

**UCHWAŁA NR LI/540/22
RADY MIEJSKIEJ GMINY RAWICZ**

z dnia 7 lipca 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
działek o numerach: 99, 100/2, 101, 103/5 położonych w Sierakowie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079) i art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r. poz. 503) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **dla działek o numerach: 99, 100/2, 101, 103/5 położonych w Sierakowie.**

§ 2. Granice obszaru objętego projektem planu oznaczono na załączniku graficznym, załączonym do niniejszej uchwały.

§ 3. Opracowanie obejmuje problematykę wskazaną w art. 15 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

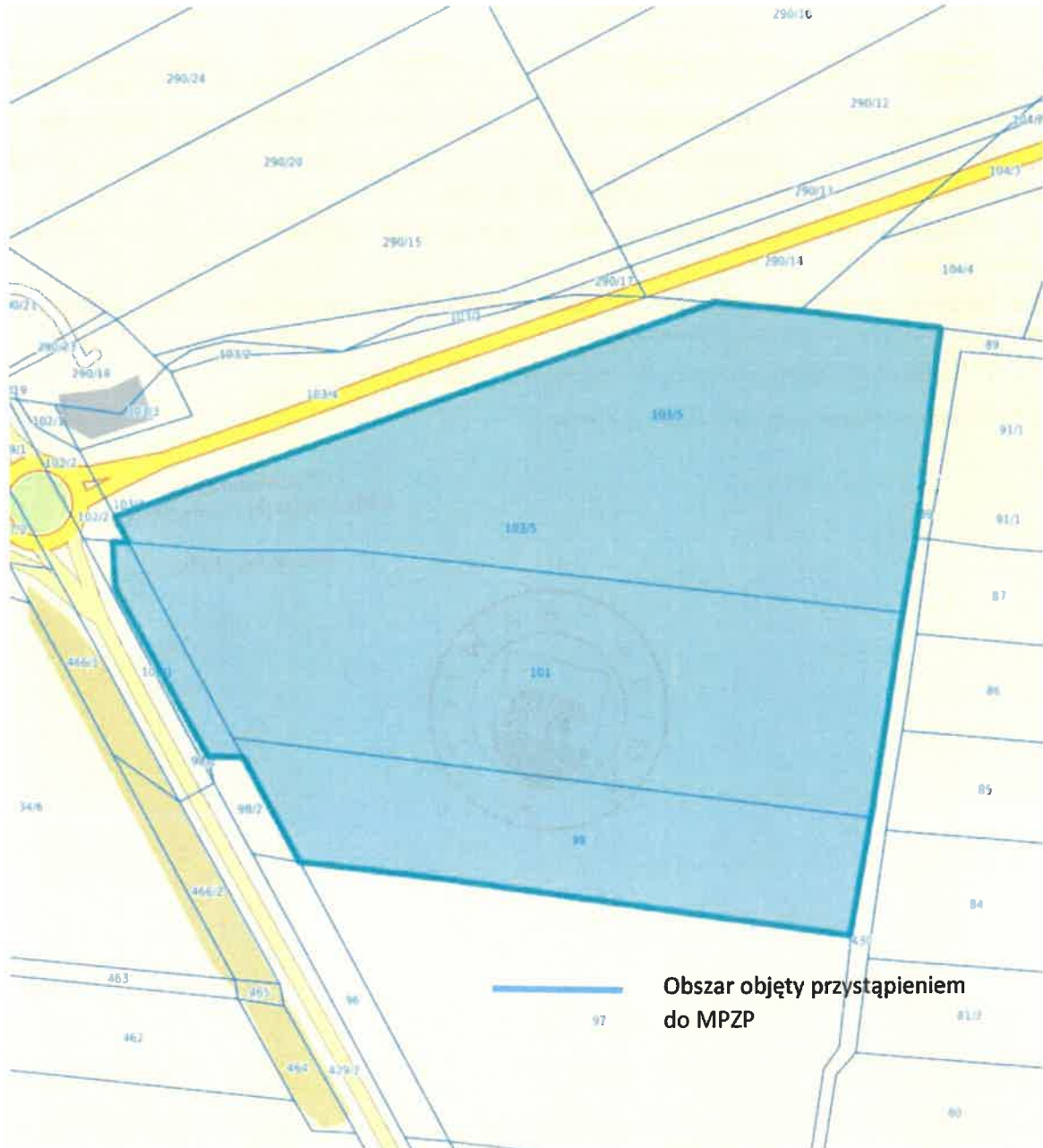
§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Rawicz.


§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący
Rady Miejskiej Gminy Rawicz
Mark Przybylski

Załącznik graficzny
do Uchwały Rady Miejskiej Gminy Rawicz
nr LI/540/22 z dnia 07.07.2022 r.




Przewodniczący
Rady Miejskiej Gminy Rawicz
Marek Przybylski

Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozstrzyga, zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rada gminy w drodze uchwały.

Na przedmiotowym obszarze obowiązuje obecnie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego "Sierakowo Północ II" w Sierakowie, gmina Rawicz uchwalony przez Radę Miejską Gminy Rawicz, uchwałą nr XLVI/513/17 z dnia 28 grudnia 2017 opublikowany w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego z 12 stycznia 2018 r., poz. 626.

Obecnie obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dotyczy działek przemysłowych, dla których w chwili obecnej dopuszcza się stosowanie alternatywnych, ekologicznych źródeł energii takich jak urządzenia służące do poboru energii słonecznej o mocy do 100 kW. Taka moc może być niewystarczająca do zasilania zakładu produkcyjnego.

Mając powyższe na uwadze, działając zgodnie z polityką proekologiczną, zamierza się umożliwić na wskazanym obszarze dopuszczenie realizacji urządzeń, innych niż wolnostojące, wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego poprzedzone zostało wykonaniem analiz zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przedstawiona sytuacja uzasadnia podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Gminy Rawicz

Marck Przysylski



