

Leszno, dn. 06.07.2020 r.

**WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW**
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Poznaniu

Delegatura w Lesznie
Pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno
Le-WN.5142.2654.2.2020
za dowodem doreczenia

URZĄD MIEJSKI GMINY RAWICZ						
Biuro Obsługi Klienta						
ON	FB	ESS	SO	ZPIF	OHIP	
Wpł. 09.07.2020						PPA
						ZK
AIK	SPiR	IK	ZD	PIKS	EP	
Nr rej. 12186 Zał.						

POZWOLENIE Nr 354/2020/A

na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego, układu ruralistycznego albo zespołu budowlanego

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 31 ust. 1a-3, art. 36 ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. 2020 poz. 282), § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dn. 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisany do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018r., poz. 1609 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 256), po rozpatrzeniu wniosku **Gminy Rawicz**, z dnia 03.06.2020 r. (data wpływu: 09.06.2020 r.), o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na terenie historycznego układu urbanistycznego i zespołu budowlanego miasta Rawicza, oraz pozostałości fortyfikacji ziemnych miasta Rawicza,

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia

Wnioskodawcy:

Gmina Rawicz
ul. Marszałka Piłsudskiego 21
63-900 Rawicz

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku tj. historycznego układu urbanistycznego i zespołu budowlanego miasta Rawicza, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 7.03.1956 r. pod nr rejestru kl.IV-73/19/56, oraz pozostałości fortyfikacji ziemnych miasta Rawicza, wpisanych do rejestru zabytków decyzją z dnia 17.07.1970 r. pod nr rejestru 504/1170, na terenie nieruchomości położonej w Rawiczu w rejonie ulic Wały Jarosława Dąbrowskiego, Wały Powstańców Wlkp. i Wały Józefa Poniatowskiego, dz. nr ewid. 2870, 2862 i 2871.

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych:

Przebudowa skrzyżowania ulic: Wały Jarosława Dąbrowskiego, Wały Powstańców Wlkp. i Wały Józefa Poniatowskiego w Rawiczu, według wyciągu z projektu budowlanego autorstwa mgr inż. Wiesława Furmaniaka, który stanowi załącznik do niniejszego pozwolenia.

2. określa warunki polegające na obowiązku:

- 2.1. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wystąpieniu nowych faktów i okoliczności mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
- 2.2. zapewnienia przez inwestora badań archeologicznych, na które należy uzyskać odrębne pozwolenie konserwatorskie, prowadzonych w granicach inwestycji podczas realizacji prac ziemnych, w następującym zakresie:

- Wyeksplorowania warstw i obiektów archeologicznych, które w trakcie inwestycji ulegną zniszczeniu
- Sporządzenie dokumentacji opisowej, rysunkowej i fotograficznej z przeprowadzonych badań

Pozwolenie ważne jest do: 31.12.2023 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

Wnioskowane roboty budowlane planowane są przy zabytku historycznego układu urbanistycznego i zespołu budowlanego miasta Rawicza, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 7.03.1956 r. pod nr rejestru kl.IV-73/19/56, oraz pozostałości fortyfikacji ziemnych miasta Rawicza, wpisanych do rejestru zabytków decyzją z dnia 17.07.1970 r. pod nr rejestru 504/1170.

Zgodnie z przepisem art. 36 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami podjęcie robót wymaga uzyskania pozwolenia Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Po rozpatrzeniu wniosku oraz rozwiązań zawartych w załączonym do niego wyciągu z projektu budowlanego, a także po analizie dokumentów znajdujących się w posiadaniu tut. Urzędu należało stwierdzić, że wnioskowane roboty są dopuszczalne w świetle przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – dlatego orzeczono jak na wstępie. W decyzji określono warunki wskazane w § 13 wskazanego na wstępie rozporządzenia MKiDN.

Jednocześnie w warunkach niniejszego pozwolenia wprowadzono dodatkowy warunek polegający na konieczności zapewnienia badań archeologicznych przez inwestora w trakcie prowadzenia prac ziemnych prowadzonych w granicach inwestycji, na które należy uzyskać odrębne pozwolenie konserwatorskie. Do wprowadzenia dodatkowych warunków upoważniają wojewódzkiego konserwatora zabytków m.in. § 13 ust. 2 pkt. 5 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. określający obowiązek podjęcia innych działań które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku, a także zapisy art. 4 oraz art. 36. ust. 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, który stanowi, że ochrona zabytków polega w szczególności na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu zapobieżenie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytku. Ponadto stosownie do art. 36. ust. 2a wojewódzki konserwator zabytków może uzależnić podjęcie działań objętych pozwoleniem, od przekazania przez wnioskodawcę w oznaczonym terminie określonych informacji dotyczących działań wymienionych w pozwoleniu, zastrzegając odpowiedni warunek w treści pozwolenia. Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 wyżej cyt. ustawy, na prowadzenie badań archeologicznych, należy uzyskać pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków w trybie decyzji administracyjnej. Powyższy warunek wynika z faktu, iż **planowana inwestycja prowadzona będzie na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Rawicza wpisanego do rejestru zabytków, którego nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie oraz na obszarze pozostałości fortyfikacji ziemnych miasta.** Zgodnie z art. 3 ust. 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami *zabytek archeologiczny* jest to zabytek nieruchomy, będący powierzchnią, podziemną lub podwodną pozostałością egzystencji i działalności człowieka, złożoną z nawarstwień kulturowych i znajdujących się w nich wytworów bądź ich śladów albo zabytek ruchomy, będący tym wytworem, który podlega ochronie konserwatorskiej zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt. 3 lit. a - Ochronie i opiece podlegają, bez względu na stan zachowania: zabytki archeologiczne będące, w szczególności: pozostałościami terenowymi pradziejowego i historycznego osadnictwa. W przypadku planowanej inwestycji istnieje realne zagrożenie podczas prowadzenia wykopów ziemnych ich uszkodzenia lub zniszczenia. Na podstawie art. 31 ust. 1a pkt 2 osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty ziemne lub dokonać zmiany

charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, co doprowadzić może do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego jest obowiązana, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1, pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji, jeżeli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne w celu ochrony tych zabytków.

Pouczenie

1. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
2. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
3. Kto prowadzi roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust.2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
4. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 1 ustawy)

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu – Delegatura w Lesznie, pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno– **chyba, że przepisy prawa powszechnie obowiązującego stanowią inaczej.**

Zgodnie z art. 127a. § 1 kpa w **trakcie biegu terminu** do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania **przez ostatnią ze stron** postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 kpa).



Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

[Signature]
mgr Jacek Nowakowski
St. specjalista

Załącznik:

Wyciąg z projektu budowlanego – 1 egz.

Otrzymuje wraz z załącznikami:

Gmina Rawicz, ul. Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz,

pełnomocnik: Pan Wiesław Furmaniak, ul. Kurpińskiego 3, 64-130 Rydzyna

Do wiadomości:

Skarb Państwa, Rynek 17, 63-900 Rawicz

a/a

Sprawę prowadzi:

Agata Sypniewska – insp. ds. zab. nieruch.

tel. 65 529 93 83 wew. 15

Zwalnia się z opłaty skarbowej – zgodnie z art.7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz. U. z 2018, poz. 1044 ze zm.)

Agata Sypniewska - insp. ds. zabytków nieruchomych

Wojewódzki Urząd
Zabytków w Poznaniu
Delegatura w Lesznie
Komeńskiego 6, 64-100 Leszno
tel./fax 65-529-92-83
fax 65-529-92-83, REGON 004847816

Załącznik do pozwolenia/ ~~postanowienia/pisma~~

nr. 354/2020/A
z dnia 06.07.2020

Egz. nr 1
Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

[Signature]
mgr Jacek Nowakowski
St. specjalista

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu

Delegatura w Lesznie
Pl. Komeńskiego 6
64-100 Leszno

Dotyczy: Przebudowa ciągu dróg gminnych : Wały Jarosława Dąbrowskiego - Wały Powstańców Wlkp. - Wały Poniatowskiego wraz z przebudową skrzyżowań na skrzyżowania typu rondo – uzgodnienie pod względem ochrony konserwatorskiej

WYCIĄG Z PROJEKTU BUDOWLANEGO

Wystąpienie o pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych obejmuje część chodnika w obrębie ronda na skrzyżowaniu ulic Sarnowska - Wały Dąbrowskiego - Wały Powstańców Wlkp.

Zakres przebudowy istniejącego chodnika obejmuje jego poszerzenie z istniejącej szerokości 2,5 m do szerokości wymaganej przepisami technicznymi dla dróg - Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

Wymagana szerokość dla ciągu chodnika wraz z ścieżką rowerową wynosi 3,00 m.

Przebudowywany chodnik będzie wykonany z kostki betonowej gr. 8 cm , kolor szary, kostka beżowa.

Projektowana przebudowa chodnika - jego poszerzenie do 3,00 m jest niezbędna i konieczna dla uzyskania pozwolenia na budowę - przebudowę ciągu dróg gminnych - Wały Jarosława Dąbrowskiego - Wały Powstańców Wlkp. - Wały Poniatowskiego oraz uzyskanie dofinansowania na w/w przebudowę z Funduszu Dróg Samorządowych.

Z poważaniem

[Signature]
mgr inż. Wiesław Furmaniak
upr. bud. 896/86/Lo
upr. projekt. 1647/94/Lo
w zakresie wykonawstwa i projekt.
drog i ulic § 613 ust. 1 pkt. 3 lit. b
bez ograniczeń.

Załącznik:

- plan sytuacyjny z naniesionym miejscem zmiany – 2 egz.



doświetlacz
przejsć dla
pieszych

przesunięcie
o 0,3 m

przesunięcie

lampa oświetleniowej

doświadczeń
przeżyć dla
pieszych