STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY RAWICZ

UWARUNKOWANIA

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr .../.../.....
Rady Miejskiej Gminy Rawicz
z dnia .....

Dąbrówka
Izbice
Konarzewo
Żołędnica
Łaszczyn
Sarnówka
Żylice
Sarnowa
Sierakowo
Rawicz
Słupia Kapitulna
Masłowo
Szymanowo
Załęcze
Folwark
Dębno Polskie
Kąty
Sikorzyn
Stwolno
Zawady
Zielona Wieś
Ugoda
Wydawy
Łękta

OZNACZENIA

OZNACZENIA OGÓLNE

- GRANICA WOJEWÓDZTWA
- GRANICA POWIATU
- GRANICA GMINY
- GRANICA MIASTA
- GRANICE OBRĘBÓW EWIDENCYJNYCH
- GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH OBOWIĄZUJĄCYMI PLANAMI MIEJSCOWYMI
- GRANICE TERENÓW ZAMNIĘTYCH
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM

OBSZARY OBECNEGO ZAINWESTOWANIA

- TERENY ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- TERENY ZABUDOWY OBSŁUGI PRODUKCJI ROLNEJ
- TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- TERENY CMENTARZY
- TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- TERENY KOMUNIKACJI
- TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI WIATROWYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 500 kW
- TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 500 kW

ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE

- TERENY LEŚNE
- TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH, ZADRZEWIEŃ I ZAKRZEWIEŃ
- TERENY ROLNICZE WYŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH
- TERENY ROLNICZE NIŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- GRANICA REZERWATU PRZYRODY
- GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "DOLINA BARYCZY"
- POMNIKI PRZYRODY
- GRANICE UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN
- GRANICE TERENÓW GÓRNICZYCH
- GRANICE OBSZARÓW GÓRNICZYCH
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 303
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ (p=10%)
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ (p=1%)
- OBSZARY ZAGROŻONE POWODZIĄ (p=0,2%)

DZIEDZICTWO KULTUROWE

- OBIEKTY ZABYTKOWE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBSZARY ZABYTKOWE WPISANE DO REJETSRU ZABYTKÓW
- STREFA OCHRONY WIDOKOWEJ OBSZARU WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE UJĘTE W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW

UKŁAD KOMUNIKACYJNY

- DROGA EKSPRESOWA S5
- DROGA KRAJOWA NR 36
- DROGI WOJEWÓDZKIE
- DROGI POWIATOWE
- DROGI GMINNE ISTNIEJĄCE
- WĘZEŁ DROGOWY "RAWICZ"
- LINIE KOLEJOWE

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- ISTNIEJĄCE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- ISTNIEJĄCY GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA
- STACJE TRANSFORMATOROWE
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN500
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN100
- ZLIKWIDOWANE ODWIERTY GAZU
- UJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH
- OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- STACJE BAZOWE TELEFONII KOMÓRKOWYCH
- ELEKTROWNIE WIATROWE

SKALA 1:10 000

0 1 2 3 km