PROJEKT STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

GMINY RAWICZ

SKALA 1:10 000

0 500 1000 1500 2000 2500m

DĄBRÓWKA
IZBICE
KONARZEWO
ŻOŁĘDNICA
ŻYLICE
ŁASZCZYN
SARNÓWKA
MASŁOWO
RAWICZ
SZYMANOWO
SŁUPIA KAPITULNA
ZAŁĘCZE
FOLWARK
KATY
DĘBNO POLSKIE
SIKORZYN
STWOLNO
ZAWADY
UGODA
ZIELONA WIEŚ
WYDAWY
ŁAKTA

LEGENDA:

USTALENIA REGULACYJNE

- GRANICA GMINY, GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO STUDIUM
- GRANICA WOJEWÓDZTWA
- GRANICA OBRĘBU
- GRANICA TERENÓW O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
- GRANICA TERENU O RÓŻNYCH SPOSOBACH PRZEZNACZENIA I ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA (DROGI PROJEKTOWANE)
- ORIENTACYJNY PRZEBIEG DRÓG - PROJEKTOWANYCH
- MPZP UCHWALONE
- MPZP W OPRACOWANIU
- TEREN DLA KTÓREGO GMINA PRZEWIDUJE SPORZĄDZENIE MPZP

USTALENIA FUNKCJONALNE

MU	TERENY ŚRÓDMIEJSKIEJ ZABUDOWY MIESZKANIWO - USŁUGOWEJ
MW	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
MN	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
MN/MW	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ, ZABUDOWY WIELORODZINNEJ
MN/U	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI
RM	TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
RM/MN	TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ, TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
U	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
UO	TERENY USŁUG OŚWIATY
UZ	TERENY USŁUG ZDROWIA
UK	TERENY USŁUG KULTURY
US	TERENY SPORTU I REKREACJI
P	TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW Z ZAKAZEM LOKALIZACJI ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
P/U	TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW, MAGAZYNÓW I USŁUG Z ZAKAZEM LOKALIZACJI ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
RU	TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI, W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH, OGRODNICZYCH, LEŚNYCH I RYBACKICH
R	TERENY ROLNICZE
ZL	TERENY OBSŁUGI GOSPODARKI LEŚNEJ
ZL	TERENY LASÓW
ZL	TERENY ZALESIEŃ
ZP	TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
ZD	TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
ZC	TERENY CMENTARZY
WS	TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
KS	TERENY URZĄDZEŃ KOMUNIKACJI
E	TERENY URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYKI
G	TERENY URZĄDZEŃ GAZOWNICTWA
W	TERENY URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
O	TERENY URZĄDZEŃ GOSPODAROWANIA ODPADAMI
K	TERENY URZĄDZEŃ KANALIZACJI
TK	TERENY KOLEJOWE

TERENY KOMUNIKACJI

- LINIA KOLEJOWA O ZNACZENIU MIĘDZYNARODOWYM
- LINIA KOLEJOWA O ZNACZENIU LOKALNYM
- KDS DROGA EKSPRESOWA
- KDGP DROGA GŁÓWNA RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- KDG DROGA GŁÓWNA
- KDZ DROGA ZBIORCZA
- KDL DROGA LOKALNA
- S5 324 / 8910 NUMERY DRÓG
- MIEJSCA/BAZY STARTÓW/LĄDOWAŃ MOTOLOTNIARZY
- ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE ŚCIEŻKI, SZLAKI ROWEROWE
- GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH

ŚRODOWISKO KULTUROWE

- OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU I OCHRONY WIDOKOWEJ
- OBIEKTY I OBSZARY W REJESTRZE ZABYTKÓW
- BUDYNKI W REJESTRZE ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- GRODZISKO STOŻKOWE
- PARKI PODWORSKIE

ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE

- POMNIK PRZYRODY
- WAŻNIEJSZE ZADRZEWIENIA PRZYDROŻNE I ŚRÓDPOLNE
- REZERWAT PRZYRODY "DĘBNO"
- GRANICA OBSZARU SIEDLISKOWEGO NATURA 2000 "OSTOJA NAD BARYCZĄ"
- PARK KRAJOBRAZOWY DOLINA BARYCZY
- OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU DOLINA BARYCZY
- DOLINNE ŁĄCZNIKI EKOLOGICZNE
- OBSZARY ZASOBOWE WÓD PODZIEMNYCH
- UJĘCIE WODY
- STREFA OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ UJĘCIA WODY
- STREFA OCHRONY POŚREDNIEJ UJĘCIA WODY
- STREFA ZASILANIA UJĘCIA WODY
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO POWODZI JEST WYSOKIE I RÓWNE RAZ NA 10 LAT (10%)
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI RAZ NA 100 LAT (1%)
- OBSZAR, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO POWODZI JEST NIEWIELE I WYNOSI RAZ NA 500 LAT (0,2%)
- OBSZARY NARAŻONEJ NA ZALANIE W PRZYPADKU PRZERWANIA NASYPU LINIOWEGO BUDOWLI PRZECIWPOWODZIOWEJ
- GŁÓWNY ZBIORNIK WÓD PODZIEMNYCH NR 303 "PRADOLINA BARYCZ - GŁOGÓW ZŻ"
- OBSZARY, NA KTÓRYCH MOGĄ BYĆ SYTUOWANE OBIEKTY HANDLOWE O POW. SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000M2

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- SIEĆ WODOCIĄGOWA
- KANALIZACJA SANITARNA
- KANALIZACJA DESZCZOWA
- PRZEPOMPOWNIA ŚCIEKÓW
- NAPOWIETRZNA LINIA ENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15kV z WIĄZ.Z 2 PASEM TECHNOLOGICZNYM
- NAPOWIETRZNA LINIA ENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15kV z WIĄZ.Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
- NAPOWIETRZNA LINIA ENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- SIEĆ KABLOWA ENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- GPZ GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA
- SIEĆ GAZOWA WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- SIEĆ GAZOWA ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
- SIEĆ GAZOWA NISKIEGO CIŚNIENIA
- ODWIERT ZLIKWIDOWANY
- ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO
- ZŁOŻE GAZU
- OBSZAR Z MOŻLIWOŚCIĄ EKSPLOATACJI ZŁÓŻ NATURALNYCH
- OBSZAR Z MOŻLIWOŚCIĄ POSADOWIENIA ODNWN FOTOWOLTAICZNYCH
- WYDANE DECYZJE ŚRODOWISKOWE LUB WZIZT DLA TURBIN WIATROWYCH