągu bez konieczności wstrzymywania przepływu – montaż dwupołwkowy.

Dokument w postaci elektronicznej opatrzony został bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu

Operator Gazociągów Przesyłowych
GAZ-SYSTEM S.A.
Oddział w Poznaniu
ul. Grobla 15, 61-859 Poznań
tel. 61 854 43 10-11; faks 61 854 43 12

Adres Siedziby
ul. Mszczonowska 4
02-337 Warszawa
tel. 22 220 18 00; faks 22 220 16 06

Zarząd Spółki
Prezes Zarządu: Jan Chadam
Członek Zarządu: Wojciech Kowalski,
Sławomir Śliwiński

Kapitał Zakładowy: 3 771 990 842 PLN Kapitał Wpłacony: 3 771 990 842 PLN Konto: BRE Bank S.A. Nr 55 1140 1977 0000 5803 0100 6001 Numer KRS: 0000264771, Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego NIP: 527-243-20-41 REGON: 015716698-00022 www.gaz-system.pl

Za zgodność z oryginałem

Anita Nowak

- 1.4. Końce rur osłonowych należy wyprowadzić poza krawędź jezdni na odległość mierzoną prostopadłe do krawędzi tej drogi odpowiednio:
 - 15m od krawędzi jezdni drogi krajowej innej niż ekspresowa,
 - 10m od krawędzi jezdni pozostałych dróg,lub
 - do granicy pasa drogowego.
- 1.5. W miejscu montażu rury osłonowej wymienić izolację na gazociągu przewodowym w przypadku zastania izolacji bitumicznej lub dokonać miejscowych napraw przy izolacji z tworzywa (PE).
- 1.6. Na końcu rury zabudować kolumnę wentylacyjną. Kolumnę umieścić na niezabudowanej działce umożliwiającej stały dostęp służbom eksploatacyjnym operatora gazociągu.
- 1.7. Na rurze osłonowej zabudować punkt pomiaru potencjału zgodnie ze standardem ST-IGG-0602:2009 „Ochrona przed korozją zewnętrzną stalowych gazociągów lądowych. Ochrona katodowa. Projektowanie, budowa i użytkowanie”. Punkt pomiarowy ułożyć w pobliżu kolumn wentylacyjnej w miejscu umożliwiającym dokonywanie okresowych pomiarów przez służby eksploatacyjne operatora.

2. Zabezpieczenie gazociągu w ciągu ul. Łąkowej i Sadowniczej

- 2.1. Należy spełnić wymagania z punktów 1.1 – 1.7.
- 2.2. Dla skrzyżowania gazociągu z ul. Łąkową i Sadowniczą dopuszczamy posadowienie gazociągu na głębokości ok 1,0 m między zewnętrzną powierzchnią rury przewodowej lub osłonowej a powierzchnią jezdni - odstępstwo od wymagania z punktu 1.2.
- 2.3. Przestrzeń międzyrurówką wypełnić dedykowaną do tego celu masą izolacyjną.

II. Wymagania do dokumentacji projektowej:

1. Należy opracować odpowiednio projekt budowlany i wykonawczy lub wykonawczy zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późniejszymi zmianami) oraz uzyskać decyzję pozwolenia na budowę lub zgłoszenie rozpoczęcia prac.
2. Zakres projektu budowlanego powinien odpowiadać wymaganiom Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1133).
3. Zakres projektu wykonawczego powinien odpowiadać wymaganiom §5 ust. 2, 3 i 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2011 r. Nr 42 poz. 217).
4. Projekt wykonać zgodnie z obowiązującymi WYTYCZNYMI GAZ – SYSTEM S.A. w zakresie:
 - projektowania gazociągów przesyłowych wysokiego ciśnienia – Warszawa, styczeń 2010 edycja 1.0,
 - projektowania systemów ochrony przeciwkorozyjnej gazociągów przesyłowych – Warszawa, lipiec 2010 edycja 1.1,

oraz standardami GAZ-SYSTEM S.A.:

- ST-G-002:2008 Skrzyżowania gazociągów z przeszkodami terenowymi,
- ST-G-003:2008 Sieć przesyłowa gazu ziemnego – strefy zagrożone wybuchem, Urządzenia, systemy ochronne i pracownicy w przestrzeniach zagrożonych wybuchem

i innymi obowiązującymi lub wskazanymi przez GAZ-SYSTEM S.A. przepisami, normami oraz aktualnym stanem wiedzy technicznej.

5. W zakresie ochrony antykorozyjnej projekt wykonać zgodnie z wytycznymi GAZ-SYSTEM S.A. w zakresie projektowania systemów ochrony przeciwkorozyjnej gazociągów przesyłowych. W sprawach nie ujętych w ww. wytycznych korzystać ze standardów ST-IGG-0601:2008 i ST-IGG-0602:2009. Należy przewidzieć izolowanie rur w miejscach łączenia za pomocą izolacji taśmowej PE klasy C wg PN-EN12068.
6. Rysunki w dokumentacji projektowej należy wykonać w taki sposób, aby po wykonaniu ich czarno – białej kopii rozróżnialne były elementy istniejące i projektowane.
7. Na rysunkach wykonawczych należy określić szczegóły wykonania złączy spawanych (w szczególności połączenia króćców i odgałęzień) zgodnie z wymaganiami normy PN-EN22553.
8. Dokumentacja projektowa powinna zawierać dla każdej z opracowywanych branż szczegóły wykonania instalacji, w tym szczegóły wraz z oznakowaniem połączeń i podłączeń urządzeń oraz układów (pomiarowych, AKPiA, telemetrii itp.)
9. W projekcie należy zamieścić projekt organizacji prac wraz z ich ramowym harmonogramem.
10. W projekcie należy określić szczegółowy zakres uzgodnień wymagany przez GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu na poszczególnych etapach realizacji zadania zgodnie z procedurami obowiązującymi w GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu. Dodatkowo w projekcie należy przedstawić szczegółowo sposób prowadzenia prac w obrębie czynnego gazociągu i/lub obiektu gazowego.
11. W projekcie należy zawrzeć stosownie do ustawy z 27.04.2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2010 r. Nr 185 poz. 1243) i Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27.09.2001r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. Nr 112 poz. 1206) informacje o rodzajach i ilości odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne mogących powstać w trakcie realizacji planowanego zadania inwestycyjnego, remontowego lub innego, a także przedstawić wykaz rzeczowy i ilościowy składników majątku, które stanowić będą złom. Wytworzony złom stanowi własność inwestora.
12. W dokumentacji projektowej należy zamieścić projekty prób wytrzymałości i szczelności budowanych bądź remontowanych elementów sieci gazowej. W przypadku projektowania prób hydraulicznych w projekcie należy określić sposób postępowania z wodami popłucznymi po wykonanej próbie.
13. Należy uzyskać wszelkie niezbędne uzgodnienia, decyzje i pozwolenia wymagane przez obowiązujące prawo zgodnie z przewidywanym zakresem prac.
14. Wykonawca projektu zobowiązany jest do jego uzgodnienia w GAZ-SYSTEM S.A. przekazując wykonany projekt w wersji papierowej min. w dwóch egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej – pliki z rozszerzeniem *.pdf. Dodatkowo wykonawca projektu po uzyskaniu uzgodnienia przekaże do GAZ-SYSTEM S.A. jego wersję elektroniczną – pliki z rozszerzeniem *.dwg. Dokumentacje przekazane zostaną na nośnikach w postaci płyty CD lub DVD.

III. Warunki wykonania i odbioru prac:

1. Przed przystąpieniem do prac Inwestor zawrze porozumienie z OGP GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu dotyczące przebudowy gazociągu (porozumienie stanowi załącznik nr 1 do warunków technicznych).
2. Przebudowa i zabezpieczenie gazociągu w/c zostanie wykonana kosztem i staraniem Inwestora.
3. Prace wykonać z zachowaniem warunków podanych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 30 lipca 2001 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz. U. z 2001 r. Nr 97 poz. 1055).
4. Przed przystąpieniem do prac związanych z zabezpieczeniem gazociągu Inwestor zleci OGP GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu wykonanie następujących prac:
 - uzgodnienie dokumentacji projektowej,
 - uzgodnienie dokumentacji na prace gazoniebezpieczne,
 - analiza i opiniowanie dokumentacji do odbioru końcowego,
 - sprawowanie nadzoru nad robotami prowadzonymi w strefie systemu przesyłowego, które jest płatne zgodnie z cennikiem usług odpłatnych obowiązującym w OGP GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu.
5. Termin wykonania oraz technologię prac należy uzgodnić w ODG OGP GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu min. 1 miesiąc przed planowanym rozpoczęciem prac.
6. Należy przestrzegać obowiązujących procedur i instrukcji w ramach Systemu Zarządzania Środowiskowego PN-EN ISO 14001 oraz Systemu Zarządzania Bezpieczeństwem i Higieną Pracy PN-N 18001. Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się z Instrukcją dla podwykonawców INS-ZŚ-06-01 oraz poświadczyc przyjęcie jej do stosowania podpisem na przygotowanym oświadczeniu.
7. Podczas prac należy przestrzegać przepisów zawartych w aktach normatywnych i prawnych. Bezwzględnie należy przestrzegać zaleceń zawartych w uzgodnieniach użytkowników uzbrojenia nad i podziemnego oraz instytucji opiniujących projekt.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z procedurami GAZ-SYSTEM S.A. w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania zakresu prac wynikających z zawartej umowy.
9. Wykonawca prac powinien posiadać certyfikowany system zgodnie z normą PN-ISO 9001 lub PN-ISO 9002 odpowiedni dla realizowanego zakresu prac oraz w związku z prowadzonymi pracami spawalniczymi zgodnie z normami PN-EN ISO 3834-1:2007 i PN-EN ISO 3834-2:2007. Ponadto powinien:
 - uzgodnić wymagania przed przystąpieniem do prac w tym: instrukcje technologiczne spawania (WPS-y), personel nadzoru, spawaczy,
 - uzgodnić metody, zakresy badań, poziomy akceptacji złączy spawanych oraz uprawnienia personelu badań nieniszczących i laboratorium,
 - poinformować GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu minimum z trzydniowym wyprzedzeniem o terminie prowadzenia prac spawalniczych w zakresie wykonania spoin gwarantowanych,
10. Nie później niż na 7 (siedem) dni przed zabudowaniem armatury, rur oraz kształtek wykonawca zobowiązany jest przedstawić do akceptacji GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu dokumenty jakościowe dotyczące tych materiałów.

11. Na odcinku gazociągu gdzie będzie montowana rura osłonowa należy wymienić istniejącą izolację na izolację taśmową PE klasy C wg PN-EN 12068. W Przypadku istniejącej izolacji bitumicznej przed nałożeniem nowej warstwy izolacji powierzchnię gazociągu należy oczyścić metodą obróbki stumieniowo – ścierniej do stopnia czystości 2 ½ . Sprawdzić szczelność powłoki izolacyjnej za pomocą poroskopu iskrowego.
12. Podczas spawania rury osłonowej, należy zabezpieczyć izolację rury przewodowej przed uszkodzeniem odpryskami spawalniczymi poprzez zastosowanie spawania na podkładce (bednarka na spoinach wzdłużnych). Do wykonania warstwy przetopowej zastosować metodę spawania TIG w pozycji naściennej.
13. Rurę osłonową w miejscach łączenia należy zaizolować za pomocą izolacji taśmowej PE klasy C wg PN-EN12068. Sprawdzić szczelność powłoki izolacyjnej za pomocą poroskopu iskrowego.
14. Wykonać uziom rury osłonowej, z grubościenniej nieocynkowanej stali o grubości ścianki nie mniejszej niż 5 mm dla płaskowników i kształtowników oraz o średnicy nie mniejszej niż 25 mm dla prętów. Rezystancja uziomu powinna wynosić nie więcej niż 50 Ω, jeżeli rezystywność gruntu jest mniejsza niż 100 Ωm lub nie więcej niż 100 Ω, jeżeli rezystywność gruntu wynosi 100 Ωm lub więcej.
15. Gazociąg zabezpieczony rurą osłonową będzie chroniony przez istniejącą ochronę katodową. Dla umożliwienia pomiarów należy zamontować przy projektowanej rurze punkt pomiarowy PRu. Do punktu PRu należy doprowadzić kable podłączone do gazociągu, rury osłonowej oraz uziomu wymienionego w poprzednim punkcie.
16. Końce rury osłonowej uszczelnić za pomocą masy butyłokauczukowej np.: ATAGOR FN4100 oraz rękawów termokurczliwych. Z końca rury osłonowej wyprowadzić rurę wentylacyjną i zakończyć ją kolumną wentylacyjną. Kolumnę wentylacyjną zabezpieczyć przed gnieźdzeniem się ptactwa.
17. Rury w miejscach łączenia należy zaizolować za pomocą izolacji taśmowej klasy C wg PN-EN12068. Dopuszcza się zastosowanie innej równoważnej izolacji taśmowej PE klasy C wg PN-EN12068. Sprawdzić szczelność powłoki izolacyjnej za pomocą poroskopu iskrowego.
18. Odbiór techniczny i końcowy będą się odbywały po uzyskaniu zgody GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu oraz przy udziale przedstawiciela GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu.
19. Zabezpieczany gazociąg można zasypać po dokonaniu odbioru przez przedstawiciela OGP GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu.
20. Należy odbudować ewentualne uszkodzenia urządzeń melioracyjnych.
21. Należy uzyskać zgody właścicieli gruntów na umieszczenie urządzeń gazowych oraz prowadzenie prac zgodnie z zakresem podanym powyżej.
22. Po zakończeniu prac ziemnych obszar roboczy powinien być przywrócony do stanu pierwotnego.
23. W miejscu skrzyżowania gazociągu z drogami należy przewidzieć pełną wymianę gruntu rodzimego – zasypać piaskiem i zagęścić, przeprowadzić badania stopnia zagęszczenia (minimalny wskaźnik zagęszczenia akceptowany przez OGP GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu wynosi 0,95).

Za zgodność z oryginałem

Anita Nowak

24. Wykonawca zobowiązany jest po wykonaniu robót dostarczyć do GAZ-SYSTEM S.A. dokumentację powykonawczą. Kompletną, zgodnie z wymaganiami obowiązujących w GAZ-SYSTEM S.A. procedur SESP dokumentację dostarczyć należy co najmniej siedem dni przed zgłoszeniem prac do odbioru w wersji papierowej min. 2 egzemplarze oraz w wersji elektronicznej - pliki z rozszerzeniem *.pdf. Dokumentacja przekazana zostanie na nośniku w postaci płyty CD lub DVD.

25. Ponadto dokumentacja powykonawcza powinna zawierać:

- dokumenty i protokoły odbiorowe urządzeń wymagających oddzielnych prób i sprawdzeń,
- dokumentację fotograficzną wraz z opisem (w formie papierowej i cyfrowej), w szczególności dotyczącą prac zanikowych. Dokumentacja fotograficzna powinna zawierać między innymi zdjęcia zrealizowanych prac wykonane z odległości umożliwiającej lokalizację obiektów/instalacji w terenie.

26. Do dokumentacji odbiorowej należy dołączyć karty przekazania odpadów wytworzonych w czasie prac oraz oświadczenia wymagane na podstawie Instrukcji dla podwykonawców INS-ZŚ-06-01.

27. Wykonawca zobowiązany jest po wykonaniu robót dostarczyć powykonawczą inwentaryzację geodezyjną wykonanych prac. Dokumentację należy wykonać zgodnie z „STANDARD DANYCH PRZESTRZENNYCH w Operatorze Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.” obowiązujący w GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu od grudnia 2012 r.

28. Wszelkie zmiany w stosunku do projektu formalnie uzgadniać z projektantem oraz uzyskać akceptację ze strony Inwestora.

29. Niniejsze warunki są ważne przez okres dwóch lat od daty wydania.

Załączniki:

1. Wzór porozumienia

Zastępca Dyrektora Oddziału
ds. technicznych

Wojciech Łojewski

Za zgodność z oryginałem

Anita Nowak