



Rawicz, dnia 18 czerwca 2024 r.

SPIR.6730.1.69.2024.AD

OBWIESZCZENIE **o zakończeniu postępowania**

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) oraz z art. 53 ust. 1c w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.)

z a w i a d a m i a m,

że przed wydaniem

**„Decyzji umarzającej postępowanie
w sprawie ustalenia warunków zabudowy”**

na rzecz Pana Jana Krawczyka

dla inwestycji polegającej na budowie siedmiu budynków mieszkalnych jednorodzinnych, oraz niezbędnej infrastruktury na działce nr ewid. 4/2, obręb Folwark, rejon ul. Fiołkowej - można zapoznać się z aktami sprawy oraz wypowiedzieć się co do zebranych materiałów oraz zgłoszonych żądań.

W dniu 14 czerwca 2024 r. do tut. Urzędu została zwrócona korespondencja kierowana do wnioskodawcy, Pana Jana Krawczyka, z adnotacją, że adresat zmarł. Na podstawie odpisu skróconego aktu zgonu Organ ustalił, że Pan Jan Krawczyk zmarł dnia 12 czerwca 2024 r.

Śmierć wnioskodawcy, Pana Jana Krawczyka, oznacza, że znika dotychczasowy podmiot postępowania administracyjnego i sprawia, że postępowanie to nie może się dalej toczyć w takim kształcie, w jakim było prowadzone dotychczas (stosunek prawnoprocesowy zachodzący pomiędzy organem administracji, a konkretnym podmiotem, którego prawa lub obowiązki miały podlegać konkretyzacji). W przypadku śmierci wnioskodawcy wraz z nim wygasa prawo do ubiegania się o wydanie decyzji o warunkach zabudowy.

Przepis art. 105 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego stanowi:

„Gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości albo w części.”

Urząd Miejski Gminy Rawicz

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. (65) 616 49 80, fax. (65) 546 41 67
umg@rawicz.eu | www.rawicz.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Gminy Rawicz mający siedzibę w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można skontaktować się pod adresem email: iod@rawicz.eu. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji prawnych obowiązków Administratora danych oraz wykonania zobowiązań umownych. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO). Mają Państwo w szczególności prawo żądania ich usunięcia, a także prawo cofnięcia zgody na ich przetwarzanie. Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie: www.rodod.pl



BURMISTRZ GMINY RAWICZ

Z uwagi na fakt, że nieruchomość o nr ewid. 5 posiada nieuregulowany stan prawny (w myśl art. 2 pkt. 24) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. w powiązaniu z art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.) i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe, a właściciel nieruchomości nie żyje, zgodnie z art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym „w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub niezyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu Postępowania Administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego nie stosuje się.”.

W związku z powyższym Burmistrz Gminy Rawicz zawiadamia strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem **decyzji umarzającej postępowanie**. Strony mogą zapoznawać się z wnioskiem i innymi aktami sprawy w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz w godzinach jego pracy. Dokonywanie wszystkich czynności związanych z prowadzoną sprawą jest możliwe między innymi poprzez Biuro Obsługi Klienta po uprzednim uzgodnieniu terminu i godziny przyjęcia, drogą pocztową tradycyjną, telefoniczną (tel: 65 616 49 84 wew. 438 lub 520), mailową (a.duda@rawicz.eu) lub poprzez platformę ePuap.


z up. Burmistrza
Małgorzata Łakomy
Naczelnik Wydziału
Strategii, Planowania i Rozwoju

Obwieszczenie podlega ogłoszeniu poprzez :

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz;
- 2) udostępnienie w BIP Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz;
- 3) wywieszenie w rejonie planowanego przedsięwzięcia;

Obwieszczenie wywieszono: 18.06.2024 r.

Obwieszczenie zdjęto: ___ . ___ . ___ r.

sprawę prowadzi:
Anna Duda
a.duda@rawicz.eu
tel. 65 616 49 84 wew. 438 lub 520


Podinspektor
Anna Duda

Urząd Miejski Gminy Rawicz
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. (65) 616 49 80, fax. (65) 546 41 67
umg@rawicz.eu | www.rawicz.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Gminy Rawicz mający siedzibę w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można skontaktować się pod adresem email: iod@rawicz.eu. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji prawnych obowiązków Administratora danych oraz wykonania zobowiązań umownych. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO). Mają Państwo w szczególności prawo żądania ich usunięcia, a także prawo cofnięcia zgody na ich przetwarzanie. Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie: www.rodod.pl