



BURMISTRZ GMINY RAWICZ

Urząd Miejski Gminy Rawicz

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. 65 616 49 81  
umg@rawicz.eu, www.rawicz.pl

Rawicz, dnia 16 grudnia 2024 r.

SPIR.6730.1.174.2024.AD

## O B W I E S Z C Z E N I E

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U.z 2024 r., poz. 572) oraz z art. 53 ust. 1c w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130)

### **z a w i a d a m i a m,**

że zostało zakończone postępowanie administracyjne  
prowadzone na wniosek Pana Andrzeja Basińskiego,  
reprezentowanego przez pełnomocnika, Panią Pamelę Chudy  
w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na  
*budowie drogi* na terenie działki o nr ewid. 47/11,  
położonej w obrębie Sierakowo, rejon ul. Leśnej.

Działając na podstawie art. 10 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego zawiadamiam, że przed wydaniem decyzji o ustaleniu warunków zabudowy dla przedmiotowej inwestycji strony mogą zapoznać się ze zgromadzonymi aktami sprawy i wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań do dnia **7 stycznia 2025 r.** Po tym terminie zostanie wydana decyzja o ustaleniu warunków zabudowy.

Z uwagi na fakt, że stroną niniejszego postępowania jest również współwłaściciel nieruchomości oznaczonej jako działka o nr ewid. 47/5 położonej w obrębie Sierakowo, rejon ul. Leśnej, którego miejsce pobytu nie jest znane, niniejsze obwieszczenie stanowi zawiadomienie tej strony o toczącym się postępowaniu, zgodnie z art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, który stanowi, że *„w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub niezyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o*

Urząd Miejski Gminy Rawicz

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. (65) 616 49 80, fax (65) 546 41 67  
[umg@rawicz.eu](mailto:umg@rawicz.eu) | [www.rawicz.pl](http://www.rawicz.pl)

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Gminy Rawicz mający siedzibę w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można skontaktować się pod adresem email: [iod@rawicz.eu](mailto:iod@rawicz.eu). Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji prawnych obowiązków Administratora danych oraz wykonania zobowiązań umownych. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 i art. 9 ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO). Mają Państwo w szczególności prawo żądania ich usunięcia, a także prawo cofnięcia zgody na ich przetwarzanie. Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie: [www.rodod.pl](http://www.rodod.pl)



## BURMISTRZ GMINY RAWICZ

### Urząd Miejski Gminy Rawicz

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. 65 616 49 81  
umg@rawicz.eu, www.rawicz.pl

którym mowa w art. 49 Kodeksu Postępowania Administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego nie stosuje się.”.

Zgodnie z art. 28 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r - Kodeks Postępowania Administracyjnego stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek.

Ponadto, zgodnie z art. 10 KPA zawiadamiam, że w każdym stadium postępowania strony mogą zapoznać się z materiałem dowodowym zgromadzonym w przedmiotowej sprawie, jak również wypowiedzieć się co do zebranych materiałów oraz zgłoszonych żądań w siedzibie Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz Gminy w godzinach urzędowania.

Zawiadomienie przez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie **14 dni** od dnia publicznego ogłoszenia.

Obwieszczenie podlega ogłoszeniu poprzez :


- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz;
- 2) udostępnianie w BIP Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz;
- 3) wywieszenie w rejonie planowanego przedsięwzięcia;

  
Zup Burmistrza  
Małgorzata Łakomy  
Naczelnik Wydziału  
Strategii Planowania i Rozwoju

Obwieszczenie wywieszono:.....16.12.2024 r.....

Obwieszczenie zdjęto:.....

sporządziła:  
Anna Duda  
a.duda@rawicz.eu  
tel. 65 616 49 84 wew. 438 lub 520

Podinspektor  
  
Anna Duda

### Urząd Miejski Gminy Rawicz

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. (65) 616 49 80, fax (65) 546 41 67  
[umg@rawicz.eu](mailto:umg@rawicz.eu) | [www.rawicz.pl](http://www.rawicz.pl)

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Gminy Rawicz mający siedzibę w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można skontaktować się pod adresem email: [iod@rawicz.eu](mailto:iod@rawicz.eu). Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji prawnych obowiązków Administratora danych oraz wykonania zobowiązań umownych. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 i art. 9 ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO). Mają Państwo w szczególności prawo żądania ich usunięcia, a także prawo cofnięcia zgody na ich przetwarzanie. Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie: [www.rod0.rawicz.pl](http://www.rod0.rawicz.pl)