

29/08/2024

- projekt -

**UCHWAŁA Nr __ / __ / __
Rady Miejskiej Gminy Rawicz
z dnia __. __. ____ r.**

**w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania
Komitetu Rewitalizacji w Gminie Rawicz**

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r., poz. 278) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609, 721) uchwała się, co następuje:

§1

Określa się zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji w Gminie Rawicz, zwane dalej Regulaminem Komitetu Rewitalizacji.

§ 2.

1. Komitet Rewitalizacji Gminy Rawicz, zwany dalej „Komitetem”, wspiera działania Burmistrza Gminy Rawicz w obszarze zadań związanych z rewitalizacją.
2. Komitet stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy rewitalizacji z organami Gminy Rawicz w zakresie wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rawicz, zwanego dalej „GPR”, oraz oceny przebiegu procesu rewitalizacji w gminie, jak również pełni funkcję opiniodawczo-doradczą Burmistrza Gminy Rawicz.

§ 3.

1. Zakres działania komitetu rewitalizacji obejmuje m.in.:

- 1) wsparcie doradcze Burmistrza Gminy Rawicz w zakresie dbałości o prawidłową realizację GPR;
- 2) wyrażanie opinii i stanowisk oraz rekomendowanie rozwiązań w sprawach dotyczących przeprowadzenia i oceny procesu rewitalizacji;
- 3) ocenę postępu wdrażania GPR z punktu widzenia integracji i komplementarności podejmowanych działań przez podmioty zaangażowane w proces rewitalizacji;
- 4) prowadzenie dialogu między poszczególnymi interesariuszami procesu rewitalizacji, a organami gminy;
- 5) możliwość inicjowania partnerstw między Gminą, a partnerami projektowymi, w celu realizacji przedsięwzięć zapisanych w GPR;
- 6) opiniowanie raportów z ewaluacji GPR, przekazywanie uwag i zaleceń Burmistrzowi Gminy Rawicz.

§4.

1. W skład Komitetu wchodzi przedstawiciele interesariuszy rewitalizacji, w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r., poz. 278).
2. Komitet Rewitalizacji liczy nie więcej niż 20 Członków, w tym:

1) 2 mieszkańców obszaru rewitalizacji, w tym:

a) 1 mieszkańca podobszaru rewitalizacji Stare Miasto Centrum;

b) 1 mieszkańca podobszaru rewitalizacji Sarnowa;

2) 2 przedstawiciele właścicieli/użytkowników wieczystych nieruchomości/podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji, w tym spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych, społecznych inicjatyw mieszkaniowych i towarzystw budownictwa społecznego;

3) 2 przedstawiciele podmiotów prowadzących na obszarze rewitalizacji działalność gospodarczą;

4) 2 przedstawiciele podmiotów prowadzących na obszarze rewitalizacji działalność społeczną, w tym organizacji pozarządowych i grup nieformalnych;

5) 2 przedstawiciele rad osiedli, w tym:

a) 1 przedstawiciela Rady Osiedla Nr 1 „Stare Miasto”;

b) 1 przedstawiciela Rady Osiedla Nr 6 „Sarnowa”;

6) 2 przedstawiciele Rady Miejskiej Gminy Rawicz, wyznaczonych przez Radę Miejską Gminy Rawicz;

7) 2 przedstawiciele Burmistrza Gminy Rawicz;

8) 4 przedstawiciele jednostek organizacyjnych gminy, wyznaczonych przez te jednostki;

9) 2 przedstawiciele organów władzy publicznej oraz innych podmiotów realizujących na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa, wskazanych przez jednostki uprawnione do reprezentowania tych organów i podmiotów.

3. W przypadku jednoczesnego pełnienia przez Członka Komitetu funkcji w dwóch lub więcej grupach interesariuszy, wskazanych w pkt. 2, uprawniony jest on do reprezentowania interesów tylko jednej z grup.

4. W skład Komitetu mogą wchodzić osoby fizyczne, będące przedstawicielami ww. grup interesariuszy, wyrażające chęć udziału w posiedzeniach Komitetu oraz zaangażowania merytorycznego w prace nad wdrażaniem, monitorowaniem i ewaluacją Gminnego Programu Rewitalizacji.

5. Członkiem Komitetu nie może być:

a) osoba niepełnoletnia;

b) osoba skazana prawomocnym wyrokiem sądowym za przestępstwo z winy umyślnej lub, wobec której sąd orzekł środek karny w postaci utraty praw publicznych;

c) osoby nieposiadające zdolności prawnej i pełnej zdolności do czynności prawnych.

6. Przedstawiciel Młodzieżowej Rady Gminy może być zapraszany do pracy w Komitecie Rewitalizacji.

§ 5.

1. Komitet powoływany jest przez Burmistrza Gminy Rawicz w drodze zarządzenia.

2. Członkowie Komitetu Rewitalizacji, o których mowa w § 4 ust. 2 pkt 1-9 wybierani są w trybie otwartego naboru. Informacja o naborze Członków do Komitetu zostanie upubliczniona na stronie

internetowej Gminy Rawicz (<https://rawicz.pl/>), w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Rawicz (<https://bip.rawicz.pl/>) oraz na elektronicznej tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz (<http://etoonline.pl/rawicz/>), nie później niż w terminie 30 dni od podjęcia uchwały w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji.

3. Członkowie Komitetu Rewitalizacji, o których mowa w § 4 ust. 2 pkt 6-9 wyznaczeni są przez odpowiednie jednostki, organy, podmioty wskazane w art. 2 ust. 2 pkt 5-7 ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r., poz. 278).
4. Kandydat na Członka Komitetu może złożyć tylko jeden formularz zgłoszeniowy i tylko jako przedstawiciel jednej kategorii podmiotów wskazanych w § 4 ust. 2 pkt 1-9.
5. Kandydaci na Członków Komitetu, o których mowa w § 4 ust. 2 pkt 5, 7-9 winni przedłożyć Burmistrzowi Gminy Rawicz dokument potwierdzający udzielenie poparcia przez reprezentowaną grupę interesariuszy według następujących wytycznych:
 - 1) w przypadku przedstawiciela, o którym mowa w § 4 ust. 2 pkt 5- uchwała rady osiedla w sprawie udzielenia kandydatowi poparcia;
 - 2) w przypadku przedstawiciela, o którym mowa w § 4 ust. 2 pkt 7-9- delegacja bezpośredniego przełożonego;
6. W przypadku kandydata na Członka Komitetu, o którym mowa w § 4 ust. 2 pkt 2 wymagane jest złożenie oświadczenia potwierdzającego, iż kandydat jest właścicielem/użytkownikiem wieczystym nieruchomości położonej na obszarze rewitalizacji Gminy Rawicz/przedstawicielem podmiotu zarządzającego nieruchomościami położonymi na obszarze rewitalizacji Gminy Rawicz.
7. W przypadku kandydata na Członka Komitetu, o którym mowa w § 4 ust. 2 pkt 3 wymagane jest złożenie oświadczenia o prowadzeniu działalności gospodarczej lub zasiadaniu w organach podmiotów wpisanych do rejestru przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym, działających na obszarze Rawicza.
8. W przypadku kandydata na Członka Komitetu, o którym mowa w § 4 ust. 2 pkt 4 wymagane jest złożenie oświadczenia o członkostwie w organizacji pozarządowej działającej na obszarze Gminy Rawicz.
9. W przypadku kandydata na Członka Komitetu, o którym mowa w § 4 ust. 2 pkt 7-9 wymagane jest przedłożenie dokumentu potwierdzającego polecenie reprezentacji danego podmiotu.
10. Termin na złożenie formularza zgłoszeniowego wraz z załącznikami wynosi 21 dni, licząc od dnia opublikowania ogłoszenia o naborze. Formularze, złożone po terminie wskazanym w ogłoszeniu o naborze nie będą rozpatrywane.
11. Wzór formularza zgłoszeniowego stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
12. W przypadku dostarczenia niekompletnych dokumentów, do kandydata na Członka Komitetu kierowane jest wezwanie o uzupełnienie dokumentacji. Uzupełnienia dokumentacji będzie można dokonać tylko raz. W przypadku, gdy kandydat na Członka Komitetu nie uzupełni dokumentacji w terminie 7 dni od otrzymania stosownej informacji – jego zgłoszenie pozostanie nierozpatrzone.
13. Dokumenty złożone przez kandydatów w ramach naboru kandydatów na Członków Komitetu nie podlegają zwrotowi.

1. Jeżeli nie wyłoniono Członków Komitetu w poszczególnych kategoriach, określonych w § 4 ust. 2, dopuszczalne jest, aby miejsca, na które nie udało się wyłonić Członków pozostały nieobsadzone.

2. Brak zgłoszenia przez poszczególne grupy interesariuszy ich przedstawicieli do Komitetu Rewitalizacji, nie powoduje wadliwości jego funkcjonowania.

§ 7.

1. Jeżeli liczba kandydatów na Członków Komitetu, których zgłoszenia spełnią wymagania, będzie większa niż maksymalna liczebność Komitetu, o której mowa w § 4, o wyborze na Członka Komitetu decyduje Burmistrz Gminy Rawicz, mając na względzie zapewnienie reprezentatywności Komitetu oraz udziału w Komitecie osób aktywnie uczestniczących w życiu wspólnoty samorządowej, a także przedstawicieli najważniejszych z punktu widzenia przygotowania i wdrażania rewitalizacji, grup nieformalnych, organizacji i podmiotów.

2. Lista Członków Komitetu ogłaszana jest w Biuletynie Informacji Publicznej (<https://bip.rawicz.pl/> w zakładce Burmistrz- Gminny Program Rewitalizacji), na stronie internetowej (<https://rawicz.pl/>) oraz na elektronicznej tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz (<http://eto-online.pl/rawicz/>).

§ 8.

1. Członkostwo w składzie Komitetu Rewitalizacji ustaje na skutek:

1) odwołania przez Burmistrza Gminy Rawicz, z powodu nieobecności na 3 kolejnych posiedzeniach Komitetu;

2) złożenia Przewodniczącemu Komitetu przez Członka Komitetu pisemnej rezygnacji z prac w Komitecie;

3) śmierci Członka Komitetu.

2. W przypadku Członków Komitetu, o których mowa w § 4 ust. 2 pkt 6-9 ich członkostwo wygasa z momentem zakończenia pełnienia przez nich funkcji, ustaniem stosunku pracy w podmiotach, z ramienia których zostali wskazani na Członków Komitetu lub odwołania przez Burmistrza Gminy Rawicz z funkcji Członka Komitetu.

3. W przypadku wystąpienia sytuacji opisanej w ust. 2, podmiot, wskazujący swojego przedstawiciela, o którym mowa w § 4 ust. 2 pkt 6-9 ma prawo wyznaczenia nowego przedstawiciela na Członka Komitetu Rewitalizacji w terminie 14 dni od dnia wygaśnięcia lub odwołania członkostwa.

§ 9.

1. W przypadku ustania członkostwa którejkolwiek z osób wchodzących w skład Komitetu, Burmistrz Gminy Rawicz może powołać brakującego Członka Komitetu w drodze naboru uzupełniającego, z zastrzeżeniem ust. 3. Przepisy § 5 ust. 2-14, § 6 i § 7 stosuje się odpowiednio.

2. Kadencja Członka Komitetu wybranego w naborze uzupełniającym, o którym mowa w ust. 1, wygasa wraz z końcem kadencji Komitetu, w skład którego został wybrany.

3. Naboru uzupełniającego nie przeprowadza się, jeżeli termin jego ogłoszenia przypadłaby w okresie 9 miesięcy przed zakończeniem kadencji Komitetu.

§ 10.

1. Uczestnictwo w Komitecie Rewitalizacji ma charakter społeczny.

2. Za udział w posiedzeniach i pracach Komitetu nie przysługuje wynagrodzenie, dieta ani zwrot kosztów podróży.

3. Praca Członków Komitetu, o których mowa w § 4 ust. 2 pkt 6-9 odbywa się w ramach ich obowiązków służbowych.

§ 11.

1. Pierwsze posiedzenie Komitetu Rewitalizacji zwołuje Burmistrz Gminy Rawicz, w terminie do 30 dni od dnia wydania zarządzenia w sprawie powołania członków Komitetu Rewitalizacji Gminy Rawicz.

2. Podczas pierwszego posiedzenia Komitetu Rewitalizacji członkowie wybierają spośród siebie Przewodniczącego i jego Zastępcę. Do czasu wyboru Przewodniczącego posiedzenie prowadzi jeden z członków Komitetu Rewitalizacji, o którym mowa w § 4 ust. 2 pkt 7, wskazany przez Burmistrza Gminy Rawicz.

3. Wybór i odwołanie Przewodniczącego i Zastępcy Przewodniczącego Komitetu Rewitalizacji następuje zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym, spośród członków Komitetu Rewitalizacji obecnych na posiedzeniu, przy obecności co najmniej połowy składu Komitetu.

4. Przewodniczący Komitetu Rewitalizacji, w przypadku jego nieobecności Zastępca Przewodniczącego Komitetu kieruje pracami Komitetu, w tym:

1) zwołuje posiedzenia Komitetu;

2) ustala porządek i termin obrad Komitetu;

3) organizuje prace Komitetu;

4) reprezentuje Komitet na zewnątrz;

5) zaprasza na posiedzenia przedstawicieli organów, instytucji i organizacji niebędących Członkami Komitetu oraz ekspertów.

5. Posiedzenia zwoływane są według potrzeb Komitetu, jednakże nie rzadziej niż raz na 12 miesięcy, z udziałem Burmistrza Gminy Rawicz lub osoby przez niego wyznaczonej.

6. Dodatkowo posiedzenie Komitetu może zostać zwołane na wniosek:

1) Burmistrza Gminy Rawicz;

2) co najmniej połowy składu członków Komitetu Rewitalizacji;

3) Wydziału Strategii, Planowania i Rozwoju Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz, uczestniczącego w opracowaniu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rawicz i odpowiedzialnego za nadzór nad jego realizacją.

8. Wniosek, o którym mowa w ust. 6 kierowany jest do Przewodniczącego Komitetu Rewitalizacji i winien zawierać uzasadnienie potrzeby zwołania posiedzenia.

9. Informacje na temat terminu i miejsca posiedzenia Komitetu, proponowanego porządku obrad oraz dokumenty, które będą przedmiotem obrad, powinny być przekazane Członkom Komitetu co najmniej 7 dni przed zaplanowanym posiedzeniem. Członkowie Komitetu są zobowiązani potwierdzić swoją obecność na posiedzeniu nie później niż na 1 dzień przed planowanym terminem posiedzenia.

10. W przypadku, gdy Członek Komitetu nie może uczestniczyć w posiedzeniu Komitetu jest zobowiązany poinformować o tym Przewodniczącego Komitetu oraz może pisemnie upoważnić inną osobę do udziału w posiedzeniu w swoim zastępstwie z prawem głosu.

11. Posiedzenie może odbyć się pod warunkiem obecności, co najmniej połowy aktualnego składu Komitetu.

12. Z każdego posiedzenia Komitetu sporządzany jest protokół. Przewodniczący potwierdza zgodność protokołu z przebiegiem posiedzenia własnoręcznym podpisem. Częścią składową protokołu jest lista obecności.

13. Posiedzenia Komitetu mają charakter jawny.

14. Posiedzenia Komitetu poza tradycyjnymi spotkaniami mogą przyjąć inne formy, tj. spotkania zdalne, wyjścia terenowe, spacer studyjne itp., jednakże o każdorazowej zmianie formy należy uprzednio zawiadomić Członków Komitetu Rewitalizacji.

15. Za podstawowy sposób komunikacji między Członkami Komitetu Rewitalizacji uznaje się spotkania i korespondencję za pośrednictwem poczty elektronicznej.

§ 12.

1. W pracach Komitetu mogą brać udział eksperci w dziedzinie rewitalizacji oraz inne osoby zaproszone przez Przewodniczącego Komitetu Rewitalizacji lub Burmistrza Gminy Rawicz, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Udział eksperta lub innej osoby zaproszonej przez Przewodniczącego Komitetu Rewitalizacji, powodujący wydatki z budżetu Gminy Rawicz, wymaga uzyskania wcześniejszej zgody Burmistrza Gminy Rawicz.

3. Osoby zaproszone uczestniczą w posiedzeniach Komitetu z głosem doradczym, bez prawa do głosowania.

§ 13.

1. Stanowisko Komitetu Rewitalizacji wyrażane jest w formie opinii, która jest formułowana w drodze głosowania jawnego i przyjmowana zwykłą większością głosów, w obecności co najmniej połowy Członków Komitetu.

2. W przypadku równej liczby głosów decydujący jest głos Przewodniczącego Komitetu Rewitalizacji, a w przypadku jego nieobecności Zastępcy Przewodniczącego Komitetu.

3. Członek Komitetu będący przedstawicielem Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz lub jednostek mu podległych, nie bierze udziału w głosowaniu, jeżeli dotyczy ono projektów dokumentów, których opracowanie jest zadaniem Burmistrza Gminy Rawicz.

§ 14.

Obsługę organizacyjną i techniczną Komitetu Rewitalizacji zapewnia Wydział Strategii, Planowania i Rozwoju, uczestniczący w opracowaniu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rawicz i odpowiedzialny za nadzór nad jego realizacją, do którego zadań należy m.in.:

1) uczestnictwo przedstawiciela Wydziału Strategii, Planowania i Rozwoju w posiedzeniach Komitetu, bez prawa głosu;

2) sporządzanie protokołów z posiedzeń Komitetu;

- 3) powiadamianie Członków Komitetu oraz innych zaproszonych osób o terminie i tematyce posiedzenia;
- 4) przygotowywanie materiałów na posiedzenia Komitetu;
- 5) gromadzenie, przechowywanie i archiwizacja dokumentacji związanej z posiedzeniami Komitetu;
- 6) informowanie opinii publicznej o działaniach Komitetu;
- 7) przygotowywanie porządku obrad w porozumieniu z Przewodniczącym Komitetu;
- 8) obsługa posiedzeń Komitetu;
- 9) wykonywanie innych zadań powierzonych przez Przewodniczącego Komitetu związanych z Gminnym Programem Rewitalizacji.

§ 15.

Zmiany niniejszego Regulaminu mogą być dokonane wyłącznie w drodze uchwały Rady Miejskiej Gminy Rawicz.

§ 16.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Rawicz.

§ 17.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Pz-4554
RADCA PRAWNY

Michał Maśląkowski

UZASADNIENIE

Rewitalizacja stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji. W prowadzeniu, wdrażaniu i ocenie procesu rewitalizacji niezwykle istotną rolę odgrywa partycypacja społeczna, która z jednej strony wymaga poznania potrzeb i oczekiwań interesariuszy rewitalizacji, natomiast z drugiej inicjowania działań mających na celu zaangażowanie jak największej liczby podmiotów, reprezentujących różne sektory życia społeczno-gospodarczego, w tym m.in. mieszkańców miasta, lokalnych przedsiębiorców, organizacje pozarządowe oraz inne podmioty w realizację tego procesu.

Szczególną formą partycypacji społecznej i jednocześnie elementem obligatoryjnym związanym z opracowaniem gminnego programu rewitalizacji, wynikającym z art. 7 ust. 3 ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. jest powołanie Komitetu Rewitalizacji.

Komitet Rewitalizacji Gminy Rawicz stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy rewitalizacji z organami Gminy oraz pełni funkcję opiniodawczo-doradczą Burmistrza Gminy Rawicz w zakresie wdrażania gminnego programu rewitalizacji i oceny przebiegu procesu rewitalizacji w mieście. Jego zadaniem jest także dostarczanie opinii i stanowisk, które mają pomóc w prawidłowym ukształtowaniu przebiegu procesu rewitalizacji, w tym, w zakresie planowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, stopnia i terminowości ich realizacji oraz ewaluacji i aktualizacji programu rewitalizacji.

Zgodnie z ustawą o rewitalizacji powołanie Komitetu Rewitalizacji musi zostać poprzedzone podjęciem uchwały Rady Miejskiej Gminy Rawicz, która określi zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji. Powinno to nastąpić przed uchwaleniem gminnego programu rewitalizacji. Ponadto, ww. ustawa nakłada obowiązek przeprowadzenia konsultacji społecznych poprzedzających podjęcie uchwały, z tego też względu niniejszy projekt poddany został konsultacjom, które odbyły się w terminie 4 września 2024 r. – 09 października 2024 r.

Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie przez Radę Miejską Gminy Rawicz niniejszej uchwały uznaje się za zasadne.