

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr IV/47/19  
Rady Miejskiej Gminy Rawicz  
z dnia 30 stycznia 2019 r.

**STATUT OSIEDLA NR 1  
„STARE MIASTO”**

**STATUT OSIEDLA NR 1  
„STARE MIASTO”**

**Rozdział 1.  
Przepisy ogólne**

**§ 1**

1. Ogół mieszkańców osiedla Nr 1 „ Stare Miasto” w Rawiczu stanowi Samorząd Mieszkańców Osiedla.
2. Nazwa samorządu mieszkańców brzmi: Samorząd Mieszkańców Osiedla Nr 1 „Stare Miasto”
3. Samorząd Mieszkańców Osiedla Nr 1 „Stare Miasto” stanowi jednostkę pomocniczą gminy, której mieszkańcy wspólnie z samorządami mieszkańców innych osiedli, tworzą wspólnotę samorządową miasta Rawicz.

**§ 2**

Samorząd Mieszkańców Osiedla działa na podstawie przepisów prawa, w szczególności:

- ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 roku poz. 994 z późn. zm),
- Statutu Gminy Rawicz,
- niniejszego Statutu.

**§ 3**

Granice Osiedla Nr 1 „Stare Miasto” określa załącznik do Statutu.

**Rozdział 2.  
Zakres działania Samorządu Mieszkańców Osiedla**

**§ 4**

Do zadań Samorządu Mieszkańców Osiedla należy:

1. Organizowanie wspólnych prac na rzecz Osiedla.
2. Występowanie z wnioskami do Rady Gminy w sprawach o podstawowym znaczeniu dla mieszkańców Osiedla.

3. Opiniowanie spraw należących do właściwości Rady Gminy w zakresie dotyczącym Osiedla.
4. Współuczestnictwo w organizowaniu i przeprowadzaniu konsultacji społecznych projektów uchwał Rady Gminy w sprawach o podstawowym znaczeniu dla mieszkańców Osiedla.
5. Współpraca z radnymi z terenu Osiedla w zakresie organizacji spotkań z mieszkańcami oraz kierowanie do nich wniosków dotyczących Osiedla.
6. Kształtowanie zasad współżycia społecznego.
7. Tworzenie pomocy sąsiedzkiej.

### **Rozdział 3. Organy Samorządu Mieszkańców Osiedla**

#### **§ 5**

1. Organem uchwałodawczym w Osiedlu jest Rada Osiedla.
2. W skład Rady Osiedla wchodzi 15 mieszkańców Osiedla.
3. Organem wykonawczym w Osiedlu jest Zarząd Osiedla.
4. W skład Zarządu wchodzi: przewodniczący zarządu, zastępca albo zastępcy oraz pozostali członkowie.
5. Rada Osiedla może powoływać inne stałe lub doraźne organy samorządowe Osiedla, np. komisje, określając zakres ich działania.

#### **§ 6**

1. Kadencja organu, o którym mowa w § 5 pkt. 1 pokrywa się z kadencją Rady Miejskiej Gminy Rawicz.
2. Po upływie kadencji Zarząd Osiedla działa do dnia wyboru nowego Zarządu.
3. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Rada Gminy może postanowić o skróceniu bądź przedłużeniu kadencji organów osiedla.

#### **§ 7**

1. Do właściwości Rady Osiedla należy prowadzenie wszystkich spraw istotnych dla Osiedla i Jego mieszkańców, nienależących z mocy prawa do kompetencji innych organów bądź instytucji.
2. Do wyłącznej właściwości Rady Osiedla należy wybór i odwołanie Zarządu Osiedla oraz dokonywanie okresowych ocen działalności Zarządu Osiedla.

#### **§ 8**

Do obowiązków i kompetencji Zarządu Osiedla należy w szczególności:

1. Inicjowanie, organizowanie i koordynowanie działań społecznie użytecznych dla Osiedla i Jego mieszkańców.
2. Reprezentowanie Osiedla na zewnątrz.
3. Przygotowywanie projektów uchwał w sprawach Osiedla.
4. Przygotowywanie posiedzeń Rady Osiedla.
5. Zbieranie wniosków i innych wystąpień mieszkańców w sprawach Osiedla.

6. Występowanie z wnioskami dotyczącymi potrzeb Osiedla i jego mieszkańców na sesji Rady Gminy.

7. Wykonanie innych zadań zleconych przez organy Gminy lub Radę Osiedla.

## **§ 9**

Do zadań Przewodniczącego Zarządu Osiedla należy w szczególności:

- 1/ reprezentowanie Zarządu na zewnątrz,
- 2/ zwoływanie i przewodniczenie obradom organów osiedla,
- 3/ nadzorowanie wykonywania uchwał zebrania osiedla i rady osiedla,
- 4/ prowadzenie dokumentacji dotyczącej działalności osiedla,
- 5/ uczestniczenie w sesjach Rady Gminy,
- 6/ uczestniczenie w naradach i spotkaniach organizowanych przez organy gminy,
- 7/ informowanie mieszkańców osiedla w sposób zwyczajowo przyjęty o wszystkich sprawach istotnych dla osiedla.

## **Rozdział 4. Tryb wyboru organów Samorządu Mieszkańców Osiedla**

### **§ 10**

1. Zebranie ogółu mieszkańców Osiedla w celu wyboru Rady Osiedla, Zarządu Osiedla oraz Przewodniczącego zwołuje Burmistrz Gminy Rawicz, określając termin, miejsce zebrania oraz proponowany porządek obrad.

2. Ogólne zebranie mieszkańców w celu dokonania wyboru zarządu osiedla albo odwołania zarządu osiedla lub jego poszczególnych członków otwiera i prowadzi Burmistrz lub wyznaczony przez niego pracownik.

3. Zebranie Osiedla, o którym mowa w ust. 1 odbywa się najpóźniej w terminie 6 miesięcy od dnia wyborów Rady Gminy.

4. Zebranie ogółu mieszkańców w innym celu niż określony w pkt. 1, zwołuje Przewodniczący Zarządu Osiedla z własnej inicjatywy lub na wniosek Zarządu lub Rady Osiedla.

5. Zarząd Osiedla, co najmniej raz w roku zwołuje zebranie mieszkańców osiedla w celu złożenia informacji o działalności organów osiedla oraz omówienia istotnych spraw osiedla.

6. Z każdego Ogólnego Zebrania Mieszkańców sporządza się protokół, który powinien zawierać:

- 1) datę, miejsce, godzinę zebrania i oznaczenie, w którym terminie zebranie się odbywa;
- 2) liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu;
- 3) nazwiska osób zaproszonych na zebranie;
- 4) ustalony porządek obrad;
- 5) przebieg obrad, a w szczególności streszczenie wystąpień, sformułowania zgłoszonych i przyjętych wniosków;
- 6) przebieg głosowania z wyszczególnieniem wyników;
- 7) podpis przewodniczącego obrad oraz protokolanta.

6. Do protokołu dołącza się listę obecności osób uczestniczących w zebraniu, teksty przyjętych uchwał i inne dokumenty złożone na ręce przewodniczącego obrad.

## **§ 11**

1. Do dokonania ważnego wyboru Rady Osiedla, w ogólnym zebraniu mieszkańców wymagana jest obecność, co najmniej 25 osób uprawnionych do głosowania.
2. W przypadku, gdy w pierwszym terminie nie uzyskano wymaganego quorum, wyznacza się drugi termin zebrania przypadający 30 min. po terminie pierwotnym.
3. Czynne i bierne prawo wyborcze do rady osiedla mają mieszkańcy osiedla posiadający czynne prawo wyborcze w wyborach do Rady Gminy Rawicz.
4. Zebranie ogólne mieszkańców Osiedla wybiera Radę Osiedla zwykłą większością głosów w głosowaniu tajnym

## **§ 12**

1. Zarząd Osiedla składa się 3 do 7 osób wybieranych spośród członków Rady Osiedla lub spoza składu Rady, z uwzględnieniem ust. 2 i 3.
2. Rada Osiedla wybiera Przewodniczącego Zarządu Osiedla bezwzględną większością głosów składu Rady, w głosowaniu tajnym.
3. Rada Osiedla wybiera Zastępcę albo Zastępców Przewodniczącego oraz pozostałych członków Zarządu na wniosek Przewodniczącego Zarządu Osiedla zwykłą większością głosów w obecności, co najmniej połowy składu Rady, w głosowaniu tajnym.
4. W przypadku, gdy do składu Zarządu Osiedla zgłoszono więcej kandydatów niż maksymalna liczba określona w niniejszym Statucie, w skład Zarządu Osiedla wchodzi osoby, które w głosowaniu uzyskały kolejno, największą liczbę głosów. Zasadę tę stosuje się także w przypadku wyboru Rady Osiedla.
5. W razie wygaśnięcia mandatu członka Rady lub Zarządu Osiedla, Rada podejmuje uchwałę o wstąpieniu na jego miejsce kandydata, który w wyborach uzyskał kolejno największą liczbę głosów, a nie utracił prawa wybieralności. Przy równej liczbie głosów decyduje losowanie przeprowadzone przez Radę w obecności Przewodniczącego Rady Miejskiej Gminy Rawicz. W przypadku wyczerpania się listy osób kandydujących do Rady Osiedla, Burmistrz zarządza wybory uzupełniające.

## **§ 13**

1. Wybory, o których mowa w § 11 i § 12 przeprowadza komisja w składzie, co najmniej 3 osób, wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania. Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organu Osiedla, którego dotyczy głosowanie.
2. Do zadań komisji skrutacyjnej należy:
  - przyjęcie zgłoszeń kandydatów,
  - przeprowadzenie głosowania,
  - ustalenie wyników wyborów,
  - ogłoszenie wyników wyborów,
  - sporządzenie protokołu o wynikach wyborów.
3. Techniczną obsługę wyborów osiedla sprawują pracownicy Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz delegowani na zebranie przez Burmistrza.
4. Przy przeprowadzaniu wyborów zapewnia się warunki tajności głosowania poprzez wydzielenie przeznaczonego do tego miejsca ( miejsc).

## **§ 14**

1. Rada Osiedla może odwołać Przewodniczącego Zarządu Osiedla większością 2/3 głosów statutowego składu Rady, w głosowaniu tajnym. Odwołanie Przewodniczącego jest równoznaczne z odwołaniem pozostałych członków Zarządu.
2. Rada Osiedla może na uzasadniony wniosek Przewodniczącego odwołać poszczególnych członków Zarządu zwykłą większością głosów, w obecności połowy składu Rady, w głosowaniu tajnym.
3. Do czasu wyboru nowego Zarządu obowiązki Zarządu wykonuje dotychczasowy Zarząd.

## **Rozdział 5. Posiedzenia organów Samorządu Mieszkańców Osiedla.**

### **§ 15**

1. Posiedzenia Rady Osiedla oraz Zarządu Osiedla zwołuje Przewodniczący Zarządu Osiedla:
  - z własnej inicjatywy
  - na żądanie co najmniej 3 członków Zarządu
  - na żądanie co najmniej 5 członków Rady Osiedla
  - na żądanie co najmniej 20 mieszkańców Osiedla
  - na polecenie Rady Gminy lub Burmistrza Gminy
2. W przypadku nieobecności Przewodniczącego Zarządu Osiedla lub niemożności pełnienia przez niego funkcji, czynności określone w ust. 1 wykonuje jego Zastępca.
3. Posiedzenia Zarządu Osiedla i Rady Osiedla zwołuje się w miarę potrzeb.
4. Posiedzenia organów Osiedla są protokołowane.

### **§ 16**

1. Rada Osiedla może obradować i ważne podejmować uchwały w obecności, co najmniej połowy swego składu.
2. Posiedzenia Rady Osiedla otwiera Przewodniczący Zarządu i przewodniczy ich obradom.
3. Przewodniczący Zarządu Osiedla zapewnia właściwe przygotowanie materiałów na obrady Rady Osiedla oraz obsługę techniczno-biurową posiedzeń. W tym celu może wnioskować do Przewodniczącego Rady Gminy lub Burmistrza o udzielenie pomocy.

### **§ 17**

1. Uchwały Rady Osiedla zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczba głosów „za” musi być większa od liczby głosów „przeciw”.
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny.

## **Rozdział 6. Postanowienia końcowe**

### **§ 18**

Środki na realizację zadań jednostki pomocniczej określa się w ramach budżetu Gminy po przedłożeniu preliminarza wydatków zgodnie z procedurą uchwalania budżetu Gminy.

### **§ 19**

Dokumentację osiedla prowadzi i przechowuje Przewodniczący Zarządu Osiedla lub wyznaczony przez niego członek zarządu. Po upływie kadencji zarządu osiedla, dokumentacja ta podlega przekazaniu do archiwum Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz, a w zakresie spraw w toku protokolarnie nowo wybranemu Zarządowi Osiedla.

### **§ 20**

Zmian niniejszego Statutu dokonuje Rada Gminy Rawicz.

### **§ 21**

W przypadkach spornych, postanowienia Statutu interpretuje wiążąco Rada Gminy na wniosek Burmistrza Gminy.

### **§ 22**

Niniejszy Statut podlega opublikowaniu w sposób przewidziany dla przepisów gminnych.

Załącznik Nr 1 do Załącznika Nr 1

**tytuł**

**Osiedle Nr 1 „Stare Miasto” obejmuje ulice:**

Bobrowskiego, Ignacego Buszy, Grunwaldzka, Wały Dąbrowskiego (oprócz 29 A,B, C, D, E)  
Konopnickiej, Kamieńskiego, Klasztorna, Kopernika, Kościelna, Kramarska, Królowej Jadwigi,  
3 Maja, Marcinkowskiego, Mickiewicza, Wawrzyniaka, Piastowska, Plac Wolności, Wały  
Kościuszki, Wały Poniatowskiego, Podzamcze, Średnia, Wojska Polskiego, Mały Plac Ćwiczeń,  
Ratuszowa, Rynek, Rzeźnicka, Sikorskiego, Scherwentkego, Piotra Skargi, Staszica,  
Sukiennicza, Szarych Szeregów, Szwedzka, 17 stycznia, Wały Powstańców Wielkopolskich,  
Wazów, Lipowa, Targowa, Wyszyńskiego, Przytorze