Dot. pism nr SPiR.6721.4.2024.UB/ML
z dnia 13 października 2025 r.
oraz z dnia 17 listopada 2025 r.

WYKAZ UWAG

zgłoszonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów na obszarze miasta i gminy Rawicz – etap IX – obręb Słupia Kapitulna

Lp	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Sposób rozpatrzenia uwagi przez Burmistrza Gminy Rawicz		Uwagi
				uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7
1.	29 października 2025 r.	[redacted]	działki nr ewid. 1711/1, 716/6, 716/5, 716/4, obręb Słupia Kapitulna	uwaga uwzględniona		Zmiana przebiegu lokalizacji drogi oznaczonej symbolem 21 KR.
2.	14 listopada 2025 r.	[redacted]	działki nr ewid. 1711/1, 716/6, 716/5, 716/4, 1681/2, 716/3, 716/4, 716/5, obręb Słupia Kapitulna	uwaga uwzględniona		Zmiana przebiegu lokalizacji drogi oznaczonej symbolem 21 KR oraz zmianę przeznaczenia terenów obejmujących działki o nr ewid. 1681/2, 716/3, 716/4, 716/5 z MN-U na RZM.
3.	17 listopada 2025 r.	[redacted]	działka nr ewid. 965, obręb Słupia Kapitulna	uwaga uwzględniona		Zmiana nieprzekraczalnej linii zabudowy z 6,0 m na 5,0 m.
4.					uwaga nieuwzględniona	Zmiana kąta nachylenia głównych połaci dachu na dach płaski. Uzasadnienie: W celu zachowania jednolitych zasad zabudowy terenów objętych planem brak jest uzasadnienia dla dopuszczania dachów płaskich dla poszczególnych działek budowlanych
5.	17 listopada 2025 r.	[redacted]	działka nr ewid. 279, obręb Słupia Kapitulna		uwaga nieuwzględniona	Objęcie w całości lub w większej części działki jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Uzasadnienie: przedmiotowa część działki położona jest poza granicami obszaru objętego planem miejscowym
6.	19 listopada 2025 r.	[redacted]	działka nr ewid. 971, obręb Słupia Kapitulna	uwaga uwzględniona		Odstąpienie od wskazywania przedmiotowego budynku jako obiektu zabytkowego w zapisach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

7	25 listopada 2025 r.	[redacted]	działka nr ewid. 1035/2, obręb Słupia Kapitulna	uwaga uwzględniona		Przeznaczenie całości działki pod MN-U.

Rawicz, dnia 11 grudnia 2025 r.

Burmistrz Gminy Rawicz

II Z-ca Burmistrza
Edyta Naskręt