



## BURMISTRZ GMINY RAWICZ

### Urząd Miejski Gminy Rawicz

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. 65 616 49 81  
umg@rawicz.eu, www.rawicz.pl

SPiR.6845.49.2024

## O G Ł A S Z A

I ustny przetarg nieograniczony do oddania w dzierżawę na okres 1 - roku do użytkowania na cele rolne, nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie **Sarnówka**, oznaczonej w operacie ewidencyjnym jako działka gruntu numer :

- **224 o pow. 1,16 ha**, wg ewidencji gruntów i budynków w części dotyczącej klasyfikacji użytków gruntowych **RIIIa o pow. 1,16 ha**, zapisanej w księdze wieczystej PO1R/00028680/7 pod poz. 43 na rzecz Gminy Rawicz.

**Roczna stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego została ustalona na kwotę - 3 300,00 zł .**

Przedmiotowa nieruchomość zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rawicz, stanowi tereny rolnicze.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % czynszu wywoławczego z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

**Przetarg odbędzie się 16 września 2024r. o godzinie 10-tej** w siedzibie tut. Urzędu / pokój 101 I piętro/.

**Wadium w wysokości 330,00 zł**, należy wpłacić **do dnia 11 września 2024r.**, przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz w PKO Bank Polski nr **36 1020 4027 0000 1402 1525 1769**.

Wyznaczony termin uiszczenia wadium określa nieprzekraczalną datę, do której środki finansowe muszą wpłynąć na podany wyżej rachunek bankowy.

Jeżeli uczestnik przetargu reprezentowany będzie przez pełnomocnika, niezbędne będzie przedłożenie komisji przetargowej pisemnego upoważnienia do występowania w niniejszym przetargu w imieniu oferenta.

Do przetargu mogą przystąpić osoby fizyczne i prawne, które wniosą wadium w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu a także nie posiadają zaległych zobowiązań finansowych z tytułu podatków oraz zawartych umów wobec Gminy Rawicz.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Pozostałe wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu.

W razie uchylenia się ( bez usprawiedliwienia ) osoby ustalonej jako dzierżawcę od zawarcia umowy dzierżawy Burmistrz Gminy Rawicz odstąpi od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie będzie podlegało zwrotowi.

Termin uiszczenia czynszu dzierżawnego za okres trwania dzierżawy ustala się na 31 marca 2025r.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo jego odwołania z uzasadnionej przyczyny. Bliższych informacji w sprawie przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz telefonicznie pod nr telefonu 65 616 49 84 wew.437, 440 lub poprzez pocztę elektroniczną (e-mail: j.skotarek@rawicz.eu).

Wywieszono: 2024 - 08 - 09

zdjęto: 2024 - 09 - 16

Sprawę prowadzi :

Jadwiga Skotarek

tel. 65 616 49 - 62 wew. 437

email: [j.skotarek@rawicz.eu](mailto:j.skotarek@rawicz.eu)

Urząd Miejski Gminy Rawicz

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. (65) 616 49 80, fax (65) 546 41 67

[umg@rawicz.eu](mailto:umg@rawicz.eu) | [www.rawicz.pl](http://www.rawicz.pl)

**Burmistrz**

**Grzegorz Kubik**

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Gminy Rawicz mający siedzibę w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można skontaktować się pod adresem email: [iod@rawicz.eu](mailto:iod@rawicz.eu). Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji prawnych obowiązków Administratora danych oraz wykonania zobowiązań umownych. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 i art. 9 ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO). Mają Państwo w szczególności prawo żądania ich usunięcia, a także prawo cofnięcia zgody na ich przetwarzanie. Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie: [www.rodod.pl](http://www.rodod.pl)